

880110 AGRANDISSEMENT MCI

## Registre des risques

Date : 17-Sep-13

No du risque	DATE D'IDENTIFICATION (jj-mm-aa)	DATE DE MISE À JOUR (jj-mm-aa)	CAUSE	DESCRIPTION	ENJEUX	RÉACTION	ACTION ( <i>'CLOS'</i> une fois le risque géré)
2	30-May-13	30-May-13	Possible présence de peinture contenant du plomb qui a été appliquée en 1928 et en 1944	Une réduction pourrait être nécessaire après la vérification du bâtiment.	Perturbation des activités du Musée et possible fermeture	Une analyse des matières dangereuses sera menée pour vérifier l'existence de la peinture au plomb. L'étape suivante sera décidée à ce moment-là. 240 000 dollars ont été mis de côté pour la gestion des interventions des matières dangereuses.	LVM a effectué l'analyse des matières dangereuses. MHPM a fourni un sommaire des options. L'option ayant le coût le plus élevé représente un peu moins de 100 000 dollars. MHPM a défini un calendrier avec le MCIQ. Le MCIQ est en attente de l'approbation du Conseil d'administration.
7	30-May-13	30-May-13	La structure existante du Quai 21 est classée comme une propriété historique.	La zone doit être préservée et les règlements doivent être respectés.	Contraintes de conception et de construction.	La DDP pour un architecte de projet précisait clairement cette question et les règlements concernant la propriété historique ont été joints pour leur examen. Les mêmes éléments doivent être exprimés dans la portée de travail du constructeur.	Surveillance
8	30-May-13	11-Sep-13	Travaux d'agrandissement	On ne sait pas si la capacité actuelle du système électrique sera suffisante pour soutenir le nouvel espace du Hangar 22	Pourrait résulter en une augmentation de la rubrique mécanique-électrique du budget.	Il a été établi que la capacité du système électrique est suffisante pour soutenir le nouvel espace du Hangar 22.	Informers l'équipe de conception.
9	30-May-13	30-May-13	L'espace d'exposition du Quai 21 est utilisé pour des événements. Les portes restent ouvertes pour des périodes de temps quand la nourriture est transportée.	Cela peut causer un changement de climat dans l'espace d'exposition et altérer les artefacts s'ils ne sont pas correctement manipulés.	Cela pourrait empêcher le Quai 21 d'agir comme espace événementiel.	Les DDP énonceront clairement l'importance du contrôle du climat dans les espaces d'exposition du Musée.	CLOS

880110 AGRANDISSEMENT MCI

## Registre des risques

Date : 17-Sep-13

No du risque	DATE D'IDENTIFICATION (jj-mm-aa)	DATE DE MISE À JOUR (jj-mm-aa)	CAUSE	DESCRIPTION	ENJEUX	RÉACTION	ACTION ( 'CLOS' une fois le risque géré)
12	05-Jun-13	09-Jul-13	Exigences de sécurité du propriétaire, l'APH	Il existe des restrictions d'accès au site et les horaires d'arrivée des bateaux de croisière doivent être aménagés.	Cela peut entraîner des retards dans le calendrier afin de se plier aux restrictions d'accès ou un ordre d'arrêt complet du travail de l'APH si les protocoles ne sont pas respectés.	Intégrer les exigences de sécurité et du protocole de l'APH au Plan du projet et dans les cahiers de charges du constructeur.	MHPM a effectué une visite du site avec l'APH et le secteur immobilier et a produit un résumé des restrictions d'accès. L'APH et le secteur immobilier passeront en revue le Plan du projet pour éviter toute disparité. MHPM veillera à ce que le protocole et les restrictions d'accès au site de l'APH figurent dans les documents d'appel de propositions des constructeurs.
13	21-Jun-13	11-Sep-13	Capacité inconnue du refroidisseur et de la chaudière de l'Annexe	Un refroidisseur et une chaudière supplémentaires pourraient être ajoutés au projet.	Impacts sur le budget.	Il a été établi qu'un nouveau refroidisseur et une nouvelle chaudière seraient nécessaires afin de soutenir l'agrandissement dans le Hangar 22. Le coût qui y est lié a été pris en compte dans le budget.	Informers l'équipe de conception.
15	27-Jun-13	27-Jun-13	Exigence de maintenir les opérations régulières pendant la construction de la nouvelle salle KCR	Pendant la construction, il doit y avoir un minimum d'arrêts des systèmes mécaniques et électriques.	Cela pourrait causer une interruption des événements ou un dérangement du public si ce n'est pas géré adéquatement.	Le constructeur doit planifier les arrêts des systèmes en-dehors des heures de fonctionnement et du calendrier des événements.	MHPM veillera à ce que cette contrainte soit ajoutée à l'appel de propositions aux constructeurs.
16	09-Jul-13	09-Jul-13	Besoin de donner une dénomination aux nouveaux espaces du Musée	Le matériel marketing doit être rapidement développé afin de solliciter l'intérêt en regard des dénominations.	Cela pourrait entraîner des coûts supplémentaires au niveau de la conception des éléments d'exposition (Fab) si ce n'est pas inclus dans la portée du travail.	Le matériel marketing doit être décrit dans la DDP de conception des éléments d'exposition.	CLOS
19	09-Sep-13	09-Sep-13	Matériel à long délai d'approvisionnement des articles AAE (ameublement, accessoires et équipement)	Le Constructeur pourrait ne pas recevoir les articles à temps pour la construction.	Retard sur le calendrier du projet.	Les besoins de conception doivent être suffisamment détaillés pour que le contracteur puisse commander les articles aussitôt le contrat octroyé.	MHPM doit discuter avec le consultant du Musée et l'équipe d'architectes au sujet des articles nécessaires au Musée.

880110 AGRANDISSEMENT MCI

## Registre des risques

Date : 17-Sep-13

No du risque	DATE D'IDENTIFICATION (jj-mm-aa)	DATE DE MISE À JOUR (jj-mm-aa)	CAUSE	DESCRIPTION	ENJEUX	RÉACTION	ACTION ( <i>'CLOS'</i> une fois le risque géré)
20			Les systèmes de contrôle actuels fluctuent beaucoup – jusqu'à 8 degrés - sur de courtes périodes de temps.	Les artéfacts se trouvant à l'intérieur du Musée peuvent être endommagés.	Cela pourrait causer des réclamations d'assurances et affecter la relation entre le MCIQ et le propriétaire de l'artéfact.	L'équipe d'architectes devra concevoir un système de contrôle du climat qui fonctionne adéquatement.	À être inclus dans la DDP pour le concepteur des éléments d'exposition et en aviser l'équipe d'architectes.