

TENDER ADDENDUM

Title: Rideau Canal Corridor – Maintenance Management Contract

Tender No.: AL1714

Date: September 21, 2017

ADDENDA À LA SOUMISSION

Titre : Le corridor du canal Rideau – Contrat de gestion de l'entretien

Numéro de demande de soumission : AL1714

Date : le 21 septembre 2017

ADDENDUM No.: 4

ADDENDA n° : 4

The following shall be read in conjunction with and shall form an integral part of the Tender / Proposal and Contract Documents:

1. Should the performance bond and the payment of labour and material bond be renewable during the Term, the Contractor must provide the NCC with certified copies of each bond at least ninety days prior to the expiry of such bond.
2. For greater clarity clause 4.3.2 is revised, see attached.
3. For greater clarity clause 4.8.1.2 is revised, see attached.
4. For greater clarity Appendix 2-A is revised, see attached.

Ce qui suit doit être interprété comme faisant partie intégrante de la proposition/appels d'offres et des documents relatifs au contrat :

1. Advenant que le cautionnement pour exécution et le cautionnement pour le paiement de la main d'œuvre et des matériaux soient renouvelables pendant la Durée du Contrat, l'Entrepreneur devra fournir à la CCN une copie certifiée conforme de chaque cautionnement au moins 90 jours avant l'échéance dudit cautionnement.
2. Pour plus de clarté, l'article 4.3.2 est révisé, voir ci-joint.
3. Pour plus de clarté, l'article 4.8.1.2 est révisé, voir ci-joint.
4. Pour plus de clarté, l'annexe 2-A est révisé, voir ci-joint.

Allan Lapensée
Senior Contract Officer
Procurement Services
Corporate Services Branch

Allan Lapensée
Agent principal de contrats
Services de l'approvisionnement
Direction des services généraux

SECTION 4 – OPERATIONAL SERVICES REQUIREMENTS

ACTIVITY

4.3.2 TREES/SHRUBS DECIDUOUS/CONIFEROUS

Includes all trees/shrubs located within the boundaries of this Contract. Also includes up to a maximum of 375 new trees/shrubs that may be planted by the NCC during the Term of the Contract. ~~The Contractor shall supply all plant material and products where applicable.~~ **For all classes, the Contractor shall not fell, cut, trim, log, damage, destroy or remove any tree/shrub, without prior consent from the NCC.**

Note

For Classes A and B: The Contractor shall be responsible for the replacement of young trees/shrubs which die as a result of improper Maintenance and/or lack of/poor Maintenance. Replacement shall be of same size to a maximum of 110 mm in calliper for deciduous trees and 3 m high for coniferous trees and shrubs. The Contractor shall be responsible for ensuring the health of all replacement trees/shrubs located within the boundaries of the Contract. The Contractor may be required to provide at his/her own expense fertilization and watering on an as required basis for newly planted trees/shrubs.

4.3.2.1 (a) PRUNING/TRIMMING TREES

- Safety and Clearance Pruning:** The Contractor* is responsible for performing all pruning and trimming activities to ensure the maintenance of Safety and Clearance requirements around all trees on the Lands within the boundaries of this Contract. These activities include dead wooding i.e. removing dead or decaying branches (whether resulting from but not limited to the tree’s normal aging/evolution, the elements, a disease, accident or an infestation caused by pests), establishing clearance corridor so that persons and vehicles can easily see all signage, safely use circulation corridors (e.g. trails, pathways, roads, sidewalks, etc.) and safely use urban/recreational infrastructure and spaces (e.g. lampposts, benches, picnic tables, public parks and spaces, vistas, etc.). Pruning includes cutting back branches or trees that encroach on or are too close to neighbouring sites. The Contractor is also responsible to maintain and clear existing vistas annually. However, the Contractor will not be required to prune/trim the dead or decaying branches of trees which are located in a forested area provided that they do not constitute a safety hazard (e.g. are far enough from circulation corridors, recreational infrastructures and neighbouring sites that, if/when one of their branches falls, said corridors, infrastructures and neighbours will not be affected).
- Time Frame:** The Contractor must perform all pruning/trimming activities within a time frame which is appropriate given the nature of the risk each specific shrub/tree represents. Branches, trees which represent an obvious and immediate danger to persons or property must be secured immediately and pruned/trimmed within 24 hours.

* All pruning to be performed by certified arborists and in accordance with arboriculture practices (International Society of Arboriculture). Exceptions will be on a limited basis and the work shall be performed by personnel who are familiar with ISA Best Management Practices for tree pruning. Refer to clearances specified in special requirements (1, 2 and 3).

