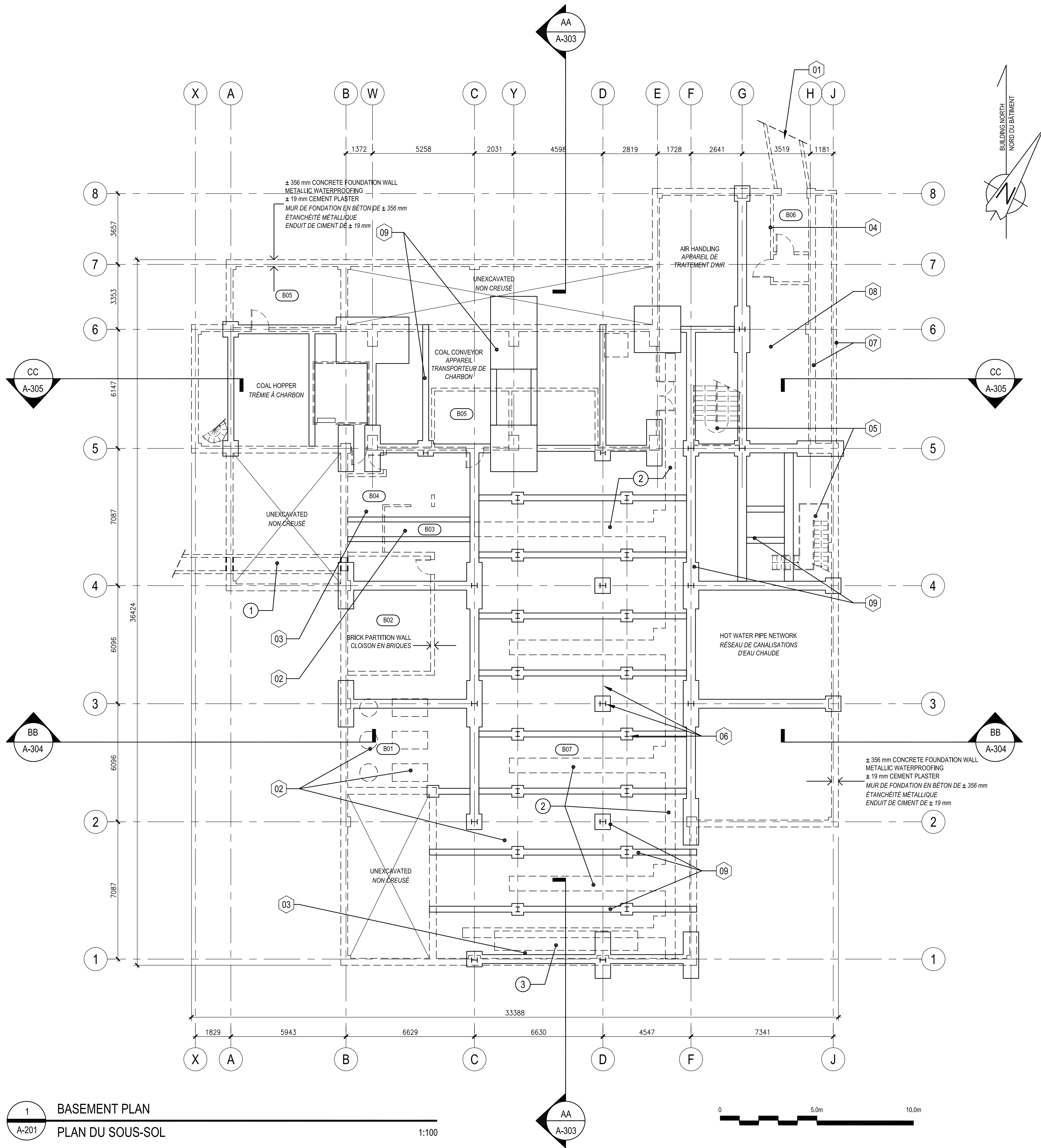


2 May 2014

1231-D201-BasementPlan-004.dwg



1  
A-201

**BASEMENT PLAN**  
**PLAN DU SOUS-SOL**

1:100

room number	numéro de la pièce
B01	AIR COMPRESSION COMPRESSION D'AIR
B02	FUEL OIL EQUIPMENT APPAREIL À MAZOUT
B03	VACUUM CLEANING DEPOUSSIERAGE
B04	MOTOR CONTROL CENTRE CENTRE DE COMMANDE DE MOTEURS
B05	STORAGE ENTRÉPÔT
B06	TUNNEL DISTRIBUTION SYSTEM (TDS) RÉSEAU DU TUNNEL DE DISTRIBUTION (RTD)
B07	BOILER ROOM CHAUFFERIE
1	FUEL OIL TRENCH TRANCHÉE À MAZOUT
2	ASH CONVEYING TRENCHES TRANCHÉES POUR CONVOYEUR DE CENDRE
3	OIL PIT FOSSE À HUILE

