



**C. ARTICLES DE CONVENTION**

**C1 : REPRÉSENTANT DU  
MINISTÈRE**

Sabine Toussaint  
Direction de l'exécution des projets-ARPM  
125, promenade Sussex  
Ottawa (Ontario)  
Canada K1A 0G2

Téléphone : 613-941-5130  
Télécopieur : 613-957-4301  
Courriel : [sabine.toussaint@international.gc.ca](mailto:sabine.toussaint@international.gc.ca)

# ÉBAUCHE

## Contrat de services

entre

**Sa Majesté la Reine du chef du Canada**  
(appelée aux présentes « Sa Majesté »),  
représentée par le ministre des Affaires  
étrangères (appelé ci-après le « Ministre »)

et

(INSÉRER LA DÉSIGNATION SOCIALE  
COMPLÈTE DE L'ENTREPRENEUR)  
(INSÉRER L'ADRESSE DE  
L'ENTREPRENEUR)  
(ci-après appelé l'« Entrepreneur »)

pour

l'exécution des travaux décrits à l'Annexe A –  
Énoncé des travaux.

<b>C2 : TITRE</b> Services de gestion de la construction pour l'aménagement de la Chancellerie de la Délégation canadienne conjointe auprès de l'OTAN à Bruxelles, en Belgique		
<b>C3 : PÉRIODE DU CONTRAT</b> Début : _____ Fin : _____		
<b>C4 : NUMÉRO DU CONTRAT</b> 0	<b>C5 : NUMÉRO DU PROJET</b> B-BNATO-100	<b>C6. DATE</b>
<b>C7 : DOCUMENTS AFFÉRENTS AU CONTRAT</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Les présents articles de convention</li> <li>2. Conditions supplémentaires (Partie I)</li> <li>3. Conditions générales (Partie II)</li> <li>4. Énoncé des travaux (Annexe A)</li> <li>5. Demande de propositions</li> <li>6. Proposition de l'entrepreneur</li> </ol> En cas d'incompatibilités, d'incohérences ou d'ambiguïtés dans le libellé de ces documents, le document qui apparaît en tête de la liste ci-dessus prévaudra.		
<b>C8 : Montant du contrat</b> Prix fixe pour les services : INSÉRER LA VALEUR TOTALE DU CONTRAT Le prix fixe : <ol style="list-style-type: none"> <li>a. comprend tous les droits, coûts et taxes applicables (autres que la TVA sur les intrants de l'entrepreneur payables en fonction de la valeur du contrat);</li> <li>b. exclut la TVA;</li> <li>c. est en DEVICES EUROPÉENNES.</li> </ol>		
<b>C9 : FACTURES</b> Il convient d'envoyer au représentant du Ministère deux (2) copies indiquant : <ol style="list-style-type: none"> <li>d. le montant réclamé au prorata des travaux, pour des services exécutés de manière satisfaisante;</li> <li>e. le montant de toute taxe (y compris la TVA) calculé conformément aux textes de loi pertinents;</li> <li>f. la date;</li> <li>g. le nom et l'adresse du destinataire;</li> <li>h. la description des travaux exécutés;</li> <li>i. le nom du projet;</li> <li>j. le numéro du contrat.</li> </ol>		
<b>C10 : LOIS APPLICABLES</b> Lois en vigueur dans la province de l'Ontario (Canada)		
<b>POUR L'ENTREPRENEUR</b>  _____ <b>Signature</b> <span style="float: right;">_____</span> <b>Date</b>  _____ <b>Nom et titre (en caractères d'imprimerie)</b>		<b>Sceau social</b>
<b>POUR LE MINISTRE</b>  _____ <b>Signature</b> <span style="float: right;">_____</span> <b>Date</b>  _____ <b>Nom et titre (en caractères d'imprimerie)</b>		

**PARTIE I – CONDITIONS SUPPLÉMENTAIRES****CS1 EXIGENCES EN MATIÈRE DE SÉCURITÉ**

- 1.1 L'entrepreneur et/ou tous les membres du personnel intervenant dans les travaux doivent détenir une cote de sécurité de niveau SECRET de l'OTAN **et** une cote de sécurité de niveau SECRET ou supérieur du gouvernement du Canada pour la durée du contrat. L'entrepreneur et tous les autres membres du personnel participant aux travaux doivent être dûment supervisés dans les locaux de la mission, de la résidence officielle ou dans les résidences des employés. L'accès aux zones d'accès restreint de la mission ne peut être autorisé que sous escorte et supervision permanente par un employé canadien (EC). Dès que le contrat lui sera accordé, l'entrepreneur devra sans plus tarder présenter à la mission une demande en vue d'obtenir les autorisations sécuritaires requises pour le personnel. L'incapacité d'obtenir l'autorisation de sécurité aurait pour effet de rendre le contrat nul et non avenu. Le niveau de vérification de sécurité et de fiabilité minimum est accordé par l'agent de sécurité de la mission ou un autre membre du personnel canadien autorisé par le chef de mission, conformément aux procédures énoncées dans le manuel suivant : Vérification de fiabilité et de sécurité du personnel – Guide à l'intention des gestionnaires dans les missions.
- 1.2 L'entrepreneur **doit être familier et en bonne conformité avec les lois canadiennes** ou être titulaire d'un passeport canadien **et ne faire l'objet d'aucune affaire criminelle ou litigieuse**, doit être en mesure de détenir un visa de travail valide à Bruxelles ou être en mesure de travailler à Bruxelles.
- 1.3 Le présent document NE contient PAS d'information CLASSIFIÉE. Cependant, tous les travaux ou partie de ceux-ci impliquent un accès éventuel à de l'information/du matériel CLASSIFIÉ et/ou PROTÉGÉ.
- 1.4 L'entrepreneur NE doit retirer aucune information CLASSIFIÉE et/ou PROTÉGÉE du site des travaux sans l'approbation écrite expresse du représentant du Ministère, et devra s'assurer que son personnel est informé de cette exigence et s'y conforme.
- 1.5 Il incombera à l'entrepreneur d'indiquer les exigences du contrat en matière de sécurité à ses sous-traitants et de veiller à ce que ces derniers s'y conforment.
- 1.6 Les sous-traitants qui doivent avoir accès à de l'information CLASSIFIÉE et/ou PROTÉGÉE ou à des sites de travail délicats NE devront pas y avoir accès avant d'avoir obtenu au préalable une autorisation valide écrite du représentant du Ministère et d'ISC.

**CS2 CONTRATS FUTURS**

Ce contrat ne porte que sur le présent projet. Sa Majesté ne prend aucun engagement à l'égard de l'entrepreneur en ce qui concerne toute considération particulière pouvant lui être portée dans le cadre de processus d'appels d'offres pour de futurs besoins contractuels.

**CS3 CONTRAINTES**

Aucuns frais locaux, de déplacement ou d'une autre nature ne seront remboursés à l'entrepreneur. Tous les frais de secrétariat, d'administration et de préparatifs de voyage et tous les coûts relatifs à ce contrat sont à la charge de l'entrepreneur.

