

NOTES GÉNÉRALES

- DEVIS DE RÉFÉRENCE:
CODE DE CONSTRUCTION DU QUÉBEC-CHAPITRE I, BÂTIMENT, ET CODE NATIONAL DU BÂTIMENT-CANADA 2010 (modifié).
- L'ENTREPRENEUR DOIT VISITER LES LIEUX ET S'Y FAMILIARISER COMPLÈTEMENT AVANT DE SOUMISSIIONNER.
- TOUTES LES DIMENSIONS EN RAPPORT AVEC LE BÂTIMENT EXISTANT DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES AU CHANTIER.
- L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL DOIT VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS SUR LE CHANTIER, ÉTABLIR LA COORDINATION ENTRE LES DIVERSES DISCIPLINES ET AVISER L'INGÉNIEUR DE TOUTE NON CONCORDANCE POUR RÉVÉRIFICATION.
- L'ENTREPRENEUR DOIT FOURNIR TOUTE LA MAIN-D'OEUVRE, LES MATÉRIAUX ET LES ÉQUIPEMENTS NÉCESSAIRES POUR EFFECTUER LES TRAVAUX MONTRES AUX DESSINS.
- DURANT LES TRAVAUX, L'ENTREPRENEUR EST RESPONSABLE DE TOUT DOMMAGE CAUSÉ AUX BÂTIMENTS EXISTANTS PAR SES EMPLOYÉS OU D'AUTRES PERSONNES SOUS SES ORDRES ET IL DOIT LES RÉPARER À SES FRAIS DURANT L'EXÉCUTION DES TRAVAUX. L'ENTREPRENEUR DOIT GARDER LES LIEUX PROPRES ET LIBRES DE TOUS DÉBRIS.
- TOUTES LES OUVERTURES ET BASES EN BÉTON POUR LES SERVICES DE LA MÉCANIQUE, INDICUÉES AUX PLANS, COTÉES OU NON DOIVENT ÊTRE VÉRIFIÉES ET ACCEPTÉES AU CHANTIER PAR LES INGÉNIEURS EN MÉCANIQUE.

TRAVAUX DE DÉMOLITION

- ENTREPRENDRE LA DÉMOLITION DES OUVRAGES DANS L'ÉTAT OÙ ILS SONT AU MOMENT DE L'INSPECTION DU CHANTIER AVANT LA PRÉSENTATION DE LA SOUMISSION.
- SI LES AUTORITÉS COMPÉTENTES L'EXIGENT, SOUMETTRE AUX FINS DE VÉRIFICATION, DES DESSINS, SCHÉMAS ET DÉTAILS INDICANT L'ORDRE DE DÉMONTAGE DES OUVRAGES OU LES PIÈCES D'ÉTAIEMENT.
- LES DESSINS DES ÉLÉMENTS D'APPUI TEMPORAIRE LORS DE LA DÉMOLITION DOIVENT PORTER LE SOCAU D'UN INGÉNIEUR COMPÉTENT RECONNU DANS LA PROVINCE DE QUÉBEC.
- PRENDRE TOUTES LES MESURES NÉCESSAIRES POUR EMPÊCHER TOUT DÉPLACEMENT OU AFFAISSEMENT DES PARTIES DE BÂTIMENTS À CONSERVER ET POUR ÉVITER QUELLES NE SOIENT ENDOMMAGÉES. FOURNIR ET INSTALLER LES PIÈCES NÉCESSAIRES AU RENFORCEMENT ET À L'ÉTAIEMENT. EFFECTUER LES TRAVAUX DE REPRISE EN SOUS-OEUVRE AU BESOIN. RÉPARER LES OUVRAGES ENDOMMAGÉS ET ASSUMER LA RESPONSABILITÉ DES BLESSURES QUI POURRAIENT RÉSULTER DES TRAVAUX DE DÉMOLITION.
- SAUF INDICATIONS CONTRAIRES, DÉBARRASSER LE CHANTIER DES DÉBRIS DE DÉMOLITION EN RESPECTANT LES EXIGENCES DES AUTORITÉS COMPÉTENTES.
- SAUF INDICATIONS CONTRAIRES, EXÉCUTER LES TRAVAUX DE DÉMOLITION CONFORMÉMENT AU CODE DE SÉCURITÉ POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION.

