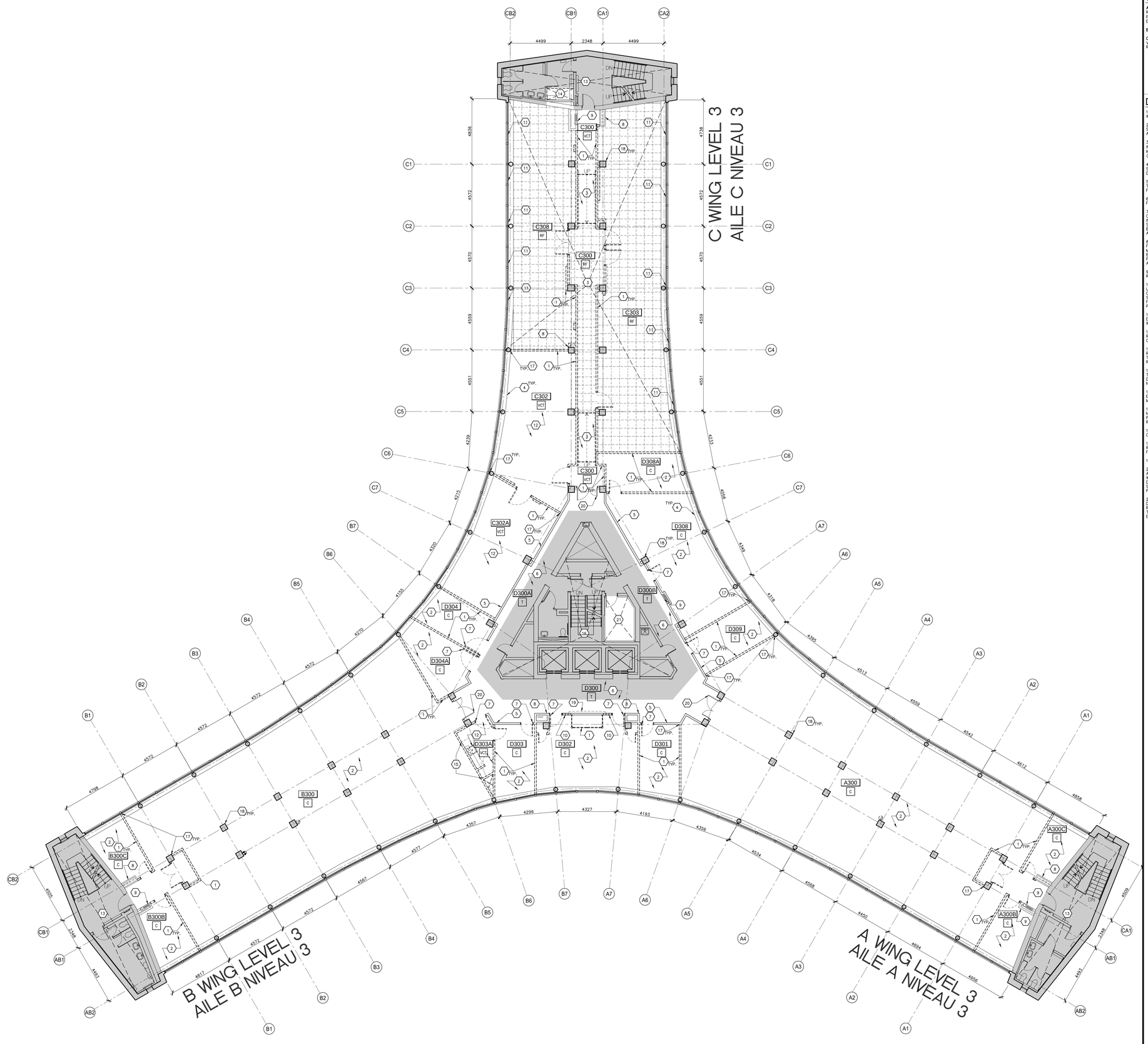

1 A330 LEVEL 3 - DEMOLITION FLOOR PLAN
NIVEAU 3 PLAN DE DÉMOLITION DU PLANCHER
1:100

GENERAL NOTES:

A FIRESTOP SLAB AND WALL PENETRATIONS AT REMOVED MECHANICAL AND ELECTRICAL PIPING/CONDUIT. REFER TO MECHANICAL AND ELECTRICAL.

B SLAB TO SLAB HEIGHT: 2935mm

C PATCH & MAKE GOOD HORIZONTAL & VERTICAL SUBSTRATES TO REMAIN AT ALL WALL REMOVALS.

DRAWING NOTES:

No.

