

| | | | DS07 : SPM4A - Résultats de l'inspection du nettoyage - transactions définies au chapitre 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------|----------------------|---|--------|------------|----------------------|----------------------|----------|-----------|---------|------------|---------|----------------------|--------------|------------|-----------------|------------------|----------------------|------------------------|---------------|--------------------------|-----------------------------------|---------|---------------|--|
| Id. de l'immeuble | Mois du rapport | Date de l'inspection | Exterieur | Entrée | Ascenseurs | Escaliers mécaniques | Escaliers et paliers | Couloirs | Toilettes | Douches | Vestiaires | Bureaux | Salles de conférence | Laboratoires | Cafétérias | Salles à manger | Salles à ordures | Salles d'entreposage | Locaux de conciergerie | Aires de fret | Unités de soins de santé | Locaux de traitement informatique | Garages | Autres locaux | |
| 4 | 1 | 1/6/2012 0:00 | 0.78 | 1 | 1 | | 0.93 | 1 | 0.92 | | 1 | 0.83 | 0.9 | | | | 0.94 | 0.8 | 1 | 0.75 | 1 | | 1 | 1 | |
| 4 | 2 | 2/10/2012 0:00 | 0.78 | 1 | 1 | | 0.93 | 1 | 0.92 | | 0.85 | 0.83 | 1 | | | | 0.94 | 0.8 | 1 | 0.75 | 1 | | 1 | 0.75 | |
| 4 | 3 | 3/9/2012 0:00 | 0.78 | 1 | 1 | | 0.93 | 1 | 0.92 | | 0.85 | 0.83 | 1 | | | | 0.94 | 0.8 | 0.88 | 0.75 | 0.9 | | 1 | 0.75 | |
| 4 | 4 | 4/26/2011 0:00 | 0.78 | 0.88 | 0.75 | | 1 | 0.86 | 0.74 | | 0.85 | 0.83 | 1 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 1 | 0.75 | | 0.76 | 0.75 | |
| 4 | 5 | 5/12/2011 0:00 | 0.78 | 1 | 0.75 | | 0.93 | 0.86 | 0.82 | | 0.85 | 0.83 | 1 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 0.76 | 0.75 | |
| 4 | 6 | 6/24/2011 0:00 | 1 | 0.75 | 0.75 | | 0.86 | 0.86 | 0.82 | | 0.85 | 0.83 | 1 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 0.76 | 0.75 | |
| 4 | 7 | 7/21/2011 0:00 | 1 | 0.75 | 0.75 | | 0.93 | 0.93 | 0.87 | | 1 | 1 | 1 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 0.88 | 0.75 | |
| 4 | 8 | 8/19/2011 0:00 | 0.71 | 0.75 | 0.75 | | 0.82 | 0.93 | 0.87 | | 0.85 | 1 | 0.88 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 0.76 | 0.75 | |
| 4 | 9 | 9/2/2011 0:00 | 0.71 | 0.75 | 0.75 | | 0.82 | 0.93 | 0.87 | | 0.85 | 1 | 0.88 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 0.76 | 0.75 | |
| 4 | 10 | 10/25/2011 0:00 | 0.71 | 0.75 | 0.75 | | 0.82 | 0.83 | 0.87 | | 0.85 | 0.93 | 0.88 | | | | 0.94 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 0.76 | 0.75 | |
| 4 | 11 | 11/28/2011 0:00 | 1 | 1 | 0.75 | | 0.93 | 0.93 | 0.87 | | 0.85 | 0.93 | 0.88 | | | | 1 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | | 1 | 0.75 | |
| 4 | 12 | 12/7/2011 0:00 | 0.78 | 1 | 0.75 | | 0.93 | 1 | 0.87 | | 1 | 1 | 0.9 | | | | 0.94 | 0.8 | 0.88 | 0.75 | 0.75 | | 1 | 0.75 | |
| 9 | 1 | 1/5/2012 0:00 | 1 | 0.93 | 1 | | 0.83 | 0.87 | 0.95 | 1 | 1 | 1 | 0.9 | | | 1 | 1 | 1 | 0.88 | 0.85 | 0.75 | 1 | | 0.75 | |
| 9 | 2 | 2/24/2012 0:00 | 1 | 0.93 | 0.83 | | 0.9 | 0.94 | 1 | 0.6 | 1 | 0.94 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 0.88 | 1 | 0.75 | 0.75 | | 1 | | |
| 9 | 3 | 3/26/2012 0:00 | 1 | 0.5 | 0.5 | | 0.27 | 0.42 | 1 | 0.6 | 1 | 0.94 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 0.88 | 0.9 | 1 | 0.75 | | | 1 | |
| 9 | 4 | 4/28/2011 0:00 | 1 | 0.88 | 0.25 | | 0.73 | 0.86 | 0.9 | 0.6 | 1 | 0.77 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 1 | 0.75 | | | | |
| 9 | 5 | 5/30/2011 0:00 | 0.73 | 0.54 | 0.5 | | 0.77 | 0.93 | 0.95 | 0.6 | 1 | 0.83 | 0.92 | | 0.75 | 0.93 | 0.6 | 0.88 | 0.85 | 1 | 0.75 | | | | |
| 9 | 6 | 6/23/2011 0:00 | 0.73 | 0.58 | 0.25 | | 0.88 | 0.72 | 1 | 0.6 | 1 | 1 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 1 | 1 | 1 | 0.75 | | | | |
| 9 | 7 | 7/18/2011 0:00 | 0.73 | 0.58 | 0.25 | | 0.31 | 0.52 | 1 | 0.6 | 1 | 0.93 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 1 | 0.9 | 0.8 | 0.75 | | | | |
| 9 | 8 | 8/18/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.25 | | 1 | 1 | 0.95 | 0.6 | 1 | 0.9 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 1 | 0.85 | 0.8 | 0.75 | | | | |
| 9 | 9 | 9/16/2011 0:00 | 0.73 | 0.92 | 0.25 | | 0.92 | 1 | 0.92 | 0.6 | 1 | 0.9 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.6 | 0.88 | 0.9 | 0.8 | 0.75 | | | | |
