

TRAVAUX PUBLICS ET
SERVICES GOUVERNEMENTAUX
CANADA

QUESTIONS ET RÉPONSES N° 1

PAGE 1 DE 1

SERVICES DES BIENS IMMOBILIERS
SECTEUR DE LA CAPITALE NATIONALE

PROJET N° 5225-2-2015-7
OTTAWA

DATE : 26 AOÛT 2015

La présente vise à répondre aux questions posées par les parties intéressées à soumettre une réponse à cette invitation.

1. Questions et réponses

- Q1. **TPSGC peut-il préciser le nombre d'équipes qu'il entend présélectionner en vue de la DDP?**
- R1. TPSGC n'a pas établi de limite quant au nombre d'équipes pouvant être présélectionnées.
- Q2. **TPSGC peut-il fournir plus de détails sur la structure de la transaction proposée, par exemple, bail cautionnable, bail à loyer net, structure traditionnelle de partenariat public-privé axée sur la disponibilité ou conception-construction-financement-fonctionnement-entretien (CCFFE)?**
- R2. De plus amples renseignements sur la structure de la transaction proposée seront fournis à l'étape de la DDQ si nous allons de l'avant avec le processus concurrentiel.
- Q3. **TPSGC peut-il préciser si les travaux de réhabilitation peuvent consister en des rénovations, en un réaménagement complet ou encore en une autre forme de réaménagement partiel à déterminer par le soumissionnaire à une étape ultérieure, ou si TPSGC décidera des travaux à effectuer?**
- R3. Les travaux de réhabilitation peuvent consister en des rénovations, en un réaménagement complet ou encore en une autre forme de rénovation et de réaménagement partiels, et peuvent également comprendre l'aménagement de locaux à bureaux, de locaux d'entreposage, de places de stationnement et de locaux pour commerce de détail supplémentaires, le tout étant déterminé par la partie intéressée, pourvu que les exigences de TPSGC soient satisfaites.
- Q4. **TPSGC peut-il confirmer si les 20 places de stationnement actuelles font partie d'un parc de stationnement souterrain ou en surface? De plus, si un nouveau parc de stationnement est aménagé, a-t-on déterminé s'il sera souterrain ou en surface?**

R4. Le bien comporte actuellement trois niveaux de stationnement souterrain.
Voir la réponse à la question 3 pour plus de précisions.