Class A	Class B	Class C	Class N
As required for Safety and Clearance.	As required for Safety and Clearance.	As required for Safety and Clearance.	As required for Safety and Clearance.

SPECIAL REQUIREMENTS

- Roadway clearances: 1.5 metres wide on each side and 5 metres high over roadways.
- Pathway/sidewalk clearances: 1.5 metres wide on each side and 3 metres high over pathways and sidewalks.
- Turf area clearances: 2 metres high over area (except where natural form of tree is affected).
- The CMO shall establish if any wood is to remain in forested areas. If so, wood shall be cut in 1 metre long sections before being dispersed or chipped in accordance with CMO directives.
- Clean up and remove all debris from site after each work day.
- Special attention shall be paid to trees/shrubs in all public parks, open spaces and linear corridors including playgrounds; all branches to be trimmed well back to avoid eye injury.
- Emergency pruning/trimming shall be undertaken immediately.

4.3.2.1.(b) PRUNING/TRIMMING SHRUBS

SECTION 4 – EXIGENCES OPÉRATIONNELLES

ACTIVITÉ

4.3.2 ARBRES/ARBUSTES À FEUILLES CADUQUES/CONIFÈRES

Comprend tous les arbres/arbustes situés à l’intérieur des limites prévues dans ce Contrat, y compris un maximum de 375 arbres/arbustes qui seraient plantés par la CCN au cours de la Durée du Contrat. ~~L’Entrepreneur doit fournir tout matériel végétal et produits, le cas échéant.~~ Pour toutes les classes, l’Entrepreneur ne doit pas abattre, couper, tailler, endommager, détruire ou enlever tout arbre/arbuste sans avoir obtenu au préalable le consentement de la CCN.

Remarque

Pour les classes A et B : L’Entrepreneur devra remplacer les jeunes arbres/arbustes qui meurent en raison d’un manque d’Entretien, d’un mauvais Entretien ou d’un Entretien inadéquat. Ce remplacement devra s’effectuer en respectant un calibre maximal de 110 mm dans le cadre des arbres à feuilles caduques et une hauteur de 3 m pour les arbres et les arbustes conifères. L’Entrepreneur devra assurer la santé de tous les arbres/arbustes de remplacement situés à l’intérieur des limites du Contrat. L’Entrepreneur peut devoir fournir à ses propres frais des engrais et effectuer l’arrosage au fur et à mesure des besoins dans le cas des arbres/arbustes nouvellement plantés.

4.3.2.1 (a) ÉMONDAGE/ÉLAGAGE

- Émondage de passage libre et de sécurité :** L’entrepreneur * est responsable d’exécuter toutes les activités d’émondage et d’élagage des arbres sur les terrains régis par ce contrat afin assurer le maintien des Passages libres et de la Sécurité. Ces activités consistent, entre autres, à éliminer le bois mort, soit les branches mortes ou pourries (en incluant, sans toutefois s’y limiter, pour des raisons d’évolution ou du vieillissement normal de l’arbre ou de l’arbuste, d’une maladie, d’un accident, ou un infestation d’un insecte nuisibles), à établir un corridor libre de façon à permettre aux individus et aux véhicules de voir facilement tous les panneaux et d’utiliser les corridors de circulation de façon sécuritaire (comme les pistes, les sentiers, les chemins, les trottoirs, etc.) et d’utiliser de façon sécuritaire les infrastructures et les espaces urbains/récréatifs (comme les lampadaires, les bancs, les tables de pique-nique, les parcs et les espaces publics, les belvédères, etc.). L’émondage consiste à couper les branches des arbres/arbustes qui empiètent ou qui sont trop près des sites avoisinants. L’Entrepreneur doit également entretenir et éclaircir les belvédères actuels à tous les ans. Cependant, l’Entrepreneur ne sera pas tenu d’émonder/élaguer les branches mortes ou pourries des arbres/arbustes qui se trouvent dans une zone de forêt, pourvu qu’elles ne constituent pas un danger (par exemple, si elles sont suffisamment éloignées des corridors de circulation, des infrastructures récréatives et des sites avoisinants qui ne seront pas touchés si ces branches tombent).
- Délai :** L’Entrepreneur doit procéder à toutes les activités d’émondage/élagage dans un délai approprié compte tenu de la nature du risque que présente chacun des arbres/arbustes. Les branches, les arbres/arbustes qui présentent un danger évident ou immédiat pour les individus ou la propriété doivent être sécurisés immédiatement et faire l’objet d’un émondage/élagage dans les 24 heures.