BÉTON ET ARMATURE

- RÉSISTANCE À LA COMPRESSION DU BÉTON À 28 JOURS:
BASE DE BÉTON : 30 MPa
- COULIS SANS RETRAIT NON MÉTALLIQUE: RÉSISTANCE 35MPa
À 7 JOURS ET 50MPa À 28 JOURS.
- LES TRAVAUX DE BÉTON DOIVENT ÊTRE CONFORMES AUX NORMES CAN/CSA-A23.1-04 / A23.2-04 ET CSA-A23.3-04.
- FINIR LES DALLES À LA TRUELLE D'ACIER MÉCANIQUE. (SAUF IND. CONTRAIRE)
- FERRAILLAGE:
FAÇONNAGE: SELON CAN/CSA-A23.1-04 / A23.2-04.
ACIER: CONFORME À LA NORME CAN/CSA G30.18-M92, NUANCE 400R
TREILLIS MÉTALLIQUE: CONFORME À LA NORME CSA G30.5-M1983(R1991)
- MÉTAUX DIVERS: ACIER: CAN/CSA G40.21-M92, NUANCE 300W
- SAUF INDICATIONS CONTRAIRES AUX PLANS, LA DISTANCE DES ARMATURES AUX PAROIS DES COFFRAGES DOIT ÊTRE DE 30mm
- TOUTES LES SURFACES EXISTANTES EN CONTACT AVEC LE NOUVEAU BÉTON DEVRONT ÊTRE NETTOYÉES DE TOUS DÉBRIS ET BADIGEONNÉES AVEC UNE BARBOTINE AU LATEX.
- TOUT L'ACIER D'ARMATURE EXISTANT APPARENT DEVRA ÊTRE NETTOYÉ À LA BROUSSE D'ACIER AVANT LA POSE DU NOUVEAU BÉTON.

ACIER DE CONSTRUCTION POUR BÂTIMENTS

- SPECIFICATIONS : SELON CAN/CSA-S16-09 ET CAN/CSA-S136-01.
- GÉNÉRALITÉS:
 - ACIER DE CONSTRUCTION LAMINÉ OU SOUDÉ : SELON CAN/CSA-G40.20/G40.21-04, NUANCE 350W. À L'EXCEPTION DES SECTIONS C ET L, LES PLAQUES EN NUANCE 300W.
 - PROFILÉS TUBULAIRES (HSS) : SELON CAN/CSA-G40.20/G40.21-04 NUANCE 350W (CLASSE C) OU SELON ASTM A500 GRADE C (345 MPa).
- GALVANISATION : ACIER GALVANISÉ PAR IMMERSION À CHAUD CONFORMÉMENT À LA NORME CAN/CSA-G164-M92 (C2003), ASTM-A123-02 ET ASTM-A153-05 (TAUX MIN. 600 gr/m2).
 - PRÉVOIR TROUS POUR LA GALVANISATION.
 - AUCUN SOUDAGE, PLIAGE, MEULAGE, OU AUTRE TRAVAIL D'ATELIER N'EST PERMIS APRÈS LA GALVANISATION, SAUF POUR LES TROUS DE FIXATION DU CONDENSEUR (RETOUCHER AU GALVICON)
- LA SOUDURE DEVRA ÊTRE CONFORME AUX NORMES CSA W48-01 ET W59-03. LES COMPAGNIES DE SOUDAGE DEVRONT ÊTRE QUALIFIÉES SELON LA NORME CSA W47.1-03, CATÉGORIE 1 OU 2.1