## PARTIE II – CONDITIONS GÉNÉRALES

**GC1 INTERPRÉTATION**

- 1.1** Dans le présent contrat,
- 1.1.1** « Contrat » signifie un accord conclu entre Sa Majesté et un entrepreneur pour l'acquisition par le Canada, ou la fourniture à celui-ci, de marchandises et/ou de services;
- 1.1.2** « Invention » s'entend de tout nouvel art, processus, machine, fabrication ou composition de matière, ou toute amélioration nouvelle et utile de ceux-ci;
- 1.1.3** « Ministre » désigne le ministre des Affaires étrangères et toute personne dûment autorisée à agir au nom du Ministre »;
- 1.1.4** « Travaux » désigne, sauf disposition contraire du contrat, tout ce qui doit être fait, fourni ou livré par l'entrepreneur pour l'accomplissement de ses obligations en vertu du contrat;
- 1.1.5** « Représentant du Ministère » comprend le fonctionnaire ou l'employé désigné par les Articles de convention, y compris une personne autorisée par le représentant du Ministère à exercer en son nom les fonctions prévues au contrat. Un représentant du Ministère peut, parfois, agir en tant que responsable technique;
- 1.1.6** « Responsable technique » (également appelé parfois « chargé de projet ») : fonctionnaire canadien chargé d'inspecter l'exactitude de tous les aspects des travaux tels qu'ils sont décrits dans l'Énoncé des travaux;
- 1.1.7** « Jours » correspond à des jours civils continus, y compris les fins de semaine et les congés fériés;
- 1.1.8** Les titres utilisés dans ces conditions générales sont insérés pour faciliter la référence seulement et ne doivent pas modifier leur interprétation;
- 1.1.9** Dans le contrat, les termes utilisés au singulier comprennent le pluriel, et vice versa, et les termes employés au masculin comprennent le féminin et le neutre.

**GC2 SÉCURITÉ DE L'INFORMATION**

- 2.1** Conformément à la politique ministérielle sur la sécurité informatique, toutes les disquettes, qu'il s'agisse de logiciels ou de données, doivent être vérifiées par balayage pour la détection des virus. Il faut obtenir l'approbation de la Direction générale de la gestion de l'information et de la technologie/SXD avant de télécharger tout logiciel, programme ou donnée informatiques dans tout ordinateur ministériel.
- 2.2** Le non-respect de cette exigence pourrait entraîner l'exclusion de votre organisme de l'étude en vue de travaux futurs dans le cadre de marchés avec Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada.

**GC3 SUCCESSEURS ET AYANTS DROIT**

- 3.1** Le présent marché est au bénéfice des parties ainsi que de leurs héritiers légitimes, exécuteurs testamentaires, administrateurs successoraux, successeurs et ayants droit, qui tous seront liés par ses dispositions.

**GC4 CESSION**

- 4.1** Le présent marché ne pourra être cédé, en totalité ou en partie, par l'entrepreneur sans le consentement écrit préalable du Ministre. Toute cession faite sans ce consentement sera nulle et sans effet.
- 4.2** Nulle cession du marché ne libérera l'entrepreneur d'une quelconque obligation prévue par le contrat ni n'imposera une quelconque responsabilité à Sa Majesté ou au Ministre, sauf convention écrite par le Ministre à l'effet contraire.

**GC5 LES DÉLAIS SONT DE RIGUEUR**

- 5.1** Les délais sont de rigueur dans le présent contrat.
- 5.2** Tout retard pris par l'entrepreneur à honorer les obligations découlant du contrat, qui est causé par des événements indépendants de sa volonté et qui n'aurait pu être ni prévu ni évité par des mesures raisonnables à sa disposition, constitue un retard excusable. Ces événements peuvent comprendre, sans toutefois s'y limiter : une catastrophe naturelle, un acte de Sa Majesté, un acte d'une administration locale ou d'un gouvernement provincial, un incendie, une inondation, une épidémie, des restrictions phytosanitaires, une grève ou autre agitation ouvrière, un embargo sur les expéditions ou des conditions météorologiques exceptionnellement mauvaises.
- 5.3** L'entrepreneur avisera le Ministre de l'événement à l'origine du retard excusable tout de suite après l'événement. Dans l'avis, il exposera les raisons et les circonstances du retard, et indiquera la partie des travaux touchée par le retard. À la demande de l'autorité contractante, l'entrepreneur fournira la description, sous une forme convenant au Ministre, des plans de redressement, y compris les sources d'approvisionnement de rechange et tout autre moyen qu'emploiera l'entrepreneur pour rattraper le retard et prévenir un autre retard. Une fois les plans de redressement approuvés par écrit par le Ministre, l'entrepreneur les mettra en œuvre et emploiera tous les moyens raisonnables pour récupérer le temps perdu par suite du retard excusable. L'entrepreneur paiera les coûts supplémentaires causés par le retard.
- 5.4** Faute de donner les avis exigés dans le contrat, tout retard qui constituerait un retard excusable sera réputé non excusable.
- 5.5** Même si l'entrepreneur se conforme aux exigences de la clause CG5.3, Sa Majesté peut exercer le droit de résiliation prévu à la clause CG8.

**GC6 INDEMNISATION**

- 6.1** L'entrepreneur tient indemne et à couvert Sa Majesté et le Ministre à l'égard de l'ensemble des réclamations, pertes, dommages, coûts, dépenses, poursuites en justice et autres procédures, faits, soutenus, portés en justice, poursuivis, menacés d'être portés en justice ou poursuivis, qui sont, d'une manière ou d'une autre, attribuables à, fondés sur ou occasionnés par toute blessure ou décès d'une personne, ou tout dommage à un bien ou toute perte d'un bien découlant d'un acte volontaire ou d'une négligence, d'une omission ou d'un retard de la part de l'entrepreneur ou de ses

