

## **RFP 201502372- Q&A Set #9**

1. I currently have 1 million Gen Lib and 1 million E&O. My insurance provider is getting me a quote on the Fidelity Bond as well as another 4 million as requested in your proposal. Would I be disqualified with a quote and not the actual coverage in place?

A proponent will not be disqualified for not having the actual coverage in place at the time of the proposal however should confirm their ability to obtain the proper coverage and may wish to include further confirmation such as submitting a quote with their proposal. The selected proponent will be required to provide proof of insurance prior to commencing work under the contract.

2. What is your definition of a unit, I assume that each PCR, RAPP Progress Inspection or SEP Inspection visit is a unit?

A unit is considered a self-contained dwelling used by a single household for permanent accommodation which can include a house, apartment, mobile home or a shelter.

3. Will the band or another third party be reviewing or approving my report before it is submitted for payment? This is questioning the turnaround time for invoicing and my cash flow. Can I expect 30 days net?

Your report will be provided to CMHC. The contractor is responsible to obtain complete service reports and invoice CMHC for payment. Invoices will be processed for payment once complete service reports and detailed invoices including all supporting documentation are received.

4. Can I assume that fixed firm price for travel means a lump sum vs. per km?

Yes. Proponents must indicate their firm fixed price for travel expenses when travelling less than 250kms and more than 250kms.

5. As part of your procedure for reviewing bids will you ask for further clarification or simply disqualify?

Should CMHC require clarification on any information contained in a proponent's response, we will follow up directly with that proponent.

6. For the On-Reserve Non Profit Housing Program is a plans review considered one of the six progress advance reviews? If not, who will be responsible for the plans review?

Plans review for the purpose of code compliance is the responsibility of the First Nation; the contractor is not responsible to conduct any plans review under this outsourcing arrangement.

## **DDP 201502372 – Questions et réponses – Série n° 9**

1. Je possède actuellement une assurance de responsabilité civile de 1 millions \$ et une pour erreurs et omissions de 1 million \$. Mon assureur va m'obtenir une estimation pour l'assurance détournement et vol ainsi qu'une autre de 4 millions \$, comme vous l'exigez. Serais-je disqualifié si je fournis une estimation mais sans avoir la couverture réelle requise en place?

Un proposant ne sera pas disqualifié s'il n'a pas une couverture réelle en place au moment de la soumission de la proposition; toutefois, il doit confirmer sa capacité à obtenir la couverture adéquate et pourrait fournir une confirmation comme en donnant une estimation dans sa proposition. Le proposant retenu devra fournir une preuve d'assurance avant de commencer les travaux stipulés dans le contrat.

2. Qu'entendez-vous par logement; je suppose que chaque visite d'inspection des progrès dans le cadre d'une REL, du PAREL ou d'une visite d'inspection du PAMH s'applique à un logement?

Un logement est une habitation autonome utilisée de façon permanente par un seul ménage, ce qui peut comprendre une maison, un appartement, une habitation mobile ou une maison d'hébergement.

3. Est-ce que la bande ou une autre tierce partie examinera ou approuvera mon rapport avant sa soumission pour le paiement? Je me pose des questions sur le délai pour la facturation et mon encaisse. Puis-je espérer un montant net, 30 jours?

Votre rapport sera remis à la SCHL. L'entrepreneur doit obtenir les rapports de service complets et facturer la SCHL pour le paiement. Les factures seront traitées dès réception des rapports de service et des factures détaillés avec toute la documentation à l'appui.

4. Puis-je supposer qu'un prix ferme pour les déplacements signifie un montant forfaitaire par rapport à un taux du km?

Oui. Les proposants doivent indiquer un prix ferme pour les frais pour leurs déplacements de moins de 250 km et un autre pour leurs déplacements de plus de 250 km.

5. Dans le cadre de votre processus d'examen des soumissions, est-ce que vous demanderez des précisions ou allez-vous tout simplement procéder à une disqualification?

Si la SCHL désire obtenir des précisions au sujet de renseignements contenus dans la soumission d'un proposant, elle communiquera directement avec le proposant.

6. Dans le cas du Programme de logement sans but lucratif dans les réserves, l'examen des plans entre-t-il dans l'un des six examens des avances d'échelonnées? Dans le cas contraire, qui sera responsable de l'examen des plans?

L'examen des plans en vue de la vérification du respect du code relève de la Première Nation; l'entrepreneur n'est pas responsable des examens des plans dans le cadre de cette entente d'impartition.