1 REMOVE STEEL STUD AND GYPSUM BOARD WALL COMPLETE.

2 REMOVE CARPET AND CARPET BASE TO SUBSTRATE. REMOVE ADHESIVE. PATCH, CLEAN, AND PREPARE SUBSTRATE.

3 REMOVE RAISED FLOOR SYSTEM COMPLETE, INCLUDING RAMP AND HAND/GUARD RAILS. REMOVE PEDESTAL ADHESIVE/FASTENERS. PATCH, CLEAN, AND PREPARE SUBSTRATE.

4 EXISTING PERIMETER RADIATOR TO REMAIN. SAFEGUARD DURING DEMOLITION TO PREVENT DAMAGE.

5 WALL TO REMAIN. PROTECT FROM DAMAGE, TYP. PATCH & MAKE GOOD ALL OPENINGS FROM REMOVED MECHANICAL AND ELECTRICAL.

6 TERRAZZO FLOOR TO REMAIN. PROTECT FROM DAMAGE.

7 REMOVE METAL DOOR AND STEEL FRAME COMPLETE WITH ALL ASSOCIATED HARDWARE. INFILL OPENING WITH 16mm GYPSUM BOARD ON STEEL STUD FRAMING, FLUSH WITH GYPSUM BOARD FINISH ON BOTH SIDES OF WALL. PATCH AND PRIME PAINT.

8 REMOVE GYPSUM BOARD AND STEEL STUD FRAMING TO ACCESS PLUMBING CHASE FOR MECHANICAL REMOVALS. REINSTATE GYPSUM BOARD FINISH UPON COMPLETION OF REMOVALS. PRIME PAINT FINISH. REFER TO GENERAL NOTE A.

9 FIRE HOSE CABINET AND WATER SUPPLY TO REMAIN. PROTECT FROM DAMAGE.

10 REMOVE GLASS BLOCK SIDELIGHT TO UNDERSIDE OF FINISHED CEILING. INFILL OPENING WITH 16mm GYPSUM BOARD ON STEEL STUD FRAMING, FLUSH WITH GYPSUM BOARD FINISH ON BOTH SIDES OF WALL. PATCH AND PRIME PAINT.

11 REMOVE DAMAGED GLAZED THERMAL UNIT IN EXISTING ALUMINUM FRAME TO REMAIN. REPLACE WITH NEW GLAZED THERMAL UNIT.

12 REMOVE VINYL COMPOSITE TILE AND RUBBER BASE. REMOVE ADHESIVE. PATCH, CLEAN, AND PREPARE SUBSTRATE.

13 EXISTING WASHROOM AND STAIR TO REMAIN. REINSTATE TO NEW CONDITION ANY DAMAGE DUE TO WORK BY MECHANICAL AND ELECTRICAL. REFER TO NOTE 14 BELOW.

14 PRE-ACTION SPRINKLER SYSTEM CABINET TO BE REMOVED. REFER TO MECHANICAL FOR DEMOLITION AND NEW WORK. REFER TO GENERAL NOTE A.

15 REMOVE ALL MILLWORK, PLUMBING AND ELECTRICAL RELATED TO KITCHENETTE. REFER TO MECHANICAL AND ELECTRICAL.

16 BUILDING CORE TO REMAIN. REINSTATE TO NEW CONDITION ANY DAMAGE DUE TO WORK PERFORMED BY MECHANICAL AND ELECTRICAL. REFER TO GENERAL NOTE A.

17 REPAIR DAMAGE ON WALLS, MULLIONS AND COLUMNS. PRIME PAINT. TYP.

18 ALL COLUMNS TO REMAIN AS INDICATED. REMOVE GYPSUM BOARD AND STEEL STUD FRAMING BACK TO BARE STRUCTURE.

19 REMOVE MILLWORK SHOWCASE CABINET.

20 REMOVE CARD READER, ELECTRIC STRIKE AND DOOR CONTACT. REMOVE ASSOCIATED WIRING BACK TO NEAREST JUNCTION BOX. DISABLE LOCK FUNCTION. INSTALL BOX TYPE STRIKE PLATE AT REMOVED ELECTRIC STRIKE. PATCH DOOR, FRAME, AND WALL AT REMOVALS.

21 REFER TO MECHANICAL AND ELECTRICAL DRAWINGS FOR EXTENT OF M&E REMOVALS. REINSTATE TO NEW CONDITION ANY DAMAGE DUE TO WORK PERFORMED BY MECHANICAL AND ELECTRICAL. REFER TO GENERAL NOTE A.