- employés ou agents dans le cadre de l'exécution des travaux, ou qui résultent de ces travaux. Tout privilège, créance, saisie, sûreté ou charge sur (ou à l'égard de) tout matériel, partie, travaux en cours ou achevés, fournis au Canada ou à l'égard desquels un paiement a été fait par le Canada.
- 6.2** L'entrepreneur indemniser Sa Majesté et le Ministre pour tous les coûts, frais et dépenses et autres supportés ou engagés dans (ou au sujet de) toutes les réclamations, actions, poursuites et procédures pour l'utilisation d'une invention revendiquée dans un brevet, ou pour le non-respect ou le non-respect présumé de tout brevet ou de tout dessin industriel déposé, ou de tout droit d'auteur découlant de l'exécution des obligations de l'entrepreneur en vertu du contrat, et à l'égard de l'utilisation ou de l'aliénation par Sa Majesté d'une chose quelconque fournie en vertu du contrat.
- 6.3** L'obligation qui incombe à l'entrepreneur d'indemniser ou de rembourser Sa Majesté en vertu du marché n'empêche pas celle-ci d'exercer tout autre droit que lui confère la loi.
- 6.4** L'entrepreneur déclare qu'il n'est pas un employé, un fonctionnaire ou un agent de Sa Majesté et qu'il ne se présentera pas ou ne se fera pas passer comme tel auprès de tiers. Dans la mesure où des tiers, sur la foi des représentations données par l'entrepreneur, considèrent ce dernier comme un agent ou un employé du Ministre, l'entrepreneur convient d'indemniser le Ministre de toute perte ou de tout dommage et des coûts causés, de ce fait, par ces tiers.
- GC7 AVIS**
- 7.1** Tout avis, demande, ordre, consentement, décision ou toute autre communication que l'une ou l'autre des parties est tenue de donner en application du présent marché, doit être donné par écrit et est présumé avoir été réellement transmis :
- 7.1.1** s'il est signifié personnellement au représentant du Ministère ou à celui de l'expert-conseil (selon le cas), le jour de la signification; ou
- 7.1.2** s'il est envoyé par courrier recommandé, le jour où le récépissé postal est signé par l'autre partie; ou
- 7.1.3** s'il est envoyé par télécopieur ou par un autre moyen électronique, trois (3) jours après sa transmission.
- 7.2** L'adresse de l'une ou l'autre des parties contractantes ou de la personne autorisée à recevoir les avis peut être modifiée à l'aide d'un avis donné de la façon mentionnée dans la présente disposition.
- GC8 RÉSILIATION OU SUSPENSION**
- 8.1** Le Ministre peut, par l'envoi d'un avis à l'entrepreneur, résilier ou suspendre les travaux concernant la totalité, une partie ou des parties des travaux non achevés. L'entrepreneur devra achever les parties des travaux non touchées par l'avis de résiliation. Des avis additionnels peuvent être donnés ultérieurement pour différentes parties du marché.
- 8.2** Tous les travaux achevés par l'entrepreneur à la satisfaction de Sa Majesté avant l'envoi d'un tel avis seront payés par Sa Majesté, conformément aux dispositions du contrat.
- 8.3** Tous travaux non achevés avant l'envoi d'un tel avis devront être payés à l'entrepreneur par Sa Majesté, selon les modalités suivantes :
- 8.3.1** le montant de toutes dépenses d'immobilisations réellement engagées, seulement si elles ont été explicitement autorisées en vertu du contrat ou approuvées par écrit par le Ministre aux fins du contrat, moins tout amortissement connexe déjà pris en considération dans la détermination du coût, dans la mesure où les dépenses d'immobilisations sont convenablement réparties sur l'exécution du marché;
- 8.3.2** tous les coûts et faux frais de la résiliation des travaux ou d'une partie de ceux-ci, notamment le coût de l'annulation des obligations incombant à l'entrepreneur en ce qui a trait aux travaux ou à la partie de ceux-ci qui sont résiliés; mais cela ne comprend pas le coût des indemnités de cessation d'emploi ou des dommages versés aux employés dont les services ne sont plus nécessaires par suite de la résiliation;
- 8.3.3** quand Sa Majesté paie les coûts d'inventaire en vertu de la clause CG8, cet inventaire doit revenir à Sa Majesté.
- 8.4** Le paiement et le remboursement en vertu des dispositions de la clause CG8 ne seront effectués que dans la mesure où il est établi à la satisfaction du Ministre que les coûts et dépenses ont été réellement engagés par l'entrepreneur et qu'ils sont justes et raisonnables et convenablement attribuables à la résiliation ou à la suspension des travaux ou d'une partie de ceux-ci.
- 8.5** L'entrepreneur n'aura pas droit au remboursement de tout montant qui, joint à tous les montants payés ou devenant dus à l'entrepreneur en vertu du contrat, dépasse le montant du contrat applicable aux travaux ou à une partie particulière de ceux-ci.
- 8.6** L'entrepreneur ne présentera aucune réclamation de dommages, compensation, perte de profit, allocations ou autres causés par toute mesure prise ou avis donné par le Ministre ou en découlant directement ou indirectement, en vertu des dispositions de la clause CG8, sauf si cela est expressément prévu dans ladite clause.
- GC9 RÉSILIATION ATTRIBUABLE AU MANQUEMENT DE L'ENTREPRENEUR**
- 9.1** Sa Majesté peut, au moyen d'un avis à l'entrepreneur, résilier la totalité ou partie du présent contrat :
- 9.1.1** si l'entrepreneur devient failli ou insolvable, ou s'il fait l'objet d'une ordonnance de séquestre ou fait cession de ses biens au bénéfice de ses créanciers, ou si une ordonnance est rendue ou une résolution adoptée en vue de la liquidation de l'entrepreneur, ou si l'entrepreneur invoque le bénéfice d'une loi en vigueur qui se rapporte aux débiteurs faillis ou insolvable; ou
- 9.1.2** si l'entrepreneur manque de respecter une de ses obligations en vertu du contrat ou si, de l'avis du Ministre, il ne progresse pas suffisamment et compromet ainsi l'exécution du marché conformément aux modalités établies.
- 9.2** Si Sa Majesté résilie les travaux en totalité ou en partie en vertu de la clause CG9.1, Sa Majesté peut prendre

- des dispositions, selon les modalités et de la manière qu'elle jugera à propos, pour que toute partie des travaux prévue par le contrat et résiliée soit exécutée, et l'entrepreneur sera responsable envers Sa Majesté des coûts excédentaires se rapportant à l'exécution de ces travaux.
- 9.3** Dès la résiliation des travaux selon la clause CG9.1, le Ministre pourra obliger l'entrepreneur à remettre et à transférer à Sa Majesté, de la manière et dans la mesure précisées par le Ministre, le titre de propriété des ouvrages terminés qui n'ont pas été livrés et acceptés avant ladite résiliation, ainsi que les matériaux ou travaux en cours que l'entrepreneur aura expressément acquis ou produits pour l'exécution du contrat. Sa Majesté paiera à l'entrepreneur, pour l'ensemble des travaux terminés qui auront été livrés conformément à une telle directive, et acceptés par Sa Majesté, le coût pour l'entrepreneur desdits travaux, ainsi que la part proportionnelle de tous honoraires fixés par ledit contrat, et elle paiera ou remboursera à l'entrepreneur le coût juste et raisonnable pour ce dernier de tous les matériaux ou travaux en cours livrés à Sa Majesté conformément à une telle directive. Sa Majesté pourra retenir des sommes dues à l'entrepreneur les sommes qui, selon le Ministre, seront nécessaires pour protéger Sa Majesté contre les coûts excédentaires de l'exécution des travaux.
- 9.4** L'entrepreneur n'aura pas droit au remboursement de tout montant qui, joint à tous les montants payés ou devenant dus à l'entrepreneur en vertu du contrat, dépasse le montant du contrat applicable aux travaux ou à une partie particulière de ceux-ci.
- 9.5** Si, après avoir envoyé un avis de résiliation en vertu de la clause CG9.1, le Ministre établit que le manquement de l'entrepreneur est dû à des causes indépendantes de la volonté de ce dernier, l'avis de résiliation sera réputé avoir été envoyé en vertu de la clause CG8.1, et les droits et obligations des parties en cause seront régis par la clause CG8.
- GC10 CRÉDITS PARLEMENTAIRES**
- 10.1** Conformément à l'article 40 de la *Loi sur la gestion des finances publiques* du Canada, tout paiement en vertu du marché est subordonné à l'existence d'un crédit particulier ouvert pour l'exercice au cours duquel des engagements découlant du marché sont susceptibles d'arriver à échéance.
- GC11 MEMBRES DE LA CHAMBRE DES COMMUNES**
- 11.1** Aucun membre de la Chambre des communes du Canada ne sera admis à prendre part au présent marché dans son ensemble ou en partie, ni à en tirer un quelconque avantage.
- GC12 COMPTES ET VÉRIFICATION**
- 12.1** L'entrepreneur devra tenir les comptes et des registres du coût pour lui-même des travaux et de toutes les dépenses ou engagements qu'il a faits en liaison avec ceux-ci, et il devra garder toutes les factures, reçus et pièces justificatives connexes. L'entrepreneur ne devra, sans le consentement préalable écrit du Ministre, aliéner aucun de ces comptes, registres, factures, reçus ou pièces justificatives, jusqu'à
- expiration de six (6) années après le paiement final en vertu du présent contrat, ou jusqu'au règlement du plus tardif de toutes les réclamations et de tous les différends non réglés.
- 12.2** Tous ces comptes et registres ainsi que toutes les factures, reçus et pièces justificatives devront en tout temps, pendant la période de conservation indiquée dans la clause CG12.1, être ouverts à la vérification, l'inspection et l'examen par les représentants autorisés du Ministre, qui peuvent en faire des copies et en prendre des extraits. L'entrepreneur fournira toutes les facilités pour de telles vérifications et inspections, de même que toute l'information dont les représentants du Ministre sont susceptibles d'avoir besoin, de temps à autre, au sujet de ces comptes, registres, factures, reçus et pièces justificatives.
- GC13 CONFLIT D'INTÉRÊTS**
- 13.1** L'entrepreneur déclare n'avoir aucun intérêt dans les affaires d'une tierce partie qui provoquerait un conflit d'intérêts ou une apparence de conflit d'intérêts lors de l'exécution des travaux. Si un intérêt devait survenir pendant la durée de vie du présent Accord, l'entrepreneur le déclarera immédiatement par écrit au représentant du Ministère.
- 13.2** L'une des conditions du présent contrat prévoit que nul ancien titulaire d'une charge publique qui ne se conforme pas aux dispositions du Code canadien régissant la conduite des titulaires de charge publique en ce qui concerne les conflits d'intérêts et l'après-mandat, n'est admis à tirer directement avantage du marché.
- GC14 STATUT DE L'ENTREPRENEUR**
- 14.1** Le présent contrat est un contrat de prestation de service et l'entrepreneur est engagé, en vertu du contrat, en tant qu'entrepreneur indépendant, aux fins de la livraison d'une marchandise ou de marchandises et/ou de la prestation d'un service. Ni l'entrepreneur, ni aucun de ses employés n'est engagé en vertu du contrat en tant qu'employé, fonctionnaire ou agent de Sa Majesté. L'entrepreneur convient qu'il est l'unique responsable de tous les paiements et/ou déductions qui doivent être faits, y compris pour le Régime de pensions du Canada ou le Régime des rentes du Québec, l'assurance-emploi, le régime d'indemnisation des accidents du travail ou l'impôt sur le revenu.
- GC15 GARANTIE**
- 15.1** Nonobstant l'inspection et l'acceptation des travaux par le Canada ou au nom de celui-ci, et sans restriction d'aucune autre disposition du contrat ou d'aucune condition, garantie ou disposition signifiée ou imposée par la loi, l'entrepreneur assure que, pendant une période de douze (12) mois à partir de la date de livraison ou, si l'acceptation a lieu à une date ultérieure, à partir de la date d'acceptation ou, dans le cas d'une autre période, comme cela est indiqué dans l'accord écrit conclu entre les parties, les travaux qui seront exécutés seront exempts de tout vice dans la conception, les matériaux ou l'exécution, et seront conformes aux exigences du contrat, étant entendu qu'en ce qui concerne les biens du gouvernement, la