GENERAL NOTES

- REFERENCE SPECIFICATIONS:
BUILDING CODE OF QUEBEC-CHAPTER I, BUILDING, AND NATIONAL BUILDING CODE OF CANADA 2010 (modified)
- THE CONTRACTOR SHOULD VISIT THE SITE AND FAMILIARIZE HIMSELF WITH THE SITE CONDITIONS BEFORE PUTTING IN THE TENDER DOCUM
- ALL DIMENSIONS OF EXISTING STRUCTURES SHOULD BE VERIFIED ON SITE.
- THE GENERAL CONTRACTOR SHOULD VERIFY ALL DIMENSIONS ON SITE, COORDINATE BETWEEN THE VARIOUS ENGINEERING DISCIPLINES AND INFORM THE ENGINEER OF ANY IRREGULARITY FOR VERIFICATION.
- THE CONTRACTOR SHOULD SUPPLY THE REQUIRED LABOR, MATERIAL AND EQUIPMENT NECESSARY TO CARRY OUT THE WORK AS INDICATED ON THE DRAWINGS.
- THE CONTRACTOR IS SOLELY RESPONSIBLE FOR ALL DAMAGES INFLICTED ON THE EXISTING STRUCTURE EITHER BY HIS EMPLOYEES OR BY OTHERS WORKING UNDER HIS AUTHORITY AND SHALL REPAIR ALL DAMAGES AT HIS OWN EXPENSE. THE CONTRACTOR SHOULD MAINTAIN THE SITE CLEAN OF ANY DEBRIS AT ALL TIMES.
- ALL OPENINGS AND CONCRETE BASES FOR MECHANICAL SERVICES INDICATED ON THE DRAWINGS, DIMENSIONED OR NOT DIMENSIONED, HAVE TO BE VERIFIED ON SITE AND ACCEPTED BY THE MECHANICAL ENGINEERS

