



RETURN BIDS TO:
RETOURNER LES SOUMISSIONS À:
Public Works and Government Services Canada
ATB Place North Tower
10025 Jasper Ave./10025 ave. Jasper
5th floor/5e étage
Edmonton
Alberta
T5J 1S6
Bid Fax: (780) 497-3510

SOLICITATION AMENDMENT MODIFICATION DE L'INVITATION

The referenced document is hereby revised; unless otherwise indicated, all other terms and conditions of the Solicitation remain the same.

Ce document est par la présente révisé; sauf indication contraire, les modalités de l'invitation demeurent les mêmes.

Comments - Commentaires

Vendor/Firm Name and Address
Raison sociale et adresse du
fournisseur/de l'entrepreneur

Issuing Office - Bureau de distribution
Public Works and Government Services Canada
ATB Place North Tower
10025 Jasper Ave./10025 ave Jasper
5th floor/5e étage
Edmonton
Alberta
T5J 1S6

Title - Sujet Commercial Real Estate Services	
Solicitation No. - N° de l'invitation EW703-161457/A	Amendment No. - N° modif. 003
Client Reference No. - N° de référence du client RCMP EW703-161457	Date 2016-01-13
GETS Reference No. - N° de référence de SEAG PW-\$EDM-607-10642	
File No. - N° de dossier EDM-5-38219 (607)	CCC No./N° CCC - FMS No./N° VME
Solicitation Closes - L'invitation prend fin at - à 02:00 PM on - le 2016-01-19	Time Zone Fuseau horaire Mountain Standard Time MST
F.O.B. - F.A.B. Plant-Usine: <input type="checkbox"/> Destination: <input type="checkbox"/> Other-Autre: <input type="checkbox"/>	
Address Enquiries to: - Adresser toutes questions à: Jenkinson, Lorraine	Buyer Id - Id de l'acheteur edm607
Telephone No. - N° de téléphone (780) 497-3593 ()	FAX No. - N° de FAX (780) 497-3510
Destination - of Goods, Services, and Construction: Destination - des biens, services et construction:	

Instructions: See Herein

Instructions: Voir aux présentes

Delivery Required - Livraison exigée	Delivery Offered - Livraison proposée
Vendor/Firm Name and Address Raison sociale et adresse du fournisseur/de l'entrepreneur	
Telephone No. - N° de téléphone Facsimile No. - N° de télécopieur	
Name and title of person authorized to sign on behalf of Vendor/Firm (type or print) Nom et titre de la personne autorisée à signer au nom du fournisseur/de l'entrepreneur (taper ou écrire en caractères d'imprimerie)	
Signature	Date

Titre: Services d'agent immobilier commerciaux pour la commercialisation et la vente d'une propriété fédérale située au 621, Academy Road, Winnipeg (Manitoba)

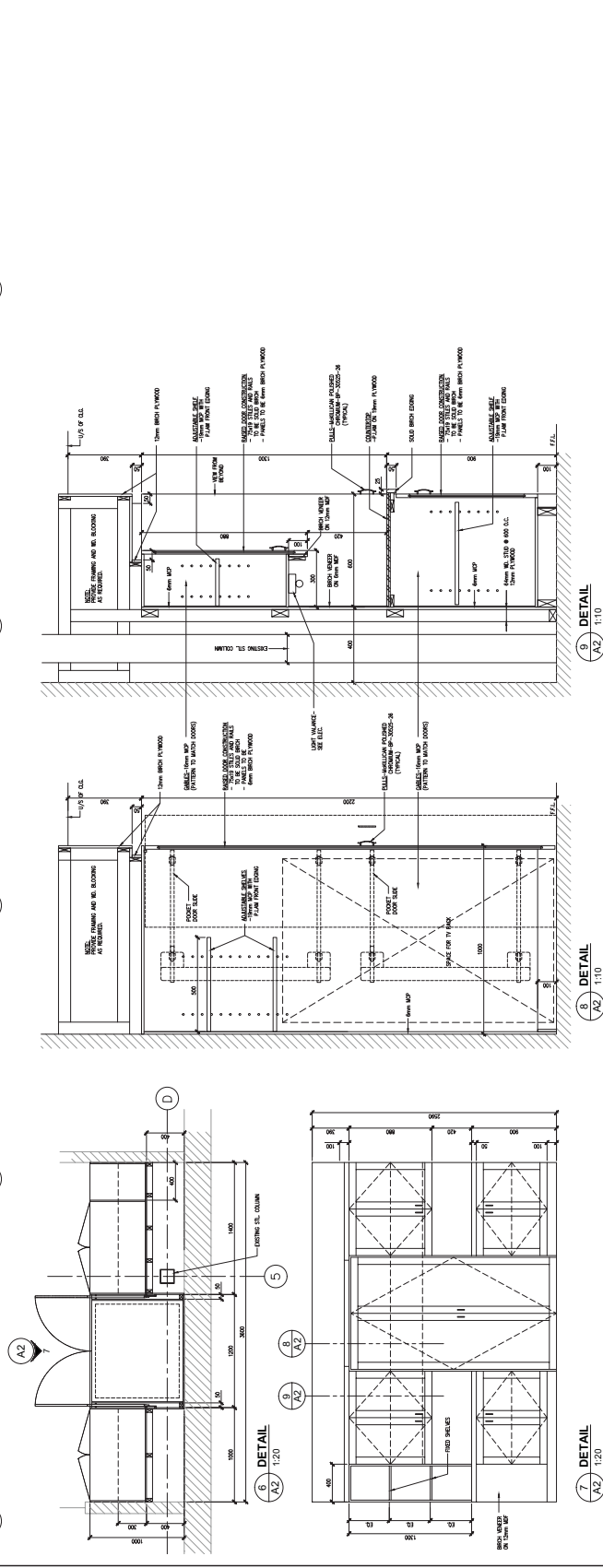
Cette modification doit prévoir des clarifications quant à la Demande de Proposition.