- garantie de l'entrepreneur couvrira seulement sa propre participation aux travaux. Par ailleurs, l'entrepreneur a l'obligation de respecter toute autre garantie prévue par la loi.
- 15.2** Dans l'éventualité d'un défaut ou d'un manque de conformité dans une partie quelconque des travaux pendant la période de garantie définie dans les clauses CG15.1 et CG15.5, l'entrepreneur devra, à la demande du Ministre, réparer, remplacer ou rendre autrement satisfaisant, selon son choix et à ses frais, la partie des travaux jugée défectueuse ou non conforme aux exigences du marché.
- 15.3** Les travaux, ou toute part de ceux-ci, jugés défectueux ou non conformes, seront retournés dans les installations de l'entrepreneur aux fins de remplacement, réparation ou d'un rétablissement satisfaisant, étant entendu que si, de l'avis du Ministre, il n'est pas indiqué de retirer les travaux de l'endroit où ils se trouvent, l'entrepreneur effectuera toute réparation ou tout rétablissement nécessaire des travaux sur ce lieu et, dans la mesure où le défaut ne se produit pas pendant la période de garantie, percevra le coût juste et raisonnable (y compris le montant des frais raisonnables de déplacement et de subsistance) engagé pour ce faire, sans qu'aucune allocation ne soit versée en cela à titre de profit, moins un montant égal au coût de rectification du défaut ou de la non-conformité dans les installations de l'entrepreneur.
- 15.4** Le Canada paiera les frais de transport associés au retour de tous travaux ou d'une partie de ceux-ci dans les installations de l'entrepreneur en vertu de la clause CG15.3, et l'entrepreneur paiera les frais de transport associés à l'envoi des travaux de remplacement ou au retour des travaux ou de partie de ceux-ci, une fois rectifiés, au point de livraison indiqué dans le contrat, ou un coût moindre, le cas échéant, pour transporter les travaux ou partie de ceux-ci à un autre endroit indiqué par le responsable technique.
- 15.5** La période de garantie exposée dans la clause CG15.1 sera prolongée de la durée de toute période, pendant la durée de vie de la garantie, y compris toute prolongation de ce type, au cours de laquelle les travaux ne sont pas disponibles pour une utilisation ou ne peuvent être utilisés à cause d'un défaut ou d'une non-conformité mentionnée dans cette partie, moins la durée de tout retard mis par le Canada à informer l'entrepreneur du défaut ou de la non-conformité ou à retourner le travail ou la partie de celui-ci aux installations de l'entrepreneur. Au moment du retour du travail ou de la partie restante, y compris toute prolongation de ce type.
- 15.6** Les garanties exposées dans la clause CG15.1 s'appliqueront à toute partie des travaux réparée, remplacée ou autrement rendue satisfaisante en vertu de la clause CG15.2, pendant la plus grande des périodes suivantes :
- 15.6.1** la période de garantie restante en vertu de la clause CG15.5, ou
- 15.6.2** quatre-vingt-dix (90) jours, ou une autre période de ce genre comme cela est indiqué à cette fin dans l'accord écrit entre les parties.
- 15.7** Toutes les dispositions des clauses CG15.2 à CG15.6 inclusivement s'appliquent (avec des changements minimes selon les nécessités du contexte) à toute partie des travaux jugée défectueuse ou non conforme au contrat pendant cette période.
- GC16 MODIFICATIONS ET RENONCIATIONS**
- 16.1** Aucun changement de conception, aucune modification des travaux ou du contrat ne seront contraignants, à moins d'être incorporée dans le contrat sous forme d'exposé écrit des modifications ou des changements de conception, validé par les représentants autorisés du Ministre et de l'entrepreneur.
- 16.2** Bien que l'entrepreneur puisse discuter avec le responsable technique de tous les changements ou modifications proposés de l'étendue des travaux, le Canada ne sera pas tenu responsable du paiement des coûts de ces changements ou modifications tant qu'ils n'auront pas été incorporés dans le contrat conformément à la clause CG16.1.
- 16.3** Aucune renonciation ne sera valide, contraignante ou ne touchera les droits des parties à moins d'être faite par écrit par l'autorité contractante dans le cas d'une renonciation faite par le Canada, et par le représentant autorisé de l'entrepreneur dans le cas d'une renonciation faite par l'entrepreneur.
- 16.4** La renonciation par une partie à l'inexécution d'une modalité ou d'une condition quelconque du contrat n'empêchera pas la mise en application de cette modalité ou de cette condition par cette partie en cas d'inexécution ultérieure et ne sera pas réputée ou interprétée comme une renonciation à une quelconque inexécution ultérieure.
- GC17 INTÉGRALITÉ DU CONTRAT**
- 17.1** Le contrat constitue l'intégralité de l'accord conclu entre les parties sur l'objet concerné et annule toute négociation, communication ou entente antérieure sur le même objet, à moins qu'elle ne soit incorporée par renvoi dans le contrat.
- GC18 LANGUES OFFICIELLES**
- 18.1** Conformément à la *Loi sur les langues officielles*, tous les sondages, questionnaires, rapports ou autres formulaires peuvent devoir être rédigés ou établis dans les deux langues officielles à l'appréciation du représentant du Ministère.
- GC19 RENSEIGNEMENTS CONFIDENTIELS**
- 19.1** Toute information de nature confidentielle touchant aux affaires de Sa Majesté, à laquelle il est donné à l'entrepreneur ou au représentant, employé ou agent de ce dernier d'accéder en raison des travaux à accomplir en vertu du présent marché, doit être traitée comme de l'information confidentielle, aussi bien pendant qu'après la prestation des services.
- 19.2** Toutes les personnes travaillant dans les locaux d'Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada en vertu d'un contrat doivent signer une déclaration de confidentialité et accepter de passer une vérification de sécurité au niveau prescrit pour les travaux confiés. Les droits d'accès aux locaux et au