general notes

1. BUILDING: DEMOLISH AND/OR DECONSTRUCT THE ENTIRE BUILDING INCLUDING HEATING PLANT EQUIPMENT, FINISHES, PARTITIONS, STAIRS, CATWALKS, MECHANICAL AND ELECTRICAL SYSTEMS, EXTERIOR WALL ASSEMBLY, ROOF AND STRUCTURE INCLUDING SLABS, COLUMNS AND SHEAR WALLS. UNDERGROUND CAISSONS, PILE CAPS AND GRADE BEAMS MAY REMAIN IN PLACE.

2. DEMOLITION AND/OR REMOVAL INCLUDES BUT IS NOT LIMITED TO HVAC SYSTEMS, FIRE PROTECTION, PLUMBING AND ACCESSORIES, DECOMMISSION AND REMOVE ALL MECHANICAL SYSTEMS AND COMPONENTS.

3. DEMOLITION AND/OR REMOVAL INCLUDES BUT IS NOT LIMITED TO POWER, LIGHTING, ALARM, COMMUNICATIONS AND OTHER ELECTRICAL SYSTEMS. DECOMMISSION AND REMOVE ALL MECHANICAL SYSTEMS AND COMPONENTS.

4. BURIED UTILITIES (REFER TO CIVIL AND LANDSCAPE DRAWINGS FOR MORE DIRECTION) WITHIN EXTENT OF CONTRACT AREA:

4.A. UNLESS OTHERWISE NOTED TERMINATE AND CAP BURIED WATER MAINS, STORM SEWERS, SANITARY SEWERS, GAS LINES, STEAM LINES, HIGH / LOW VOLTAGE ELECTRICAL CABLES AND CONDUIT, TELEPHONE CABLES AND CONDUIT, FIBRE OPTIC CABLES AND CABLE LINES AND CONDUIT.

4.B. TERMINATE BURIED UTILITIES AT THE EXTENT OF CONTRACT AREA LINE OR WHERE OTHERWISE INDICATED ON THE DRAWINGS

SERVICES PUBLICS ENFOUIS (CONSULTER LES DESSINS DE GÉNIE CIVIL ET DE PAYSAGE POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS) À L'INTÉRIEUR DE LA ZONE VISÉE PAR LE CONTRAT :

4.A. À MOINS D'INDICATION CONTRAIRE, TERMINER ET BOUCHER LES CONDUITES PRINCIPALES D'EAU ENFOUIES, LES ÉGOUTS PLUVIAUX, LES ÉGOUTS SANITAIRES, LES CANALISATIONS DE GAZ, LES CANALISATIONS DE VAPEUR, LES CONDUITS ET CÂBLES D'ÉLECTRICITÉ À HAUTE / BASSE TENSION, LES CONDUITS ET LES CÂBLES DE TÉLÉPHONE, LES CÂBLES À FIBRES OPTIQUES ET LES LIGNES ET CONDUITS DE CÂBLAGE OPTIQUE.

4.B. TERMINER LES SERVICES PUBLICS ENFOUIS À LA LIMITE DE LA ZONE VISÉE PAR LE CONTRAT OU AUX AUTRES ENDROITS INDiquÉS SUR LES DESSINS.

5. UNLESS OTHERWISE NOTED, REMOVE ALL DEMOLISHED MATERIALS FROM SITE.

À MOINS D'INDICATION CONTRAIRE, RETIRER TOUS LES MATÉRIAUX PROVENANT DE LA DÉMOLITION DU CHANTIER.

6. REPAIR AND MAKE GOOD ALL DAMAGED SERVICES, ROADWAYS, HARD AND SOFT LANDSCAPE ELEMENTS AFFECTED BY WORK INSIDE AND OUTSIDE OF THE CONTRACT AREA LIMIT.

