

## TENDER ADDENDUM

**Title: Core Area Lands and Confederation Boulevard – Maintenance Management Services**  
**NCC Tender File # : AL1670**

Date: October 26, 2016

---

ADDENDUM No.: 2

---

The following shall be read in conjunction with and shall form an integral part of the Tender / Proposal and Contract Documents:

1. As per **Article 4.8.1.5 Additional Requirements / Notes / # 2:**  
 The cost related to the purchase of annuals for the first year of this Contract shall be approximately \$19,888.02 (plus applicable taxes). The Contractor must incorporate this cost in his/her Fee proposal
2. Special Site Requirements (under section 4.7) have been added to site # 26: Richmond Landing. The changes are described in the newly created clause 4.7.23 (attached) and also in the maps and summary tables that are also attached to this addendum.
3. Relating to contractual securities (item 2.11), the NCC will also accept securities that can be renewed annually.
4. Q: We noticed that page 99 and 100 are missing in the (English) RFP .  
 A: Page 101 follows page 98 in the English version of the RFP. This is a page numbering error. No content has been omitted. Page 107 follows page 105

## ADDENDA À LA SOUMISSION

**Titre : Terrains du cœur de la capitale et boulevard de la Confédération – Services de gestion de l'entretien**  
**No. de dossier de soumission de la CCN: AL1670**

Date : le 26 octobre 2016

---

ADDENDA n° : 2

---

Ce qui suit doit être interprété comme faisant partie intégrante de la proposition/appels d'offres et des documents relatifs au contrat :

1. Tel que prescrit dans l'**Article 4.8.1.5 Exigences supplémentaires / Notes / item no. 2 :**  
 Le coût lié à l'achat des annuelles pour la première année du Contrat sera d'environ 19 888,02 \$ (plus les taxes applicables). L'Entrepreneur doit incorporer ce coût dans sa proposition d'honoraires.
2. Des exigences particulières (sous la section 4.7) ont été ajoutées au site numéro 26 : le débarcadère Richmond. Les changements sont décrits dans la clause 4.7.23 (ci-joint) nouvellement créé, et aussi dans les cartes et les tableaux sommaires qui sont aussi joint à cet addenda.
3. Relié au garantie contractuelle (item 2.11), la CCN acceptera aussi des garanties qui peuvent être renouveler annuellement.
4. Q : Nous avons remarqué que dans la soumission (anglaise) il manque les pages 99 et 100.  
 R : Dans la version anglaise de la DDP, la page 101 suit la page 98. C'est une erreur de pagination. Aucun contenu n'a été

in the French version of the RFP. This is a page numbering error. No content has been omitted.

5. Q: Are there any changes to the scope of work in this current tender, compared to 5 years ago?

A: Yes, there have been changes to the scope of work.

6. Q: Appendix 7-A (4) indicates a \$75,000 sum per year for pruning as described in 4.8.2, which further indicates see 4.3.2 – Does this mean that all tree pruning in 4.3.2 and 4.8.2 will be billed at SOA rates (and covered under \$75,000 annual lump sum. 4.8.2 indicates pruning by climber, 4.3.2 indicates safety and maintenance pruning more generally.

A: Following several questions concerning tree/shrub pruning and the annual \$75,000 allowance in section 4.8.2, the NCC has made modifications to the following sections:

- 2.1 Definitions (page 12)
- 4.3.2 Trees/Shrubs Deciduous Coniferous (page 111)
- 4.3.2.1 (a) Pruning/Trimming Trees (page 112)
- 4.3.2.1 (b) Pruning/Trimming Shrubs (page 113)
- 4.3.2.2 Bed/Saucer Cultivating & Edging (page 114)
- 4.8.2.1 Structural, Aesthetic and Maintenance Pruning (page 176).

7. The second question concerns the allocation of \$ 25,000 (3.14.3) for the NCC assets that are damaged or stolen; is graffiti is part of this allocation?"
- A: The annual \$25,000 allowance referred to in section 3.14 applies to the replacement of damaged or stolen assets. If the asset(s) can be restored to its prior condition, the Contractor shall do so as per the terms and conditions of the Contract.