* Toutes les activités d’émondage doivent être confiées à des arboristes reconnus, et ce, conformément aux pratiques arboricoles en vigueur (International Society of Arboriculture). Les exceptions seront limitées et le Travail devra être effectué par du personnel qui connaît bien les meilleures pratiques de gestion de l’ISA en matière d’émondage d’arbres..

Classe A	Classe B	Classe C	Classe N
Au besoin pour assurer le maintien des Passages libres et de la Sécurité.	Au besoin pour assurer le maintien des Passages libres et de la Sécurité.	Au besoin pour assurer le maintien des Passages libres et de la Sécurité.	Au besoin pour assurer le maintien des Passages libres et de la Sécurité.

SECTION 4 – OPERATIONAL SERVICES REQUIREMENTS

4.8 Special Maintenance Programs

4.8.1 Floral Program (see 4.3.3)

4.8.1.1 General Requirements

- a) The Contractor shall be required to implement a floral program in accordance with NCC Landscapes and Design specifications (see 1.4.2). The Contractor shall provide at his/her own expense all plant material, transportation, soil preparation, planting, Maintenance, fall removal and installation of winter protection. All plants purchased by the Contractor shall be in accordance with all standards as set out in the Canadian Nursery Trades Association, seventh edition, Canadian Standards for Nursery Stock as well as the annual and bulb specification requirements (see Appendix 4-A). The Contractor acknowledges that the NCC may at its sole discretion decide to inspect in advance at the greenhouse all plant material that has been ordered by the Contractor. The Contractor shall replace at his/her own expense any plant material that has been deemed unsuitable by the NCC.
- b) The Contractor shall have at least one full-time field employee assigned to this Contract, who is certified as having successfully completed his/her post-secondary training in horticulture, plus has at least one (1) year of relevant horticultural work experience in the field.

Other supportive field employees shall have appropriate experience and skills to perform the duties of the Contract with supervision. They shall have at least one (1) season of experience in summer Maintenance of annual floral displays (such workers must be supervised at all times by horticulture-trained and certified employees).

4.8.1.2 Detailed Requirements

The Contractor shall provide all services related to the Floral Program as indicated in this section (4.8.1.2), in section 4.3.3 and in Appendix 4-A (1 and 2). The Floral Program consists of:

- Annuals in beds¹ (no planters, boxes, turf areas or fields) – approximately 63,500 plants annually;
- Bulbs in beds¹, the Contractor's annual responsibilities are:
 - Purchase approximately 265,000 new bulbs.
 - Maintain 337,300 bulbs including the 265,000 purchased annually.
 - Dip and plant an additional 17,000 bulbs in the Gift Bed. Bulbs to be supplied by the NCC.

The vast majority of bulbs shall be tulips.

¹ Total bed surface area for bulbs and annual = 7,396 sq. m.

SECTION 4 – EXIGENCES OPÉRATIONNELLES

La vaste majorité des bulbes sont des tulipes.

¹ Superficie total des plates-bandes = 7,396 m²

Les bulbes dans les aires gazonnées, les plates-bandes et les champs doivent être entretenues conformément à la clause 4.3.3.

Note : La CCN se réserve le droit d'ajuster les quantités de +/- 5 %.

Les exigences en variation avec ces estimations seront traitées comme des « modifications » conformément à la clause 2.3 du présent Contrat.

4.8.1.2.1 Plates-bandes annuelles

- En automne, commander les annuelles du fournisseur.
- En hiver, inspecter les annuelles de façon régulière à la pépinière.
- Au printemps, enlever les clôtures à neige protectrices autour des plates-bandes.
- Recevoir les annuelles du/des fournisseur(s) de végétaux et les planter.
- Pendant la saison de croissance, entretenir les plates-bandes d'annuelles (voir 4.3.3).
- À la fin de l'été ou au début de l'automne, enlever les annuelles lorsque l'AGC l'exige.

4.8.1.2.2 Plates-bandes de bulbes

- En automne, planter les bulbes (seulement dans les plates-bandes dont les bulbes sont à remplacer).
- À la fin du printemps, enlever les bulbes (seulement dans les plates-bandes dont les bulbes sont à remplacer).
- Pendant la saison, entretenir selon 4.3.3.
- La CCN identifiera les plates-bandes de bulbes à enlever.
- Au début de l'automne, installer les clôtures à neige (avec de la toile de jute) autour de toutes les plates-bandes.