| 9 | 10 | 10/18/2011 0:00 | 0.73 | 0.92 | 0.25 | | 1 | 1 | 0.95 | 0.6 | 1 | 1 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 0.9 | 0.8 | 0.75 | | | | |
| 9 | 11 | 11/23/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.25 | | 0.88 | 0.93 | 1 | 0.6 | 0.87 | 0.93 | 0.88 | | 0.75 | 0.93 | 0.8 | 0.75 | 1 | 0.8 | 0.75 | | | | |
| 9 | 12 | 12/9/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.25 | | 0.53 | 1 | 0.95 | 0.6 | 0.89 | 1 | 0.9 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 0.89 | 0.9 | 0.8 | 0.75 | | | 0.77 | |
| 23 | 1 | 1/26/2012 0:00 | 1 | 0.93 | 1 | | 1 | 0.94 | 1 | 0.74 | 1 | 1 | 0.93 | | 0.75 | 0.94 | 0.8 | 1 | 1 | 0.8 | 0.75 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 2 | 2/24/2012 0:00 | 1 | 0.9 | 0.83 | | 0.93 | 1 | 0.95 | 0.74 | 1 | 1 | 1 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 0.8 | 0.75 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 3 | 3/29/2012 0:00 | 0.73 | 1 | 0.83 | | 1 | 0.94 | 0.92 | 0.74 | 1 | 0.91 | 0.8 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 0.8 | 0.75 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 4 | 4/29/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.75 | | 1 | 1 | 1 | 0.74 | 1 | 0.93 | 0.8 | | 0.75 | 0.93 | 0.8 | 1 | 1 | 0.8 | 0.75 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 5 | 5/25/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.75 | | 1 | 1 | 1 | 0.74 | 1 | 0.93 | 0.8 | | 0.75 | 0.93 | 0.8 | 1 | 1 | 0.8 | 0.75 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 6 | 6/24/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.75 | | 0.93 | 1 | 1 | 0.74 | 1 | 0.93 | 0.8 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 0.8 | 0.89 | 0.88 | 0.77 | | |
| 23 | 7 | 7/28/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.75 | | 0.93 | 1 | 1 | 0.74 | 1 | 0.93 | 0.8 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 0.9 | 0.8 | 1 | 1 | 0.86 | | |
| 23 | 8 | 8/24/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.75 | | 1 | 0.93 | 1 | 0.74 | 1 | 0.93 | 0.8 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 9 | 9/27/2011 0:00 | 0.73 | 0.93 | 0.75 | | 1 | 1 | 0.95 | 0.74 | 1 | 1 | 0.8 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 10 | 10/26/2011 0:00 | 0.73 | 0.93 | 0.75 | | 1 | 0.93 | 0.95 | 0.74 | 1 | 0.9 | 0.8 | | 0.75 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0.77 | | |
| 23 | 11 | 11/25/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 0.75 | | 1 | 0.93 | 1 | 1 | 1 | 0.93 | 1 | | 1 | 0.93 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 23 | 12 | 12/21/2011 0:00 | 0.73 | 1 | 1 | | 0.9 | 0.6 | 0.95 | 1 | 1 | 0.94 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 0.8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0.88 | |
| 24 | 1 | 1/20/2012 0:00 | 0.73 | 1 | | | 1 | 0.6 | 1 | 1 | | 1 | | | | 0.75 | | | 0.8 | | | | | 0.77 | |
| 24 | 2 | 2/21/2012 0:00 | 0.73 | 1 | | | 1 | 0.6 | 0.86 | 1 | | 1 | | | | 0.75 | | | 0.8 | 1 | | | | | |
| 24 | 3 | 3/7/2012 0:00 | 1 | 0.91 | | | 1 | 0.6 | 1 | | | 0.93 | | | | 0.75 | | 1 | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 4 | 4/13/2011 0:00 | 1 | 0.86 | | | 0.88 | 0.6 | 0.92 | | | 0.77 | | | | 0.75 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 5 | 5/11/2011 0:00 | 1 | 1 | | | 0.92 | 0.6 | 0.95 | | | 0.91 | | | | 0.75 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 6 | 6/21/2011 0:00 | 1 | 1 | | | 0.88 | 0.6 | 0.92 | | | 0.91 | | | | 0.75 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 7 | 7/18/2011 0:00 | 1 | 1 | | | 0.88 | 0.6 | 0.95 | | | 0.91 | | | | 0.75 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 8 | 8/16/2011 0:00 | 1 | 0.73 | | | 0.88 | 0.6 | 1 | | | 1 | | | | 1 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 9 | 9/6/2011 0:00 | 0.4 | 1 | | | 0.88 | 1 | 1 | | | 1 | | | | 1 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 10 | 10/11/2011 0:00 | 1 | 1 | | | 0.88 | 1 | 1 | | | 0.92 | | | | 0.92 | | | 0.8 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 11 | 11/23/2011 0:00 | 1 | 1 | | | 1 | 0.88 | 1 | | | 0.79 | | | | 1 | | | 1 | 0.8 | | | | | |
| 24 | 12 | 12/23/2011 0:00 | 1 | 1 | | | 1 | 1 | 1 | | | 1 | | | | 1 | | | 1 | 1 | | | | | |