DEMOLITION

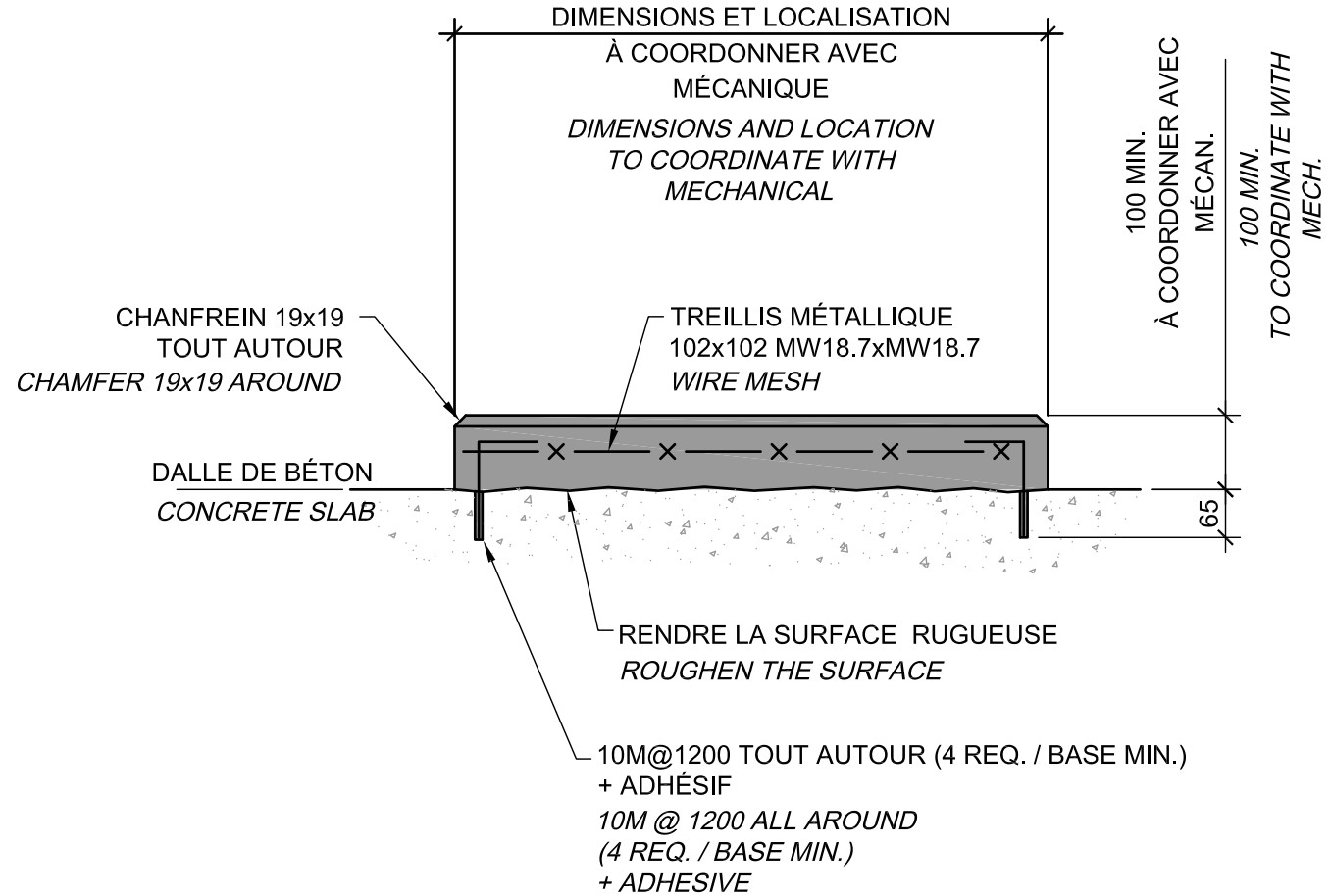
- STARTING THE DEMOLITION OF STRUCTURES IN THE STATE WHERE THEY ARE AT THE TIME OF INSPECTION SITE BEFORE THE PRESENTATION OF TENDER.
- IF THE AUTHORITIES REQUIRE, SUBMIT TO VERIFICATION PURPOSES OF DRAWINGS, AND SCHEMES DETAILS REMOVAL ORDER INDICATING THE WORKS OR PARTS OF SHORING.
- THE DRAWINGS TEMPORARY SUPPORTING COMPONENTS DURING THE DEMOLITION MUST WEAR THE SEAL OF A COMPETENT ENGINEER RECOGNIZED THE PROVINCE OF QUEBEC.
- TAKE ALL NECESSARY MEASURES TO PREVENT THE MOVEMENT OR ANY OF COLLAPSE KEEP BUILDING AND PARTIES TO AVOID THEY ARE DAMAGED. SUPPLY AND INSTALL THE PARTS NEEDED TO STRENGTHEN AND TO SHORING. PERFORM THE WORK OF WORK UNDERPINNING NECESSARY. REPAIR DAMAGED STRUCTURES AND ASSUME RESPONSIBILITY FOR INJURY WHICH MAY RESULT DEMOLITION WORK.
- UNLESS OTHERWISE INDICATED, THE DISPOSAL SITE DEMOLITION DEBRIS IN ACCORDANCE WITH THE REQUIREMENTS OF COMPETENT AUTHORITIES.