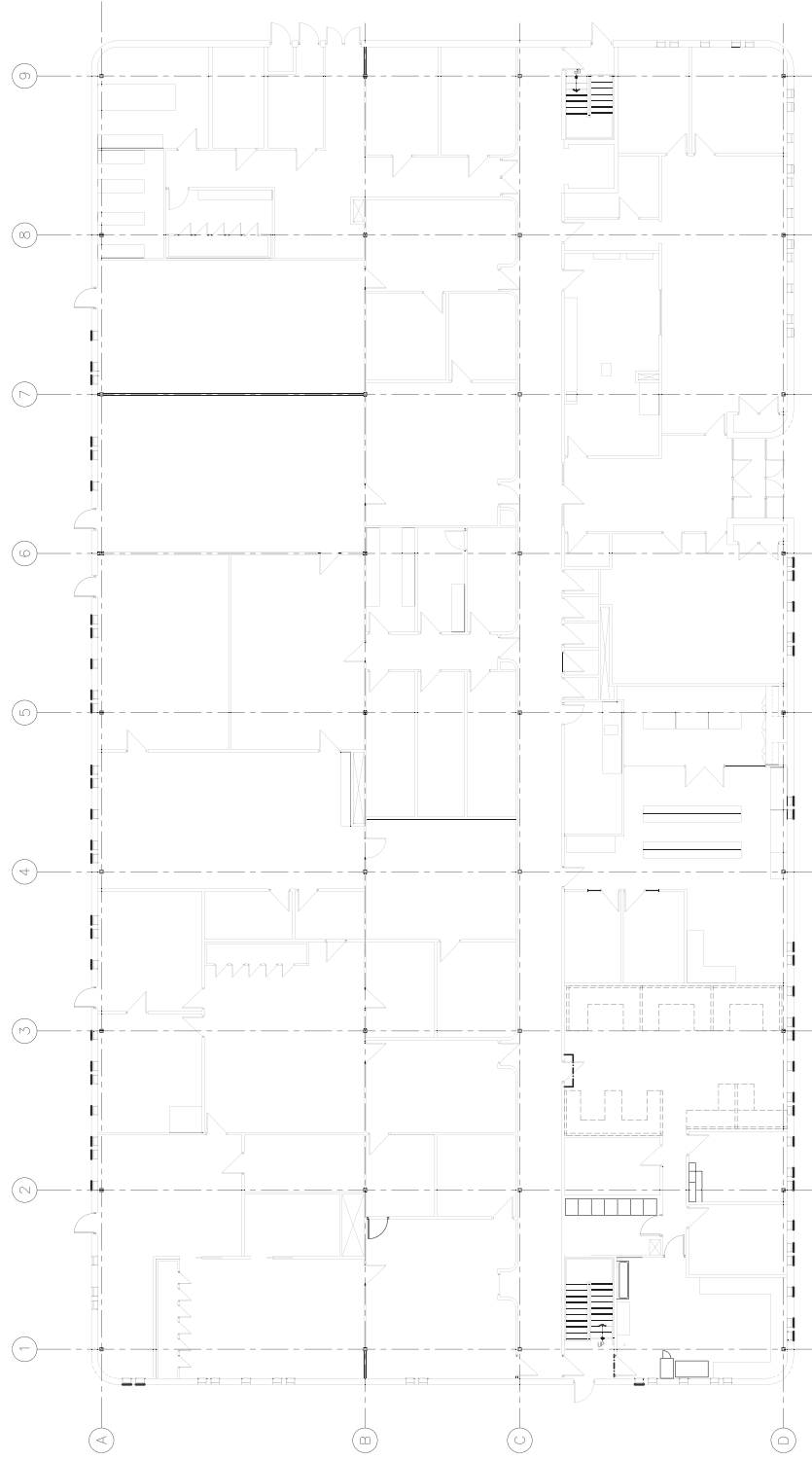
PARTIE A: QUESTIONS/REPOND

Q2-1. Questions de la Visite facultative des lieux.