matériel d’Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada cesseront à la fin du contrat.	d’intérêt fixé de temps à autre par la Banque du Canada, c’est-à-dire le taux minimum auquel elle consent des avances à court terme aux membres de l’Association canadienne des paiements.
<b>GC20 PAIEMENT</b>	
<b>20.1</b> Les paiements effectués dans le cadre du présent contrat, à l’exception des avances ou paiements anticipés, seront conditionnels à l’exécution, la bonne fin et la livraison des travaux ou de toute partie de ceux-ci à la satisfaction du Ministre, mais assujettis à la présentation d’une demande de paiement au représentant du Ministère.	<b>21.1.2</b> « Date de paiement » correspond à la date que porte le titre négociable tiré par le receveur général du Canada et remis aux fins de payer une somme exigible.
<b>20.2</b> Sous réserve de l’existence du crédit parlementaire et du respect de la clause CG20.1, le Ministre procédera au paiement :	<b>21.1.3</b> Un montant est « dû et exigible » quand il est dû par le Canada à l’entrepreneur et exigible par ce dernier, conformément aux termes du contrat.
<b>20.2.1</b> dans le cas d’un paiement anticipé, dans les trente (30) jours de la signature du présent contrat par les deux parties, ou dans les trente (30) jours de la réception d’une facture demandant un paiement, selon la date la plus tardive;	<b>21.1.4</b> Un montant est « en souffrance » quand il demeure impayé le lendemain du jour où il est devenu exigible.
<b>20.2.2</b> dans le cas de paiements échelonnés, dans les trente (30) jours suivant la réception des travaux dûment terminés ou d’un rapport sur l’avancement des travaux, ou dans les trente (30) jours suivant la réception d’une facture demandant de procéder au paiement, selon la date la plus tardive;	<b>21.1.5</b> Le Canada versera à l’entrepreneur des intérêts simples, au taux moyen annuel majoré de trois pour cent (3 %), sur toute somme en souffrance, à partir du premier jour où la somme est en souffrance, jusqu’au jour qui précède la date de paiement y compris. L’intérêt est versé sans avis de la part de l’entrepreneur.
<b>20.2.3</b> dans le cas d’un paiement final, dans les trente (30) jours suivant la réception des travaux dûment terminés ou dans les trente (30) jours suivant la réception d’une facture demandant de procéder au paiement, selon la date la plus tardive.	<b>21.1.6</b> Le Canada ne versera pas d’intérêts en application de la présente clause lorsqu’il n’est pas responsable du retard à payer l’entrepreneur.
<b>20.3</b> Aux fins du présent contrat, une journée complète correspond à toute période de sept heures et demie (7,5) dans une période de vingt-quatre (24) heures.	<b>21.1.7</b> Le Canada ne versera pas d’intérêts sur les paiements anticipés ou avances dus.
<b>20.4</b> Si l’entrepreneur est engagé pour l’exécution des travaux pour une période supérieure ou inférieure à une journée complète, il sera payé au prorata du taux de traitement journalier de la société qui correspond au nombre d’heures pendant lesquelles l’entrepreneur a été engagé.	<b>GC22 TAXE SUR LES PRODUITS ET SERVICES/TAXE DE VENTE HARMONISÉE (TPS/TVH), TVA OU AUTRES IMPÔTS DE DROIT COMMUN</b>
<b>20.5</b> Si Sa Majesté s’oppose au contenu de la facture ou des documents à l’appui, elle devra, dans les quinze (15) jours suivant leur réception, aviser le fournisseur de la nature de l’objection. « Formulaire de la facture » signifie une facture qui contient la documentation à l’appui ou qui est accompagnée de celle-ci, comme l’exige Sa Majesté. Si Sa Majesté ne donne pas suite dans les quinze (15) jours, la date stipulée dans la clause CG20.1 servira dans l’unique but de calculer l’intérêt sur les comptes en souffrance.	<b>22.1</b> Sauf disposition contraire, dans le présent contrat, tous les prix et montants sont indiqués hors TPS, TVH, TVA ou autres impôts de droit commun. La taxe sur les produits et services (TPS) ou la taxe de vente harmonisée (TVH), la taxe sur la valeur ajoutée (TVA) ou autres impôts de droit commun, selon ce qui est applicable, viennent en sus du prix indiqué dans le présent contrat et seront payés par le Canada
<b>20.6</b> Par dérogation à toute autre disposition du contrat, le paiement ne sera versé à l’entrepreneur que si, en ce qui concerne toute partie des travaux pour laquelle le paiement est exigé, l’entrepreneur a établi sur demande et à la satisfaction du Ministre, qu’elle était exempte de tout privilège, créance, saisie, sûreté ou charge.	<b>22.2</b> Le montant estimatif de la TPS, de la TVH, de la TVA ou des autres impôts de droit commun est inclus dans le coût estimatif total. Dans la mesure où ils sont applicables, la TPS, la TVH, la TVA ou les autres impôts de droit commun seront incorporés dans toutes les factures et réclamations de paiement partiel et indiqués comme un article séparé sur ces documents. Tous les articles détaxés, exonérés ou auxquels la TPS, la TVH, la TVA ou les autres impôts de droit commun ne s’appliquent pas seront indiqués comme tels sur toutes les factures. L’entrepreneur accepte de payer à l’organisme gouvernemental pertinent tous les montants de TPS, TVH, TVA ou autres impôts de droit commun payés ou dus.
<b>GC21 INTÉRÊT SUR LES COMPTES EN SOUFFRANCE</b>	<b>GC23 INCAPACITÉ DE CONCLURE UN CONTRAT AVEC LE GOUVERNEMENT</b>
<b>21.1</b> Aux fins de la présente partie :	<b>23.1</b> L’entrepreneur atteste que lui-même, ses employés et ses représentants n’ont pas été trouvés coupables d’infraction en vertu des dispositions suivantes du Code criminel :
<b>21.1.1</b> « Taux moyen » signifie la moyenne arithmétique simple du taux d’escompte canadien en vigueur chaque jour, à 16 h, heure normale de l’Est, pour le mois civil immédiatement antérieur à la date de paiement, et « taux d’escompte » s’entend du taux	<b>23.1.1</b> Article 121, Fraudes envers le gouvernement;
	<b>23.1.2</b> Article 124, Achat ou vente d’une charge; ou
	<b>23.1.3</b> Article 418, Vente d’approvisionnements défectueux à Sa Majesté.