- UNLESS OTHERWISE INDICATED, PERFORM UNDER DEMOLITION WORK SAFETY CODE FOR CONSTRUCTION WORKS.

CONCRETE AND REINFORCEMENT

- COMPRESSIVE STRENGTH OF CONCRETE @ 28 DAYS
CONCRETE BASE : 30 MPa
- NON-METALLIC NON-SHRINK GROUT: COMPRESSIVE STRENGTH @ 7 DAYS, 35 MPa AND 50MPa @ 28 DAYS.
- CONCRETE WORKS TO COMPLY WITH CAN/CSA-A23.1-04 / A23.2-04 AND CSA-A23.3-04.
- UNLESS OTHERWISE INDICATED, FINISH THE SLABS, WITH MECHANICAL STEEL TROWEL.
- REINFORCEMENT-STEEL:
MANUFACTURING: ACCORDING TO CAN/CSA-A23.1-04 / A23.2-04.
STEEL: CONFORM TO THE CAN/CSA G30.18-M92, GRADE 400R
WELDED WIRE FABRIC: CONFORM TO THE CSA G30.5-M1983(R1991)
- STRUCTURAL STEEL: CAN/CSA G40.21-M92, GRADE 300W
- UNLESS OTHERWISE INDICATED ON THE DRAWINGS, THE MINIMUM CONCRETE COVER SHOULD BE 30mm
- ALL EXISTING CONCRETE SURFACES IN CONTACT WITH THE NEW CONCRETE SHOULD BE ROUGHENED, CLEANED OF ALL DEBRIS AND COATED WITH A LATEX-BASED BONDING AGENTS.
- ALL APPARENT STEEL REINFORCEMENT BAR SHOULD BE CLEANED USING A STEEL BRUSH BEFORE CASTING IN PLACE THE NEW CONCRETE.