a)	Quels appareils et biens meubles sont retirés de l'immeuble?	La GRC va prendre tous leurs ordinateurs, téléphones, machine Xerox, des bureaux, des chaises, des classeurs, stationnaires, réfrigérateur, cafetière, matériel de laboratoire, Laboratoire de produits chimiques, grand écran de télévision dans la salle de formation, meubles de laboratoire Tableau dans notre laboratoire, CA chambre, hottes de vapeurs, évier mouillé s'il y a possibilité, presse de la chaleur, presse montage à sec, matériel de montage, toutes l'équipement de FIS dans le sous-sol qui est utilisée pour l'examen sur les lieux du crime, portable étagères dans le sous-sol, le personnel de casiers dans le garage de la région, la plupart de l'équipement dans la salle d'entreposage dans le sous-sol. Essentiellement, tout ce qui est dans les chambres sur le côté sud de l'édifice (bureau) et presque tout dans le sous-sol d'un garage.
b)	Les appendices mentionnées dans l'invitation amendement 002 sont jointes aux présentes.	

Si vous avez déjà présenté votre proposition, vous voudrez peut-être y apporter des modifications. La version révisée de votre proposition doit être présentée dans une enveloppe scellée ou par télécopieur sur laquelle est clairement inscrit le contenu. Toute révision à votre proposition doit parvenir au Module de réception des soumissions au plus tard à l'heure et à la date indiquées à la page 1 du présent document. Les propositions révisées reçues après la date et l'heure de clôture seront considérées comme en retard et sera retourné sans avoir été ouvert





2013/2014 Operating Budget

621 Academy Road

EW703-161457/A
Solicitation Amendment 002
Appendix 5

Qualifier	2011-2012	2012-2013	2013-2014	Variance	
1 Cleaning					
1B Service Contracts	42,020	46,646	46,646	-	0.00%
1C Supplier/ Materials	-	-	-	-	0.00%
1D Trash Removal	4,520	2,900	2,900	-	0.00%
2 Operations & Maintenance					
2A Payroll	68,396	75,266	83,558	8,292	11.02% Corporate
2B Verticle/ Horizontal Transportation	2,076	2,159	2,160	1	0.04%
2C HVAC	11,692	12,120	9,826	(2,294)	-18.93% Reduction to reflect new HVAC contract rate
2D Electrical	4,500	4,500	4,500	-	0.00%
2E Structural/ Roof	-	-	-	-	
2F Plumbing	1,500	1,500	1,500	-	0.00%
2G Fire & Life Safety	7,207	12,272	12,272	0	0.00%
2H Other Bldg Maintenance / Supplies	23,260	25,560	23,560	(2,000)	-7.82% Removed funds for confined space assessment scheduled for 12/13
2J Minor Repairs <\$K	82,500	88,760	82,500	(6,260)	-7.05% Removed funds for 3/6 yr Electrical PM scheduled for 12/13
2K Potable Water	-	1,992	1,992	-	0.00%
3 Utilities					
3A Electrical	57,298	64,337	59,754	(4,583)	-7.12% As provided by othe SNC Lavalin O&M Energy Manager
3B Natural Gas	55,008	61,540	50,495	(11,045)	-17.95% As provided by othe SNC Lavalin O&M Energy Manager
3C Fuel Oil	1,500	1,500	1,500	-	0.00% As provided by othe SNC Lavalin O&M Energy Manager
3F Water & Sewer	5,118	5,009	3,021	(1,988)	-39.69% As provided by othe SNC Lavalin O&M Energy Manager
4 Roads & Grounds					
4B Roads/ Grounds -Contracts	27,200	30,400	30,400	-	0.00%
4C Roads/ Grounds -Other Expenses	1,200	1,200	1,200	-	0.00%
4D Security - Payroll	3,376	4,261	3,781	(480)	-11.26% Corporate
4E Security - Service Contracts	600	984	984	-	0.00%
4F Security - Other Expenses	-	-	-	-	
4G R/ G & S - Minor Repairs	5,000	5000	5000	-	0.00%
5 Administration					
5A Payroll	60,954	54534	55481	947	1.74% Corporate
5C Professional Fees	229	301	286	(15)	-4.98% Corporate
5D Other Adminstrative Expenses	25,535	22327	18456	(3,871)	-17.34% Corporate
Additional SSA					
Unplanned generator expenses	47,915	0	0	0	
	538,603	525,068	501,772	(23,296)	-4.44%