		de la <i>Loi sur les licences d'exportation et d'importation</i> , L.R.C. (1985), ch. E-19. Lors de l'exécution du marché, l'entrepreneur accepte de respecter les règlements qui sont en vigueur à la date effective du marché, et il exigera que ses sous-traitants du premier niveau fassent de même.
<b>GC24 CERTIFICATION – COMMISSIONS</b>		
<b>24.1</b> L'entrepreneur atteste ne pas avoir versé ni convenu de verser, directement ou indirectement, une commission pour le démarchage, la négociation ou l'obtention du présent marché, à quiconque sauf à un employé agissant dans le cadre normal de ses fonctions, et il s'engage à ne jamais le faire.	<b>26.2</b>	L'entrepreneur accepte que le Canada se fonde sur l'engagement de l'entrepreneur énoncé dans la clause CG26.1 pour conclure le marché et qu'advenant violation dudit engagement, le Canada est en droit de résilier le marché en vertu des dispositions du contrat qui concernent le manquement de l'entrepreneur et de réclamer à celui-ci des dommages-intérêts et les frais de réapprovisionnement qu'occasionnera la résiliation.
<b>24.2</b> Tous les comptes et dossiers relatifs aux versements d'honoraires ou d'autres rémunérations pour le démarchage, l'obtention ou la négociation du présent marché sont assujettis aux dispositions du contrat relatives aux comptes et à la vérification.	<b>26.3</b>	Les pays ou les groupes qui sont actuellement visés par des sanctions économiques canadiennes sont énumérés dans le site d'Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada : <a href="http://www.DFATD-maeci.gc.ca/trade/sanctions-fr.asp">http://www.DFATD-maeci.gc.ca/trade/sanctions-fr.asp</a>
<b>24.3</b> Si l'entrepreneur fait une fausse attestation en application de la présente disposition, ou ne s'acquitte pas des obligations que celle-ci lui impose, le Ministre peut soit retirer les travaux des mains de l'entrepreneur pour manquement, soit recouvrer de l'entrepreneur le plein montant de la commission, notamment en le défalquant du prix indiqué dans le présent contrat.	<b>26.4</b>	Le Canada fera tout son possible pour publier régulièrement ces règlements sur son babillard électronique, à titre de collaboration avec l'entrepreneur. Ce dernier reconnaît cependant que le texte publié dans la <i>Gazette du Canada</i> , Partie II, est le seul à faire autorité, et il renonce à toute réclamation à l'endroit du Canada, du Ministre ou de leurs employés ou agents, à l'égard de tous coûts, pertes ou dommages résultant de l'utilisation du texte d'un règlement reproduit sur le babillard électronique.
<b>24.4</b> Dans la présente clause :		
<b>24.4.1</b> « Commission » signifie tout paiement ou autre rémunération qui dépend ou est calculé en fonction du succès obtenu en rapport avec le démarchage, la négociation ou l'obtention d'un contrat du gouvernement, en totalité ou en partie.	<b>26.5</b>	Si le marché est conclu avant l'imposition d'une sanction décrite à la clause CG26.1, Sa Majesté se réserve le droit de mettre fin au marché, conformément à la clause CG8.
<b>24.4.2</b> « Employé » s'entend d'une personne avec laquelle l'entrepreneur a des rapports employeur-employé.		
<b>24.4.3</b> « Personne » désigne une personne physique ou un groupe de personnes physiques, une personne morale, une société en nom collectif, une organisation ou une association et, notamment toute personne qui doit s'enregistrer auprès du greffier en application de l'article 5 de la <i>Loi sur l'enregistrement des lobbyistes</i> , L.R.C. (1985), ch. 44 (4 <sup>e</sup> suppl.), parfois modifiée.		
<b>GC25 TAXE DE VENTE PROVINCIALE</b>		
<b>25.1</b> Les marchandises et/ou services commandés/achetés par le présent contrat sont pour l'usage d'Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada qui en fait l'acquisition avec des fonds de l'État, et ne sont donc pas assujettis à une taxe de vente provinciale visible.		
<b>GC26 SANCTIONS INTERNATIONALES</b>		
<b>26.1</b> De temps en temps, conformément à ses obligations à l'égard des Nations Unies ou d'autres obligations internationales, le Canada peut imposer des restrictions relativement au commerce, aux opérations financières ou autres échanges avec un pays étranger ou ses ressortissants. Ces sanctions peuvent être mises en œuvre par voie de règlement en vertu de la <i>Loi sur les Nations Unies</i> , L.R.C. (1985), ch. U-2, de la <i>Loi sur les mesures économiques spéciales</i> , L.C. (1992), ch. 17, ou	<b>26.5</b>	de la <i>Loi sur les licences d'exportation et d'importation</i> , L.R.C. (1985), ch. E-19. Lors de l'exécution du marché, l'entrepreneur accepte de respecter les règlements qui sont en vigueur à la date effective du marché, et il exigera que ses sous-traitants du premier niveau fassent de même.
<b>Numéro de contrat : 0</b>		<b>Page 8 de 15</b>
<b>Nouvelle chancellerie – Bruxelles, Belgique – Services de gestion de la construction</b>		



- restrictive relevant des mesures de restriction d'échange qui la ou les empêcherait de fournir leurs services dans le cadre de ce travail, et l'entrepreneur atteste ici qu'il a l'autorisation écrite de cette personne (ou de l'employeur de celle-ci) d'offrir ses services dans le cadre des travaux à réaliser pour exécuter ce contrat.
- GC28 POTS-DE-VIN**  
L'entrepreneur déclare et convient qu'aucun pot-de-vin, présent, bénéfice ou autre avantage n'a été ni ne sera consenti, promis ou offert, directement ou indirectement, à un représentant ou à un employé du Canada ni à un membre de sa famille, en vue d'exercer une influence sur la conclusion ou la gestion du contrat.
- GC29 DIVISIBILITÉ**  
**29.1** Si l'une quelconque des dispositions du contrat est déclarée invalide, illégale ou inapplicable par un tribunal compétent, cette disposition sera retirée du contrat et toutes les autres dispositions du contrat demeureront en vigueur et applicables.
- GC30 DROITS D'AUTEUR**  
**30.1** Dans la présente clause,  
**30.1.1** « Matériel » comprend tout ce qui est créé ou élaboré par l'entrepreneur dans le cadre des travaux en vertu du contrat, et pour quoi subsistent des droits d'auteur, mais cela ne comprend pas les programmes informatiques et la documentation sur les logiciels connexes;  
**30.1.2** « Droits moraux » a la même signification que dans la *Loi sur le droit d'auteur*, L.R.C. (1985), ch. C-42.  
**30.2** En ce qui concerne le matériel, les droits d'auteur seront dévolus au Canada et l'entrepreneur incorporera dans tout le matériel le symbole des droits d'auteur et l'avis suivant.  
**30.3** SA MAJESTÉ LA REINE DU CHEF DU CANADA (année).  
**30.4** Au moment de l'achèvement du contrat, ou à un autre moment à la demande de l'entrepreneur ou du Ministre, l'entrepreneur divulguera au Ministre, dans les moindres délais et de manière complète, tout le matériel créé ou élaboré dans le cadre du contrat.  
**30.5** Quand les droits d'auteur de tout le matériel sont dévolus au Canada en vertu du contrat, l'entrepreneur exécutera ces transferts et ceux des autres documents concernant le titre ou les droits d'auteur, selon les exigences du Ministre.  
**30.6** L'entrepreneur ne devra utiliser, copier, divulguer ou publier aucun matériel, sauf si cela est nécessaire pour l'exécution du contrat.  
**30.7** À la demande du Ministre, l'entrepreneur fournira au Canada, au moment de l'achèvement des travaux ou à un autre moment selon les exigences du Ministre, une renonciation écrite permanente aux droits moraux, établie sous une forme admissible par le Ministre par chacun des auteurs qui a contribué à l'élaboration du matériel.  
**30.8** Si l'entrepreneur est l'auteur du matériel, il renonce ici de manière permanente à ses droits moraux à l'égard du matériel.
- GC31 CONFORMITÉ À LA POLITIQUE RELATIVE À L'UTILISATION ACCEPTABLE DU RÉSEAU**  
**31.1** L'entrepreneur doit en tout temps, au cours de l'exécution des travaux, se conformer à la Politique sur l'utilisation des réseaux électroniques du MAECD. Un entrepreneur qui ne se conforme pas aux conditions de la Politique peut s'exposer à la résiliation du contrat aux termes de la clause CG8.
- GC32 TRAITEMENT DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS**  
**32.1** L'entrepreneur reconnaît que le MAECD est lié par la *Loi sur la protection des renseignements personnels*, L.R.C. (1985), ch. P-21, en ce qui a trait à la protection des renseignements personnels telle qu'elle est définie dans cette *Loi*. L'entrepreneur gardera privés et confidentiels tous les renseignements personnels recueillis, créés ou traités par ses soins dans le cadre du contrat et ne les utilisera pas, ne les copiera pas, ne les divulguera pas, ne s'en départira pas et ne les détruira pas, sauf conformément à la présente clause et aux dispositions relatives à l'exécution du contrat. Tous ces renseignements personnels sont la propriété d'Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada et l'entrepreneur n'aura pas de droits sur cette information. Au moment de l'achèvement ou de la résiliation du contrat ou à tout moment antérieur, selon les exigences du Ministre, l'entrepreneur devra remettre à Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada tous les renseignements personnels, qu'elle qu'en soit la forme, notamment tous les documents de travail, notes, mémoires, rapports, données lisibles par machine ou autrement, ainsi que la documentation qui a été élaborée ou obtenue en rapport avec le présent contrat. Au moment de la remise des renseignements personnels à Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada, l'entrepreneur n'aura pas le droit de retenir cette information sous quelque forme que ce soit et devra s'assurer qu'aucun dossier de renseignements personnels ne reste en sa possession.
- GC33 LANGUE**  
**33.1** La langue de communication entre Sa Majesté et l'entrepreneur sera l'anglais ou le français.
- GC34 DIVULGATION PROACTIVE**  
**34.1** Le gouvernement du Canada s'est engagé à divulguer publiquement tous les marchés auxquels il est partie pour des montants supérieurs à 10 000 dollars, avec seulement des exceptions très limitées, comme dans le cas de marchés qui touchent la sécurité nationale. Ces exigences couvrent les marchés concernant les produits et services. L'une des conditions du présent contrat est que l'information liée aux éléments de données suivants qu'il contient – nom du vendeur, numéro de référence, date du contrat, description des travaux, période de contrat ou date de livraison, valeur du marché – sera recueillie et affichée dans le site intranet ministériel : <http://www.fac-aec.gc.ca/departement/disclosure/menu-fr.asp>. L'information qui serait normalement retenue en vertu de la *Loi sur l'accès à l'information* et de la *Loi sur la protection des renseignements personnels* n'apparaîtra pas dans ce site Web. Cette « divulgation publique » vise à

