



INVITATION À SOUMETTRE UNE LETTRE D'INTÉRÊT (LI) À JERSEYVILLE (ONTARIO)

La lettre d'intérêt (LI) est utilisée lorsque des renseignements et des commentaires détaillés sont exigés des fournisseurs.

Il se pourrait que ces demandes décrivent un besoin éventuel et demandent aux fournisseurs de démontrer leur capacité de satisfaire ce besoin et de fournir des idées et des suggestions sur la façon dont la demande de soumissions éventuelle pourrait être structurée. Les réponses sont utilisées pour aider AAFC à identifier les intérêts avant de procéder avec un appel d'offre ou un offre d'achat.

Section A : Portée et nature de la lettre d'intérêt (LI)

Agriculture et Agroalimentaire Canada (AAC) demande aux parties intéressées de manifester leur intérêt pour la vente et l'enlèvement éventuels d'une unité d'habitation.

La présente LI n'est ni un appel d'offres ni une offre d'achat. Aucun accord ni contrat fondé sur cette LI ne sera conclu. Cette LI n'est pas un engagement de la part du gouvernement du Canada, et elle n'autorise aucunement les éventuels répondants à entreprendre des travaux dont le coût pourrait être réclamé au Canada. Cette LI ne doit pas être considérée comme un engagement à publier une demande de propositions ni à attribuer un contrat pour les travaux décrits dans les présentes.

Section B : Description de l'unité d'habitation

Logement unifamilial isolé situé au 115 Sunnyridge Rd, Jerseyville (Ontario), L0R 1R0. Construit en 1965, ce bâtiment de 13 m x 9 m (environ) a servi de résidence sur place à temps plein à du personnel du Centre de recherche de Jerseyville. Il s'agit d'un bâtiment à ossature de bois à demi-niveaux avec sous-sol à fondation en blocs de béton. Les murs intérieurs sont revêtus d'une cloison sèche et de lambris; le revêtement extérieur est de brique. L'aire du bâtiment est de 206 m², comportant un sous-sol fini de 112 m², un palier principal inférieur de 48 m² (cuisine et salon), un palier supérieur de 46 m² (chambres à coucher et salle de bain). Les revêtements de sol comprennent du bois franc, de la moquette, du vinyle, et du béton. La toiture est revêtue de bardeaux d'asphalte qui ont été remplacés au cours de l'été 2011. L'habitation était chauffée auparavant au moyen d'une fournaise au mazout, qui a été ensuite remplacée par une fournaise au gaz naturel en 1995.

Le bâtiment a été occupé à temps plein jusqu'au printemps 2014, et est inoccupé depuis. L'immeuble fait l'objet d'inspections quotidiennes et est chauffé suffisamment pour empêcher des dommages liés au gel en hiver.

Une inspection des matériaux de construction dangereux a été réalisée en février 2015 et certains matériaux dangereux, typiques pour un immeuble de ce genre et de cet âge, ont été détectés. Le rapport d'inspection ci-joint fournit plus de détails.



Annnonce publique pour une lettre d'intérêt (LI)

01B46-15-0035

Section C: Vente et enlèvement

La vente et l'enlèvement doivent répondre aux critères suivants :

- Fournir tous les services, l'équipement et la coordination pour enlever l'habitation de la propriété d'AAC et prendre possession du bien.
- Démolir et enlever du chantier toute construction souterraine, y compris le sous-sol au complet, le béton, la structure, les surfaces, etc. Tous les matériaux démolis devront être éliminés tout en maximisant le recyclage et la réutilisation.
- Remplir l'excavation laissée par la démolition jusqu'au niveau du sol avec du remblai propre approuvé, effectuer le compactage et répandre de la terre végétale et de la terre.
- Coordonner et achever la cessation des services publics (eau, électricité, et gaz naturel).
- S'assurer que le couvercle est bien fermé la fosse septique et couper la connexion au champ d'épuration.
- Réparer tout dommage causé au site par la démolition et l'enlèvement de l'immeuble.
- Tous les travaux doivent être achevés au plus tard le 31 mars 2016.

Section D : Réponses

Les parties intéressées sont invitées à soumettre leur réponse à cette LI par écrit à l'adresse suivante :

Angela Quan
Acheteur, Approvisionnements & Contrats
Agriculture et Agroalimentaire Canada
2001, boulevard Robert-Bourassa, bureau 671 TEN
Montréal (Québec) H3A 3N2

Angela.Quan@agr.gc.ca

Veillez indiquer le numéro de dossier 01B46-15-0035 sur toute correspondance.

Section E : Réponse demandée au plus tard le

Les entreprises intéressées par la vente et l'enlèvement de l'habitation sont invitées à soumettre leur lettre d'intérêt indiquant leur nom, information du contact et leur intérêt pour le projet. Les lettres d'intérêt doivent être reçues au plus tard le :

17 août 2015 – 14 h (HAE)



Annonce publique pour une lettre d'intérêt (LI)

01B46-15-0035

Section F : Renseignements supplémentaires

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Angela Quan, agente de l'approvisionnement et des marchés, par courriel à : Angela.Quan@agr.gc.ca