| Calcul des résultats des inspections | | |
|--------------------------------------|-------------------|--|
| Somme des résultats | Nombre d'éléments | Résultat (moyenne) <small>(Somme des résultats obtenus ÷ Nombre d'éléments) x 100</small> |
| 14.85 | 16 | 92.81 |
| 14.55 | 16 | 90.94 |
| 14.33 | 16 | 89.56 |
| 13.37 | 16 | 83.56 |
| 13.35 | 16 | 83.44 |
| 13.25 | 16 | 82.81 |
| 13.88 | 16 | 86.75 |
| 13.09 | 16 | 81.81 |
| 13.09 | 16 | 81.81 |
| 12.92 | 16 | 80.75 |
| 13.97 | 16 | 87.31 |
| 14.1 | 16 | 88.13 |
| 16.71 | 18 | 92.83 |
| 15.87 | 18 | 88.17 |
| 14.11 | 18 | 78.39 |
| 13.82 | 17 | 81.29 |
| 13.53 | 17 | 79.59 |
| 13.86 | 17 | 81.53 |
| 12.72 | 17 | 74.82 |
| 14.18 | 17 | 83.41 |
| 13.92 | 17 | 81.88 |
| 14.45 | 17 | 85.00 |
| 13.85 | 17 | 81.47 |
| 14.51 | 18 | 80.61 |
| 17.35 | 19 | 91.32 |
| 17.22 | 19 | 90.63 |
| 16.74 | 19 | 88.11 |
| 16.75 | 19 | 88.16 |
| 16.75 | 19 | 88.16 |
| 16.77 | 19 | 88.26 |
| 16.99 | 19 | 89.42 |
| 17.2 | 19 | 90.53 |
| 17.22 | 19 | 90.63 |
| 17.05 | 19 | 89.74 |
| 18.27 | 19 | 96.16 |
| 17.8 | 19 | 93.68 |
| 8.65 | 10 | 86.50 |
| 8.74 | 10 | 87.40 |
| 8.79 | 10 | 87.90 |
| 7.38 | 9 | 82.00 |
| 7.73 | 9 | 85.89 |
| 7.66 | 9 | 85.11 |
| 7.69 | 9 | 85.44 |
| 7.81 | 9 | 86.78 |
| 7.88 | 9 | 87.56 |
| 8.32 | 9 | 92.44 |
| 8.47 | 9 | 94.11 |
| 9 | 9 | 100.00 |