assurer que l'information continue dans le contrat est recueillie et présentée uniformément dans l'ensemble du gouvernement, et d'une manière qui favorise la transparence et facilite l'accès public.

**GC35 SANTÉ ET SÉCURITÉ**

**35.1** En remplissant ses obligations aux termes du présent marché, l'Entrepreneur veille à ce que ses employés et ses représentants disposent de tous les vêtements et équipements de sécurité requis pour accomplir les travaux demandés.

L'Entrepreneur s'assure également que ses employés et ses représentants respectent tous les règlements, normes et procédures de santé et de sécurité pertinents et en vigueur localement, qu'ils ont reçu la formation nécessaire concernant tous les équipements de sécurité imposés par la législation locale, et qu'ils se servent de ces équipements dans l'accomplissement des travaux demandés.

---

 ANNEXE A – ÉNONCÉ DES TRAVAUX (EDT)
 

---

**ÉNONCÉ DES TRAVAUX**

L'entrepreneur exécutera et achèvera les travaux décrits dans le présent contrat.

**1. Description du projet**

Le présent contrat a comme exigence générale la prestation de services de gestion de la construction pour l'aménagement de la Chancellerie de la Délégation canadienne conjointe auprès de l'OTAN à Bruxelles, en Belgique. La nouvelle construction comprendra une superficie approximative nette de 899 m<sup>2</sup> de locaux à bureaux sur environ 1 593 m<sup>2</sup> de superficie louable de catégorie « A ».

L'entrepreneur doit fournir les services nécessaires en collaboration avec le représentant ministériel. Toute la documentation et les communications entre l'entrepreneur et le Ministère seront produites en français ou en anglais.

Étapes du projet proposé

Période de soumission fixée pour le contrat de construction	2 septembre au 29 novembre 2013
Évaluation et attribution du contrat de construction	29 novembre 2013 au 10 janvier 2014
Approbation de la conception par le MAECD	3 mars 2014
Examen des documents soumis à 66 % d'achèvement :	30 mai 2014
Examen des documents soumis à 99 % d'achèvement :	30 juillet 2014
100% d'achèvement et Stratégie de préconstruction :	1 <sup>er</sup> août au 30 novembre 2014
*Mobilisation sur le site :	15 décembre 2014
*Début des travaux de construction :	25 janvier 2015
*Démobilisation du site :	25 décembre 2015
*Achèvement des travaux de construction :	25 décembre 2015
Déménagement	25 janvier 2016

*\*Ces dates sont fermes et ne peuvent être déplacées. À noter que le consultant devra prévoir une certaine flexibilité de son échéancier des activités sur le site pour adaptation en fonction de l'évolution des travaux de l'OTAN.*

**2. Mode de réalisation**

Le mode de réalisation du projet est un système de conception-construction :

1. Les travaux de construction ainsi que les travaux d'architecture principaux et tous les travaux mécaniques et électriques (M et E), ainsi que les travaux d'infrastructure des systèmes seront exécutés par un concepteur-constructeur (entrepreneur général).

L'acquisition et l'installation des systèmes de sécurité et de technologie de l'information, ainsi que de l'ameublement, incombent au Ministère des Affaires étrangères, Commerce et Développement Canada.

**3. Exigences en matière de services**Généralités

- L'entrepreneur fournira les services requis à Bruxelles (Belgique) pour l'aménagement des bureaux de la chancellerie de la délégation canadienne conjointe auprès de l'OTAN à Bruxelles en Belgique.
- L'entrepreneur doit offrir des services en français et en anglais.
- L'entrepreneur devra se familiariser avec les méthodes de conception et de construction locales et acquérir des connaissances et de l'expérience afin de pouvoir traiter les questions

interculturelles, les différences dans les méthodes de construction et les matériaux, les règlements municipaux, etc.

- L'entrepreneur doit s'adapter aux activités quotidiennes du personnel de l'ambassade, à ses politiques et à ses lignes directrices, et aux relations avec les autorités, les experts-conseils, les entrepreneurs, les travailleurs et les fournisseurs locaux.
- L'entrepreneur doit avoir un bagage technique (formation et expérience) en matière de services de mécanique et/ou d'électricité afin d'assurer que les travaux seront réalisés en fonction des normes du MAECD.

### **Calendrier et jalons**

La période prévue pour l'utilisation du présent contrat va de décembre 2013 au 31 décembre 2016, inclusivement, sous réserve des possibilités suivantes :

- report,
- prolongement,
- réduction de l'échéancier, et/ou
- annulation de la période, à la seule discrétion de Sa Majesté selon les conditions du projet.

La période de construction devrait se situer entre d 2013 et janvier 2016 (emménagement de la mission), mais des travaux préalables à la mobilisation et postérieurs à la construction doivent aussi être réalisés. Ce service exigera donc que l'entrepreneur soit en poste pour fournir des services permanents sur le chantier pendant trois (3) ans, selon le calendrier de construction.

#### **4. Portée des travaux**

En collaboration avec le représentant ministériel, l'entrepreneur assumera le rôle de gestionnaire de la construction.

### **Administration générale**

#### **En collaboration avec le représentant ministériel :**

1. Voir à ce que l'information fournie par le MAECD, telle que la portée des travaux, les livrables demandés, les échéances, les protocoles de communication et d'accès sont bien compris et respectés par l'entrepreneur local (concepteur-constructeur), les entrepreneurs canadiens et leurs équipes respectives.
2. À n'importe quelle étape du projet, cerner les changements touchant la portée des travaux ou toutes autres questions qui pourraient avoir une incidence sur le calendrier ou le budget ou qui pourraient ne pas correspondre aux directives ou aux approbations écrites déjà reçues, puis en informer le représentant ministériel.
3. Décrire en détail la nature et les motifs des changements proposés et obtenir l'approbation écrite du représentant ministériel avant d'aller de l'avant.
4. Produire un rapport hebdomadaire sur les questions particulières. Le rapport peut comprendre, sans s'y limiter, l'un ou l'autre, ou l'ensemble, des détails suivants :
  - mise à jour du calendrier (bilan)
  - calendrier prospectif sur deux semaines
  - mise à jour sur le budget
  - mise à jour relative à la gestion de la portée (augmentation/diminution, motifs, demandeur, travaux terminés, travaux à terminer)
  - résumé : demande de renseignements/avis de modification proposée/autorisation de modification
  - mise à jour sur la santé et la sécurité dans le cadre du projet
  - questions signalées
  - rapport des risques – expliquer quels risques définis se sont concrétisés et quelles sont les répercussions sur les délais et les coûts; quels risques ne se sont pas concrétisés et

- pourraient être éliminés du registre; quels nouveaux risques doivent être ajoutés au registre, avec les répercussions sur les coûts et les délais.
5. Voir à ce que toute la documentation qui est fournie au représentant ministériel soit en français ou soit traduite vers l'anglais au besoin, et à ce que toutes les communications portent le titre de projet du MAECD, le numéro de projet, le numéro de dossier et la date.
  6. Rédiger les présentations et les rapports pour information ou approbation.