NOTES GÉNÉRALES:

A POSER DES COUPES-FEU AUX PÉNÉTRATIONS DE LA DALLE ET DU MUR LÀ OÙ LES CONDUITS ET LA TUYAUTERIE ONT ÉTÉ ENLEVÉS. SE RAPPORTER À LA MÉCANIQUE ET À L'ÉLECTRIQUE.

B HAUTEUR D'UNE DALLE À L'AUTRE: 2935mm

C BOUCHER ET RÉPARER LES SUBSTRATS HORIZONTAUX ET VERTICAUX QUI RESTERONT À L'ENDROIT DES ENLÈVEMENTS DES MURS.

NOTES DU DESSIN:

No.

1 ENLEVER LE MUR DE GYPSE À CHARPENTES D'ACIER AU COMPLET.

2 ENLEVER LE TAPIS ET LA BASE DE TAPIS JUSQU'AU SUBSTRAT. ENLEVER L'ADHÉSIF. BOUCHER, NETTOYER ET PRÉPARER LE SUBSTRAT.

3 ENLEVER LE PLANCHER SURÉLEVÉ AU COMPLET, Y COMPRIS LES ESCALIERS, LA RAMPE ET LA MAIN COURANTE. ENLEVER LES ATTACHES ET L'ADHÉSIF DU PIÉDESTAL. BOUCHER, NETTOYER ET PRÉPARER LE SUBSTRAT.

4 LE RADIATEUR DE PÉRIMÈTRE EXISTANT DOIT ÊTRE CONSERVÉ. SAUVEGARDER DURANT LA DÉMOLITION POUR LE PROTÉGER DU DOMMAGE.

5 LE MUR DOIT ÊTRE CONSERVÉ. PROTÉGER DU DOMMAGE, TYP. BOUCHER ET RÉPARER TOUT LES OUVERTURES OÙ LES ÉQUIPMENT MÉCANIQUE ET ÉLECTRIQUE ONT ÉTÉ ENLEVÉS.

6 LE PLANCHER TERRAZZO DOIT ÊTRE CONSERVÉ. PROTÉGER DU DOMMAGE.

7 ENLEVER LA PORTE MÉTALLIQUE ET LE CADRE EN ACIER AINSI QUE LA QUINCAILLERIE CONNEXE. REMPLIR L'OUVERTURE AVEC DES PANNEAUX DE GYPSE DE 16mm PAR-DESSUS LA CHARPENTE DE MONTANTS D'ACIER, AFFLEURER AVEC LES PANNEAUX DE GYPSE DE CHAQUE CÔTÉ DU MUR. BOUCHER ET PEINTURER L'APPRÊT.

8 ENLEVER LES PANNEAUX DE GYPSE ET LA CHARPENTE DE MONTANTS D'ACIER AFIN D'ACCÉDER À LA CHASSE DE LA PLOMBERIE POUR LES ENLÈVEMENTS MÉCANIQUES. REINSTALLER LES PANNEAUX DE GYPSE DÈS QUE LES TRAVAUX SERONT ACCOMPLIS. PEINTURER L'APPRÊT. SE RAPPORTER À LA NOTE GÉNÉRALE A.

9 L'ARMOIRE D'INCENDIE EXISTANTE ET L'ALIMENTATION D'EAU DOIVENT ÊTRE CONSERVÉES. PROTÉGER DU DOMMAGE.

10 ENLEVER LA FENÊTRE LATÉRALE DE BLOCS À LA SOUS-FACE DU PLAFOND FINI. REMPLIR L'OUVERTURE AVEC DES PANNEAUX DE GYPSE DE 16mm PAR-DESSUS LA CHARPENTE DE MONTANTS D'ACIER, AFFLEURER AVEC LES PANNEAUX DE GYPSE DE CHAQUE CÔTÉ DU MUR. BOUCHER ET PEINTURER L'APPRÊT.

11 ENLEVER L'APPAREIL THERMAL VITRÉ ENDOMMAGÉ À L'INTÉRIEUR DU CADRE EN ALUMINIUM QUI DOIT ÊTRE CONSERVÉ. REMPLACER PAR UN NOUVEL APPAREIL VITRÉ THERMAL.

12 ENLEVER LES TUILES EN COMPOSITE DE VINYLE ET LA BASE DE CAOUTCHOUC. ENLEVER L'ADHÉSIF. BOUCHER, NETTOYER ET PRÉPARER LE SUBSTRAT.

13 LES TOILETTES EXISTANTES ET L'ESCALIER DOIVENT ÊTRE CONSERVÉS. REMETTRE EN ÉTAT SELON LES NOUVELLES CONDITIONS SI DOMMAGE A ÉTÉ CAUSÉ PAR LES TRAVAUX DE LA MÉCANIQUE ET DE L'ÉLECTRIQUE.SE RAPPORTER À LA NOTE GÉNÉRALE 14 EN-DESSOUS.