RÉPARER ET REMETTRE À NEUF TOUS LES SERVICES, LES CHAUSSEES, LES ÉLÉMENTS D'AMÉNAGEMENT DE FINITION ET D'AMÉNAGEMENT À L'AIDE DE MATÉRIAUX INERTES QUI ONT ÉTÉ TOUCHÉS PAR LES TRAVAUX EXÉCUTÉS À L'INTÉRIEUR ET À L'EXTÉRIEUR DE LA ZONE VISÉE PAR LE CONTRAT.

keynotes

01 START OF TUNNEL DISTRIBUTION SYSTEM  
SEE DRAWING D-102 FOR TDS NETWORK  
DÉBUT DU TUNNEL DE DISTRIBUTION  
CONSULTER DESSIN D-102 POUR  
L'ENSEMBLE DU RÉSEAU

02 REMOVE ALL HEATING PLANT EQUIPMENT  
ENLEVER TOUT LE MATÉRIEL DE  
L'INSTALLATION DE CHAUFFAGE

03 REMOVE POWER, LIGHTING, ALARM,  
COMMUNICATIONS AND OTHER  
ELECTRICAL SYSTEMS  
ENLEVER LES SYSTÈMES D'ALIMENTATION,  
D'ÉCLAIRAGE, D'ALARME, DE COMMUNICATION  
LES AUTRES SYSTÈMES ÉLECTRIQUES

04 REMOVE INTERIOR PARTITIONS  
ENLEVER LES CLOISONS INTÉRIEURES

05 REMOVE STAIRS  
ENLEVER LES ESCALIERS

06 REMOVE BEAMS, COLUMNS AND OTHER  
STRUCTURAL COMPONENTS  
ENLEVER LES POUTRES, LES COLONNES ET  
LES AUTRES ÉLÉMENTS DE STRUCTURE

07 REMOVE FOUNDATION WALL  
ENLEVER LE MUR DE FONDATION

08 REMOVE SLAB ON GRADE  
ENLEVER LA DALLE SUR SOL

09 ABANDON IN PLACE UNDERGROUND  
CAISSONS, PILE CAPS AND GRADE BEAMS  
LAISSER SUR PLACE LES CASSONS ENFOUIS  
LES SEMELLES DE LIAISON ET LES POUTRES  
SOUS MUR PORTEUR

designed	Watson MacEwen Teramura Architects	compu
date	2013/01/30	(yyyy/mm/dd)
drawn	GF	dessiné
date	2013/03/26	(yyyy/mm/dd)
reviewed	RM	examiné
date	YYYY/MM/DD	(yyyy/mm/dd)
approved	NAME	approuvé
date	YYYY/MM/DD	(yyyy/mm/dd)
Tender	Jake Rodriguez	Soumission
Project Manager	YYYY/MM/DD	Administrateur de projets
project no.		n° du projet
	R.010550.014	
drawing no.		n° du dessin
	D-201	

notes générales

1. BÂTIMENT: DÉMOLIR ET/OU DÉCONSTRUIRE L'ÉDIFICE AU COMPLET, Y COMPRIS LE MATÉRIEL DE L'INSTALLATION DE CHAUFFAGE, LES REVÊTEMENTS DE FINITION, LES CLOISONS, LES ESCALIERS, LES PASSERELLES, LES SYSTÈMES DE MÉCANIQUE ET D'ÉLECTRICITÉ, LES MURS EXTÉRIEURS, LA TOITURE ET LA CHARPENTE AINSI QUE LES DALLES, LES COLONNES ET LES MURS DE CONTREVENTEMENT. LES CASSONS ENFOUIS, LES SEMELLES DE LIAISON ET LES POUTRES SOUS MUR PORTEUR PEUVENT RESTER EN PLACE.

2. DÉMOLITION ET/OU ENLÈVEMENT COMPREND SANS TOUTEFOIS S'Y LIMITER LES SYSTÈMES DE CLIMAT, LA PROTECTION INCENDIE, LA PLOMBERIE ET LES ACCESSOIRES. METTRE HORS SERVICE ET ENLEVER TOUS LES SYSTÈMES MÉCANIQUES ET LES PIÈCES COMPOSANTES.