8. The Confederation Boulevard pedestrian globe lights (on Sussex between St-Patrick and King Edward) have been

omis. Dans la version française de la DDP, la page 107 suit la page 105. C'est une erreur de pagination. Aucun contenu n'a été omis.

5. Q : Y at-il des changements à la portée des travaux dans cet appel d'offres, par rapport à il y a 5 ans?

R : Oui, il y a eu des changements à la portée des travaux.

6. Q : Notre première question concerne l'allocation de l'entretien des arbres (4.8.2) de 75 000 \$ . 1-ce n'est pas clair si dans cette enveloppe l'enlèvement des arbres fait partie du 75 000 \$, et, 2-Dans 4.8.2.2 vous référez à 4.7.7.1 qui n'existent pas.

R : Suite à plusieurs questions concernant l'élagage d'arbre/arbustes et l'allocation annuelle de 75 000 \$ dans la section 4.8.2, la CCN a apporté des modifications aux sections suivantes:

- 2.1 Définitions (page 10)
- 4.3.2 Arbres/arbustes à feuilles caduques/conifères (page 116)
- 4.3.2.1 (a) Émondage/élagage des arbres (page 117 et 118)
- 4.3.2.1 (b) Émondage/taille d'arbustes (page 118 et 119)
- 4.3.2.2 Travail du sol et délimitation des bordures des plates-bandes/cuvettes (page 119)
- 4.8.2.1 Émondage d'entretien, structural et esthétique (page 194)

7. Q : La deuxième question concerne l'allocation de 25 000 \$ (3.14.3) pour les actifs de la CCN endommagés ou volés ; est ce que le graffiti fait partie de cette allocation?

R : L'allocation annuelle de 25 000 \$ à l'article 3.14 s'applique au remplacement des biens endommagés ou volés. Si le bien peut être restauré à son état original, l'Entrepreneur doit le faire selon les modalités du Contrat.

8. Les ampoules dans les globes piétons du boulevard de la confédération (sur Sussex entre St-Patrick et King Edward) sont

converted to LED fixtures. The bulb specifications are attached.

9. Stumps that are in tree pits along Confederation Boulevard are excluded from the requirements of 4.3.2.7.
10. Clause 4.7.23 has been created to list new special requirements for site number 26: Richmond Landing.

maintenant LED. Les spécifications sont en annexe.

9. Les souches qui se trouvent dans les fosses qui longent le boulevard de la confédération sont exclus des besoins de 4.3.2.7.
10. Nous avons créé la clause 4.7.23 afin d'énumérer des nouveaux besoins particuliers pour le site numéro 26: le Débarcadère Richmond.

Attachments:

1. AL1670 En p172 - Richmond Landing
2. AL1670 p12 E
3. AL1670 p111 E
4. AL1670 p112 E
5. AL1670 p113 E
6. AL1670 p114 E
7. AL1670 p176 E
8. AL1670 Revised total summary sheet
9. AL1670 Site 26 Civil Map
10. AL1670 Site 26 Electrical map
11. AL1670 site 26 Landscape
12. AL1670 Site 26 summary Fr & En
13. TCP LED-Smooth-Alamp-SS\_2016 09 23

Annexes:

1. AL1670 Fr p189 - Richmond Landing
2. AL1670 p10 F
3. AL1670 p116 F
4. AL1670 p117 F
5. AL1670 p118 F
6. AL1670 p119 F
7. AL1670 p194 F
8. AL1670 Revised total summary sheet
9. AL1670 Site 26 Civil Map
10. AL1670 Site 26 Electrical map
11. AL1670 site 26 Landscape
12. AL1670 Site 26 summary Fr & En
13. TCP LED-Smooth-Alamp-SS\_2016 09 23

Allan Lapensée  
Senior Contract Officer  
Procurement Services  
Finance Division  
Corporate Services Branch

Allan Lapensée  
Agent principal de contrats  
Services de l'approvisionnement  
Division des finances  
Direction des services généraux