BUILDING STRUCTURAL STEEL

- SPECIFICATIONS : IN COMPLIANCE WITH CAN/CSA-S16-09 AND CAN/CSA-S136-01 STANDARDS.
- GENERAL:
 - LAMINATED OR WELDED CONSTRUCTION STEEL : ACCORDING TO CAN/CSA-G40.20/G40.21-04, NUANCE 350W, WITH THE EXCEPTION OF SECTIONS C AND L. PLATES ARE NUANCE 300W.
 - HSS : ACCORDING TO CAN/CSA-G40.20/G40.21-04 NUANCE 350W (CLASS C) OR WITH ASTM A500 GRADE C (345 MPa).
- GALVANIZATION : STEEL MUST BE GALVANIZED BY HOT IMMERSION IN COMPLIANCE WITH THE CAN/CSA-G164-M92 (C2003), ASTM-A123-02 AND ASTM-A153-05 (MIN. RATE 600 gr/m2) STANDARDS.
 - PROVIDE HOLES FOR GALVANIZATION .
 - NO WELDING, FOLDING, GRINDING OR ANY OTHER WORKSHOP WORK IS PERMITTED AFTER GALVANIZATION, EXCEPT FOR HOLES AT CONDENSER FIXATION (TOUCH UP WITH GALVICON)
- WELDING WILL NEED TO BE IN COMPLIANCE WITH CSA W48-01 AND W59-03 STANDARDS. WELDING COMPANIES WILL NEED TO BE QUALIFIED ACCORDING TO CSA W47.1-03, CATEGORY 1 OR 2.1 STANDARDS.

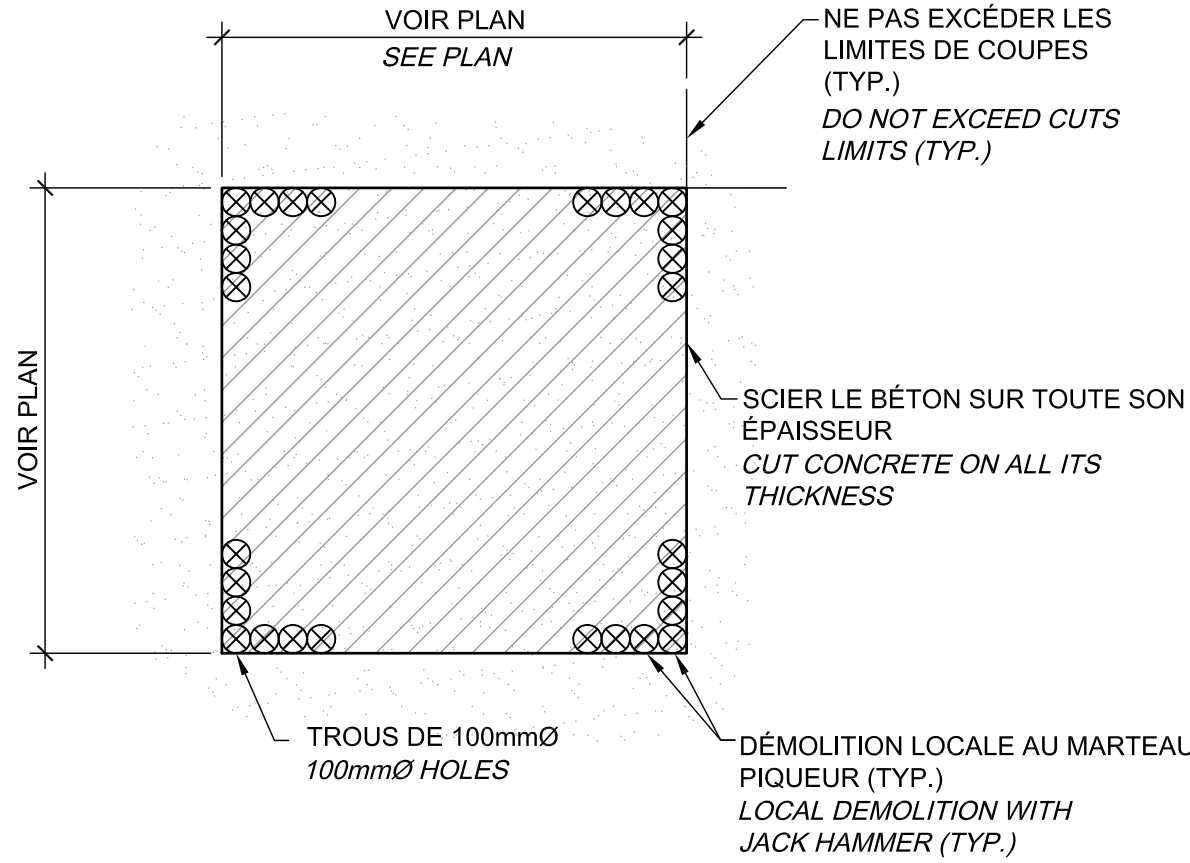
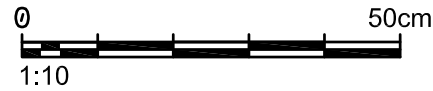