3. DÉMOLITION ET/OU ENLÈVEMENT COMPREND SANS TOUTEFOIS S'Y LIMITER LES SYSTÈMES D'ALIMENTATION, D'ÉCLAIRAGE, D'ALARME, DE COMMUNICATION ET LES AUTRES SYSTÈMES ÉLECTRIQUES. METTRE HORS SERVICE ET ENLEVER TOUS LES SYSTÈMES MÉCANIQUES.

4. UTILITÉS ENFOUIES (CONSULTER LES DESSINS DE GÉNIE CIVIL ET DE PAYSAGE POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS) À L'INTÉRIEUR DE LA ZONE VISÉE PAR LE CONTRAT :

4.A. À MOINS D'INDICATION CONTRAIRE, TERMINER ET BOUCHER LES CONDUITES PRINCIPALES D'EAU ENFOUIES, LES ÉGOUTS PLUVIAUX, LES ÉGOUTS SANITAIRES, LES CANALISATIONS DE GAZ, LES CANALISATIONS DE VAPEUR, LES CONDUITS ET CÂBLES D'ÉLECTRICITÉ À HAUTE / BASSE TENSION, LES CONDUITS ET LES CÂBLES DE TÉLÉPHONE, LES CÂBLES À FIBRES OPTIQUES ET LES LIGNES ET CONDUITS DE CÂBLAGE OPTIQUE.

4.B. TERMINER LES SERVICES PUBLICS ENFOUIS À LA LIMITE DE LA ZONE VISÉE PAR LE CONTRAT OU AUX AUTRES ENDROITS INDiquÉS SUR LES DESSINS.

5. À MOINS D'INDICATION CONTRAIRE, RETIRER TOUS LES MATÉRIAUX PROVENANT DE LA DÉMOLITION DU CHANTIER.

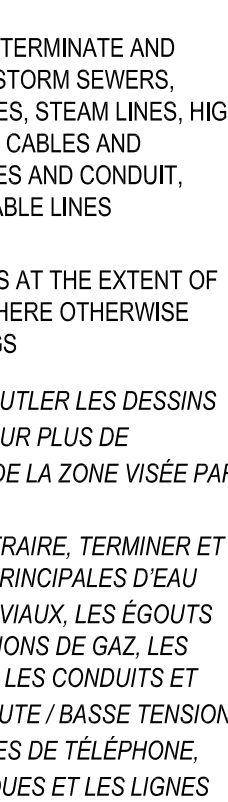
6. RÉPARER ET REMETTRE À NEUF TOUS LES SERVICES, LES CHAUSSEES, LES ÉLÉMENTS D'AMÉNAGEMENT DE FINITION ET D'AMÉNAGEMENT À L'AIDE DE MATÉRIAUX INERTES QUI ONT ÉTÉ TOUCHÉS PAR LES TRAVAUX EXÉCUTÉS À L'INTÉRIEUR ET À L'EXTÉRIEUR DE LA ZONE VISÉE PAR LE CONTRAT.

Watson MacEwen Teramura  
Architects

400-116 Liger Street  
Ottawa ON K2P 0C2  
t 613.232.0330  
f 613.232.6253

key plan

plan clé



01	ISSUED FOR TENDER ÉMIS POUR SOUMISSION	14/06/20
----	---	----------

revisions	description	date
A	detail no. n° du détail	A
B	location drawing no. sur dessin n°	B
C	drawing no. dessin n°	C

project

CENTRAL EXPERIMENTAL FARM, OTTAWA  
HEATING PLANT  
DECOMMISSIONING &  
DEMOLITION

MISE HORS SERVICE ET  
DÉMOLITION DE  
L'INSTALLATION DE CHAUFFAGE  
FERME EXPÉRIMENTALE CENTRALE,  
OTTAWA  
OTTAWA, ONTARIO

drawing

BASEMENT FLOOR PLAN

ELEVATION: 77.11m

PLAN DU SOUS-SOL

ÉLÉVATION: 77,11m

designed	Watson MacEwen Teramura Architects	compu
date	2013/01/30	(yyyy/mm/dd)
drawn	GF	dessiné
date	2013/03/26	(yyyy/mm/dd)
reviewed	RM	examiné
date	YYYY/MM/DD	(yyyy/mm/dd)
approved	NAME	approuvé
date	YYYY/MM/DD	(yyyy/mm/dd)
Tender	Jake Rodriguez	Soumission
Project Manager	YYYY/MM/DD	Administrateur de projets
project no.		n° du projet
	R.010550.014	
drawing no.		n° du dessin
	D-201	