### **Durant la phase de construction**

1. Être en permanence (45 heures par semaine) sur le site durant la période de construction et au besoin lorsque des heures supplémentaires sont prévues, selon les directives du représentant ministériel;
2. Assister à toutes les réunions sur la construction, rédiger les procès-verbaux de ces réunions et les présenter dans les 48 heures;
3. Faire le suivi du plan de santé et de sécurité de l'entrepreneur de construction;
4. Selon les directives du représentant ministériel, rendre visite aux fabricants des installations, de l'équipement, de menuiserie, etc. pour vérifier la qualité et les progrès réalisés et conseiller le représentant ministériel en conséquence;
5. Contrôler les échantillons pour vérifier leur conformité avec les documents contractuels;
6. Observer et superviser l'ensemble du contrôle de la qualité et en aviser en conséquence le représentant ministériel;
7. Coordonner et soutenir le processus de mise en service et tenir le représentant ministériel au courant des progrès, des difficultés et des besoins;
8. Servir, pour le représentant ministériel, d'agent de liaison dans le pays, maintenir des procédures de communication adéquates et assurer la communication cohérente des directives/et de l'information entre les membres des équipes de construction, le représentant ministériel du MAECD et la mission;
  - assurer la liaison avec la mission pour obtenir la documentation nécessaire afin de venir en aide à l'entrepreneur en construction pour ce qui est des frais de douane, de la TVA et d'autres exonérations fiscales et dispenses des droits accordés au projet;
  - fournir des conseils d'expert au représentant ministériel concernant les exigences particulières de la réalisation des projets de construction à Bruxelles (Belgique);
  - bien connaître les lignes directrices du livre argent de la Fédération internationale des ingénieurs-conseils (FIDIC) pour les contrats.

### **Examens des dessins et instructions de chantier**

- Fournir du soutien pour l'examen des dessins de conception et des spécifications pour le projet;
- Examiner toutes les soumissions de dessins d'atelier et recommander au représentant ministériel du MAECD leur acceptation ou leur refus;
- Donner des instructions de chantier en consultation avec le représentant ministériel du MAECD.

### **Contrôle des coûts**

- Examiner et recommander, avec le représentant ministériel, les soumissions reçues en réponse à l'appel d'offres en construction;
- Examiner le paiement (mensuel) au prorata des travaux proposés par l'entrepreneur en construction et conseiller le représentant ministériel à ce sujet;
- Examiner toutes les exigences relativement aux avis de modification proposée (AMP)/autorisations de changement (AC) et en recommander l'acceptation ou le refus au représentant ministériel du MAECD;

- Examiner toutes les factures présentées par les entrepreneurs et recommander au représentant ministériel du MAECD d'en accepter ou d'en refuser le paiement.

**Gestion du risque** : contribuer au processus de gestion du risque.

Entrepreneur : agir à titre de personne-ressource en ce qui concerne les exigences du représentant ministériel du MAECD et régler les questions pertinentes.

- Aider le représentant ministériel du MAECD en ce qui concerne l'acquisition de ressources locales, de matériaux ou de biens d'équipement, au besoin;
- À l'achèvement substantiel des travaux, mener une inspection avec l'entrepreneur et préparer une liste des travaux inachevés ou insatisfaisants pour le représentant ministériel du MAECD;
- À l'achèvement définitif, mener une inspection avec l'entrepreneur pour constater et confirmer que toutes les lacunes ont été remédiées si le représentant ministériel du MAECD n'est pas sur place;
- Mise en service : assister, à titre de témoin, à la mise en marche et au transfert du nouvel équipement et des systèmes;
- Obtenir les formulaires de mise en service, les dessins d'ouvrage fini, et les manuels de F et E de l'entrepreneur au besoin et les transmettre au représentant ministériel du MAECD.

**Participer à la bonne marche du déménagement** : appuyer et coordonner le déménagement avec le représentant ministériel du MAECD. Aider à l'installation des meubles.

- Contribuer à la coordination et fournir du soutien en ce qui concerne la gestion de la liste des lacunes liées au déménagement, et aider à la préparation des listes de lacunes de l'entrepreneur général;
- Fournir un soutien opérationnel aux équipes d'aménagement du MAECD pour les besoins liés au déménagement dans le cadre des préparatifs et immédiatement avant, pendant et immédiatement après le déménagement;
- Aider à organiser l'entreposage temporaire et la livraison de l'ameublement nouvellement acquis;
- Aider à organiser l'installation de l'ameublement en collaboration avec les équipes d'installation du MAECD;
- Coordonner le travail des déménageurs locaux requis pour les entrepreneurs locaux affectés à l'installation;
- Après l'emménagement, aider à préparer les listes de meubles pour l'ameublement supplémentaire requis pour la chancellerie qui doivent être présentées à ARBC/ARBD (architectes et designer d'intérieur du MAECD).

**Mettre à jour, préparer et coordonner la publication des documents comme les rapports d'étape** :

- Prendre des notes et taper divers documents tels que de la correspondance, des comptes rendus de réunion, des rapports et des notes de service;
- Examiner les pourcentages de réalisation des travaux de construction et fournir des commentaires au représentant ministériel du MAECD et l'informer de tous les problèmes ou préoccupations.

**Organiser des réunions, contacter des participants et réserver des salles de réunion** : Aider à préparer les ordres du jour. Assister à des réunions, rédiger des comptes rendus et les distribuer et faire le suivi des décisions;

- Maintenir une communication régulière avec le représentant ministériel du MAECD;
- Participer à des conférences téléphoniques hebdomadaires à partir du site durant la période de construction avec le représentant ministériel du MAECD à Ottawa pour suivre la progression générale du projet;
- Préparer et distribuer les comptes rendus des réunions hebdomadaires sur la construction;
- Préparer et présenter un rapport d'inspection du site hebdomadaire pour aviser le représentant ministériel du MAECD de toutes les constatations, pour faire état des progrès, signaler les problèmes potentiels et questions à régler (bref rapport écrit étayé de plans, de croquis, de photos, etc.). Inclure un aperçu de la semaine à venir en ce qui concerne les activités de construction prévues.

#### **Fournir un soutien opérationnel aux équipes du MAECD :**

- Planifier et organiser les réunions, salles de réunions et rendez-vous;
- Faire des copies des documents/dessins;
- Coordonner les préparatifs de voyage, le transport local;
- En collaboration avec le représentant ministériel du MAECD, coordonner la livraison des matériaux/fournitures aux équipes d'installation du MAECD;
- Aider à organiser et à livrer l'ameublement/les œuvres d'art/les matériaux fournis par le MAECD pour les équipes du MAECD.

**\* Tous les travaux supplémentaires se situeront à l'intérieur de la portée du présent énoncé des travaux.**

**\* Tous les travaux attribués seront examinés par le représentant ministériel du MAECD afin d'en assurer l'exactitude et la réalisation complète. Les travaux attribués doivent être réalisés dans les délais prescrits.**

#### **5 Format des livrables**

1. L'entrepreneur préparera divers documents dans leur forme définitive en utilisant la suite MS Office.
2. Tous les travaux doivent être présentés au représentant ministériel en une (1) copie électronique, dans les formats MS Office et PDF, sur demande. Une (1) copie papier pourrait aussi devoir être présentée, sur demande.
3. Au besoin, une (1) copie papier et une (1) copie électronique de tous les documents de présentation devront être présentées au représentant ministériel dans le format MS PowerPoint au moins trois (3) jours avant la présentation prévue.

**\* Toute l'information et toute la documentation fournies à l'entrepreneur pour ce projet doivent être remises au représentant ministériel du MAECD à la date de la fin du projet indiquée au point C.3.**