14 LE SYSTÈME D'EXTINCTEURS AUTOMATIQUES À PRÉACTION DOIT ÊTRE ENLEVÉ. SE RAPPORTER À LA MÉCANIQUE POUR LA DÉMOLITION ET LES NOUVEAUX TRAVAUX. SE RAPPORTER À LA NOTE GÉNÉRALE A.

15 ENLEVER TOUTE LA MENUISERIE, LA PLOMBERIE ET L'ÉLECTRICITÉ DE LA CUISINETTE. VOIR LA MÉCANIQUE ET L'ÉLECTRIQUE.

16 LE NOYAU DU BÂTIMENT EXISTANT DOIT ÊTRE CONSERVÉ. REMETTRE EN ÉTAT CONFORMÉMENT AUX NOUVELLES CONDITIONS TOUS LES DOMMAGES QUI AURAIENT ÉTÉ CAUSÉS PAR LA MÉCANIQUE ET L'ÉLECTRIQUE. SE RAPPORTER À LA NOTE GÉNÉRALE A.

17 RÉPARER LE DOMMAGE SUR LES MURS, LES MENEAUX ET LES COLONNES À L'ENDROIT DES ENLÈVEMENTS. PEINTURER L'APPRÊT. TYP.

18 TOUTES LES COLONNES DOIVENT ÊTRE CONSERVÉES TEL QU'INDIQUÉ. ENLEVER LES PANNEAUX DE GYPSE ET LA CHARPENTE DE MONTANTS D'ACIER JUSQU'À LA STRUCTURE NUE.

19 ENLEVER L'ARMOIRE PRÉFABRIQUÉE DE PRÉSENTATION.

20 ENLEVER LE LECTEUR DE CARTES, LA GÂCHE ÉLECTRIQUE ET LES CONTACTS DE PORTE. ENLEVER LES FILS CONNEXES JUSQU'À LA BOÎTE DE CONNEXION LA PLUS PROCHE. DÉSACTIVER LA FONCTION DE VERROUILLAGE. INSTALLER LA GÂCHE À BOÎTIER LÀ OÙ LA GÂCHE ÉLECTRIQUE A ÉTÉ ENLEVÉE. BOUCHER LA PORTE, LE CADRE ET LE MUR À L'ENDROIT DES ENLÈVEMENTS.

21 VOIR LA MÉCANIQUE POUR LES ENLÈVEMENTS MÉCANIQUES; VOIR L'ÉLECTRIQUE POUR LES ENLÈVEMENTS ÉLECTRIQUES. REMETTRE EN ÉTAT SELON LES NOUVELLES CONDITIONS TOUS LES DOMMAGES QUI AURONT ÉTÉ CAUSÉS PAR LA MÉCANIQUE ET L'ÉLECTRIQUE. SE RAPPORTER À LA NOTE GÉNÉRALE A.

Public Works and Government Services Canada | Travaux publics et Services gouvernementaux Canada

Project Delivery & Professional/Technical Services
Architecture & Interior Design
Real Property Operations Solutions

Exécution de Projets et Services Professionnels/ Techniques
Architecture et Design d'intérieur
Solutions des Opérations Immobilière

401_180 metcalfe street, ottawa canada K2P 1P5
project no. 12-483
www.schoeler.on.ca
T 613.237.6162
T 613.237.6164

since 1958
schoeler & heaton architects inc

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS

PROJECT NORTH
NORD DU PROJET

REV'N		DATE
A	ISSUED FOR TENDER ÉMIS POUR SOUMISSION	AUG 10-15

project / projet

CONFEDERATION HEIGHTS DECOMMISSIONING PROJECT

1500 RIVERSIDE DRIVE, OTTAWA ONTARIO

BUTTES DE LA CONFÉDÉRATION PROJET DE MISE HORS SERVICE

1500 PROMENADE RIVERSIDE, OTTAWA ONTARIO

drawing / dessin
BUILDING 3 - LEVEL 3 - DEMOLITION FLOOR PLAN
BÂTIMENT 3 - NIVEAU 3 - PLAN DE DÉMOLITION DU PLANCHER

designed / conçu	SH
date	
drawn / dessiné	TH
date	
reviewed / examiné	SO
date	
approved / approuvé	JH
date	

Tender: ABDERRAHIM BENJELLOUN — Soumission
PWC Project Manager — Gestionnaire de projets TPC

project number / No. du projet: R.049697.004

drawing no. / No. du dessin: A330