Résultats de l'inspection du nettoyage

Le résultat annuel obtenu pour le portefeuille correspond à la moyenne des résultats de l'ensemble des inspections menées dans tous les immeubles au cours de l'exercice.

Calcul du résultat de l'indicateur de rendement

RI : Résultat de l'inspection du nettoyage

REN : Résultat de l'élément de nettoyage

NEINS : Nombre d'éléments d'inspection de nettoyage signalés

RP : Résultat annuel attribué au portefeuille

n : Nombre total d'inspections de nettoyage réalisées dans le portefeuille au cours de l'exercice

Σ : Somme

Calcul 1

RI_{1-n} = (Σ REN_{1-n} ÷ NEINS) x 100 (Les résultats figurent dans la colonne AC, de la ligne 3 à la ligne 50.)

Une valeur de propreté est attribuée à chaque élément nettoyé (corridors, bureaux, ascenseurs, etc.) à la lumière d'une auto-évaluation menée à l'échelle de l'immeuble, tous les mois, ou comme il a été convenu avec le responsable technique. La division de la somme des résultats obtenus pour les éléments nettoyés (REN) par le nombre d'éléments visés par les inspections du nettoyage qui ont été signalés (NEINS), et la multiplication du résultat par 100, donnent le résultat de l'inspection du nettoyage (RI) exprimé en pourcentage.

Calcul 2

RP = [Σ RI_{1-n}] ÷ n (voir AC55)

Le résultat annuel du portefeuille correspond à la moyenne des résultats de toutes les inspections menées dans le portefeuille.

Calcul 3

La note est calculée au moyen d'une équation quadratique (Y= mx + b).

Dans ce cas-ci, le résultat du portefeuille se situe entre la norme de base et le point de comparaison, ce qui donne une note de 8.71.

Les équations s'affichent lorsque vous cliquez sur la cellule.

| Calcul du résultat du portefeuille | | |
|--|------------|--|
| A. Nombre d'inspections | 48 | |
| B. Somme des résultats des inspections | 4164.61031 | |
| Résultat du portefeuille = (A / B) | 86.76 | |
| Calcul de la note du portefeuille | | |
| Note maximale | 10 | |
| Minimum | 80 | |
| Norme de base | 85 | |
| Point de comparaison | 90 | |
| Pente | 0.4 | (Note maximale - [0,8 x note maximale]) ÷ (norme de base - point de référence) |
| b | -26 | Note maximale - (pente x point de comparaison) |
| Résultat du portefeuille | 86.76 | |
| Note du portefeuille | 8.71 | (Pente x résultat du portefeuille) + b |