

880110 AGRANDISSEMENT MCI

Registre des risques

Date : 11-Jul-13

No du risque	DATE D'IDENTIFICATION (jj-mm-aa)	DATE DE MISE À JOUR (jj-mm-aa)	CAUSE	DESCRIPTION	ENJEUX	RÉACTION	ACTION (<i>'CLOS'</i> une fois le risque géré)
1	17-May-13	30-May-13	En raison des conditions du bail, le MCI doit obtenir l'approbation de l'APH pour toutes les étapes de conception, et ce, avant de lancer les appels d'offres.	L'APH peut prendre jusqu'à 60 jours pour examiner et approuver les ensembles de dessins.	Retard du projet	Actuellement, 5 jours ont été attribués pour l'approbation de chaque étape de conception. L'APH a accepté cette période de 5 jours pour approbation, si un préavis est donné.	Surveillance
2	30-May-13	30-May-13	Possible présence de peinture contenant du plomb qui a été appliquée en 1928 et en 1944	Une réduction pourrait être nécessaire après la vérification du bâtiment.	Perturbation des activités du Musée et possible fermeture	Une analyse de matières dangereuses sera menée pour vérifier l'existence de la peinture au plomb. L'étape suivante sera décidée à ce moment-là. 240 000 \$ ont été mis de côté pour la gestion des interventions des matières dangereuses.	L'évaluation des matières dangereuses a été décernée à LVM. MHPM conseillera sur les résultats.
7	30-May-13	30-May-13	La structure existante du Quai 21 est classée comme une propriété historique.	La zone doit être préservée et les règlements doivent être respectés.	Contraintes de conception	La DDP pour un architecte de projet précisera clairement cette question et les règlements concernant la propriété historique seront joints pour leur examen.	Surveillance
8	30-May-13	30-May-13	Travaux d'agrandissement	On ne sait pas si la capacité actuelle du système électrique sera suffisante pour soutenir le nouvel espace du Hangar 22	Pourrait résulter en une augmentation de la rubrique mécanique-électrique du budget.	Si nécessaire, embaucher un ingénieur électricien pour déterminer les exigences électriques des options en considération de l'espace et de l'agrandissement.	L'ingénieur électricien évaluera le système lorsque l'équipe d'architectes sera engagée.

880110 AGRANDISSEMENT MCI

Registre des risques

Date : 11-Jul-13

No du risque	DATE D'IDENTIFICATION (jj-mm-aa)	DATE DE MISE À JOUR (jj-mm-aa)	CAUSE	DESCRIPTION	ENJEUX	RÉACTION	ACTION (<i>'CLOS'</i> une fois le risque géré)
9	30-May-13	30-May-13	L'espace d'exposition du Quai 21 est utilisé pour les événements. Les portes restent ouvertes pour des périodes de temps quand la nourriture est transportée.	Cela peut causer un changement de climat dans l'espace d'exposition et altérer les artefacts s'ils ne sont pas correctement manipulés.	Cela pourrait empêcher le Quai 21 d'agir comme espace événementiel.	Les DDP énonceront clairement l'importance du contrôle du climat dans les espaces d'exposition du Musée.	MHPM inclura les informations dans la DDP pour un concepteur d'éléments d'exposition.
13	21-Jun-13	09-Jul-13	Capacité inconnue du refroidisseur et de la chaudière de l'Annexe	Un refroidisseur et une chaudière supplémentaires pourraient être nécessaires et ajoutés au projet.	Impacts sur le budget.	Ajout au budget des dépenses liées à l'achat d'un refroidisseur et d'une chaudière supplémentaires.	Cela est pris en compte dans le budget. Sera supprimé si l'achat n'est pas nécessaire. Ce montant doit être précisé par le conseiller aux coûts.