BASE DE BÉTON POUR UNITÉ MÉCANIQUE

(LOCALISATION, À COORDONNER AVEC MÉCANIQUE)

CONCRETE BASE FOR MECHANICAL UNIT

(LOCATION TO BE COORDINATED WITH MECHANICAL DRAWINGS)

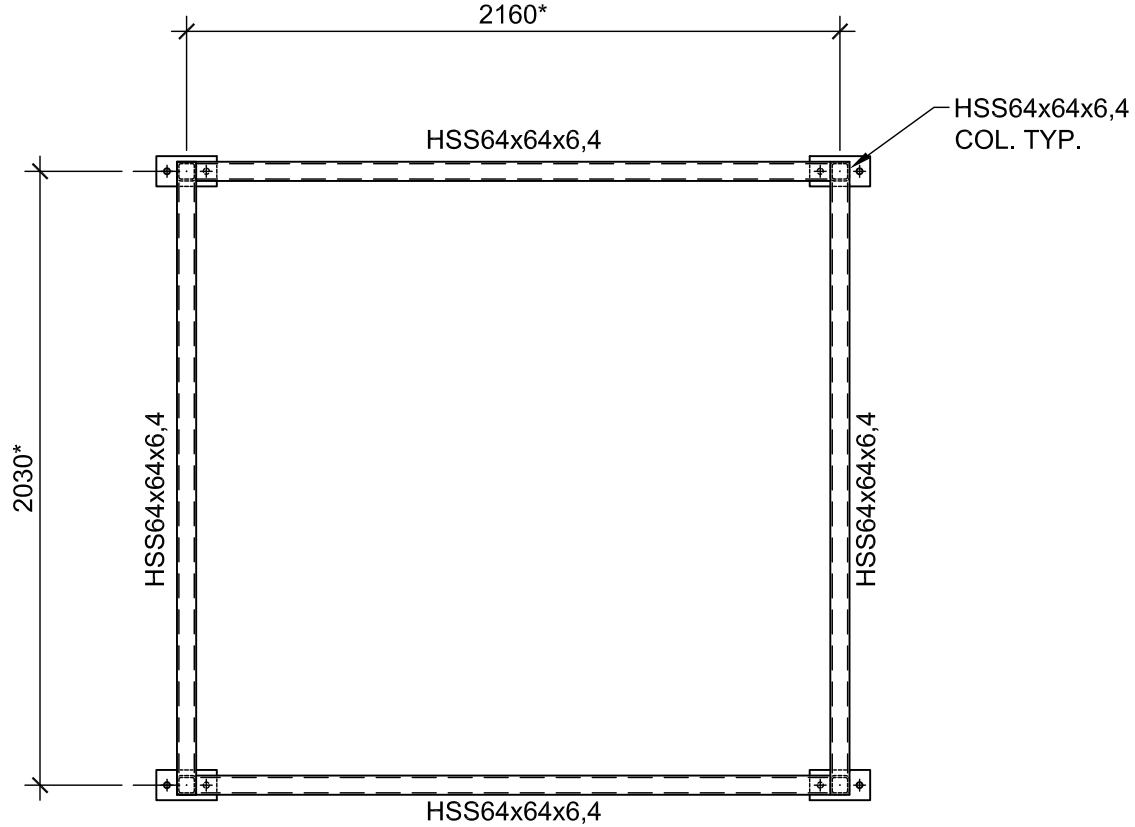


PERCEMENT DANS UNE DALLE EXISTANTE

(LOCALISATION, À COORDONNER AVEC MÉCANIQUE)

DRILLING IN A EXISTING SLAB

(LOCATION TO BE COORDINATED WITH MECHANICAL DRAWINGS)

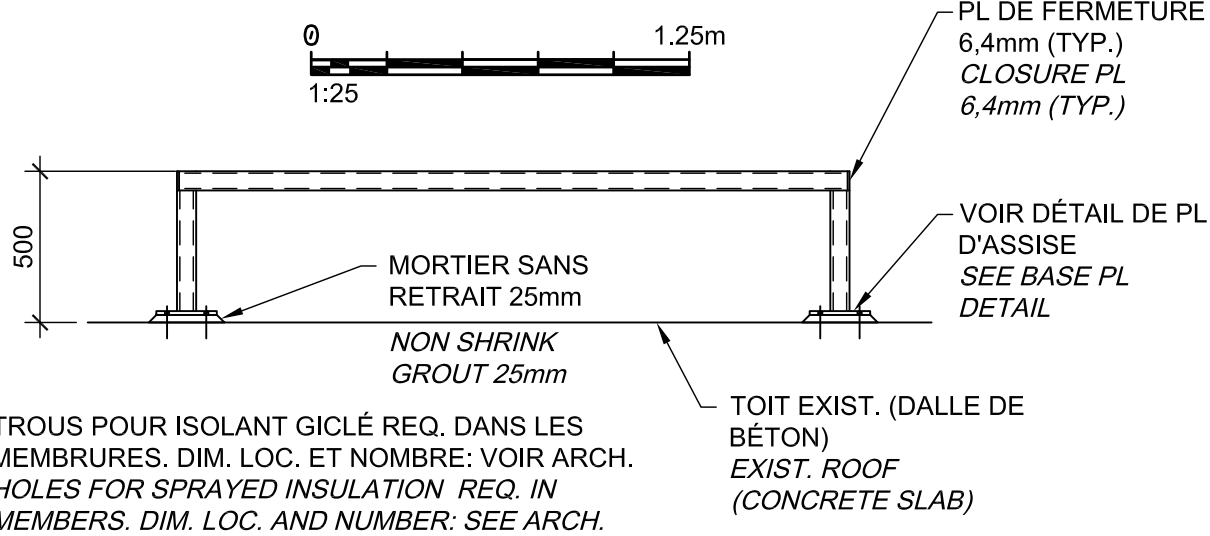


BASE POUR CONDENSEUR (2 REQ.)

- DIMENSIONS À COORDONNER AVEC LE FOURNISSEUR DU CONDENSEUR
- LOCALISATION À COORDONNER AVEC MÉCANIQUE
- ACIER GALVANISÉ
- ASSEMBLAGE RIGIDE PLEINE CAPACITÉ

CONDENSER BASE (2 REQ'D)

- DIMENSIONS TO COORDINATE WITH THE SUPPLIER CONDENSER
- LOCATION TO COORDINATE WITH MECHANICAL
- GALVANIZED STEEL
- RIGID ASSEMBLY FULL CAPACITY



ÉLÉVATION ELEVATION

DÉTAIL TYP. DE PL D'ASSISE TYP. BASE PL DETAIL