4.8.1.2.3 Vivaces dans les plates-bandes.

- À la fin du printemps et après la floraison, couper les tiges
- Pendant la saison, entretenir selon 4.3.3.
- Au début de l'automne, installer les clôtures à neige (avec de la toile de jute) autour de toutes les plates-bandes.
- La plantation de nouveaux bulbes et plantes est exclue du Contrat.

Note :

La CCN peut, à sa seule discrétion, modifier la proportion de bulbes, plantes annuelles et vivaces utilisés dans tout ou une partie des lits identifiés dans le présent contrat. De tels changements n'auront aucun effet sur les responsabilités d'Entretien de l'Entrepreneur. Ses modifications seront faites sans aucun coût supplémentaire à la CCN.

SECTION 2 – TYPICAL TERMS AND CONDITIONS

**APPENDIX 2-A
HOURLY RATE/UNIT PRICE FOR MAINTENANCE SERVICES
(continued)**

Category	Description	Hourly Rate Excluding Taxes
<i>Tree Removal/Pruning and tree Maintenance</i>	Crew of 3 including one qualified climber with appropriate tools	
	Crew of 3 including one qualified climber with appropriate tools and chipper	
	Crew of 3 with bucket and appropriate tools	
	Crew of 3 with bucket and appropriate tools and chipper	
	Crew of 3 with chipper and appropriate tools	
	Arborist and helper with appropriate tools	
	Arborist with appropriate tools	
	Cabling	
	Deep root watering	
	Deep root fertilization (Liquid)	
	Deep root fertilization (granular)	
		Unit Price Excluding Taxes
<i>Stump removal</i>	0-15 cm calliper	
	16-30 cm calliper	
	31-45 cm calliper	
	46-60 cm calliper	
	61-75 cm calliper	
	76-90 cm calliper	
	91-105 cm calliper	
	106-120 cm calliper	
121 cm calliper and up		
<i>Canal Railing</i>	Aggregate intermediate railing post - Remove damaged post, transport and install new post.	
	Aggregate primary railing post (also known as a 'King' post) - Remove damaged post, transport and install new post.	
	Steel tubing for railing -Supply and install galvanized 50mm ID steel tubing section to ASTM A53, seamless carbon steel schedule 40. - One coat of primer -Two coats of black marine paint, gloss finish.	Per linear meter
	Repair of the canal wall coping.	Per linear meter

Truck = pick-up

Tools = shovel, rake, etc.

Equipment = small motorized tools (lawn mowers, chainsaws, gas-powered trimming equipment, snow blower, etc.)

Company Name: _____

Signature: _____

Date: _____

SECTION 2 – CONDITIONS TYPES

**ANNEXE 2-A
TAUX HORAIRE/PRIX UNITAIRE
POUR LES SERVICES D'ENTRETIEN
(suite)**

Catégorie	Description	Prix unitaire excluant les taxes
<i>Protection hivernale</i>	Plate-bande (pare-neige avec toile de jute, hauteur de 1,2 m) (par mètre linéaire)	
	Arbre (toile protectrice de tronc imprégnée de goudron, 2 épaisseurs) Calibre de 0 à 15 cm	
	Arbre (toile protectrice de tronc imprégnée de goudron, 2 épaisseurs) Calibre de 16 à 30 cm	
	Arbre (toile protectrice de tronc imprégnée de goudron, 2 épaisseurs) Calibre de 31 à 45 cm	
		Taux horaire excluant les taxes
<i>Enlèvement d'arbres/ Émondage</i>	Équipe de 3 incluant un grimpeur qualifié avec outils appropriés	
	Équipe de 3 avec nacelle et outils appropriés	
	Équipe de 3 avec déchiqueteur et outils appropriés	
	Équipe de 3 avec seau, outils appropriés et déchiqueteur	
	Équipe de 3 avec déchiqueteur et outils appropriés	
	Arboriste et adjoint avec outils appropriés	
	Arboriste avec outils appropriés	
	Câblage	
	Arrosage en profondeur des racines	
	Fertilisation en profondeur des racines (liquide)	
	Fertilisation en profondeur des racines (granulaire)	
		Prix unitaire excluant les taxes
<i>Enlèvement de souche</i>	Diamètre de 0-15 cm	
	Diamètre de 16-30 cm	
	Diamètre de 31-45 cm	
	Diamètre de 46-60 cm	
	Diamètre de 61-75 cm	
	Diamètre de 76-90 cm	
	Diamètre de 91-105 cm	
	Diamètre de 106-120 cm	
Diamètre de 121 cm et plus		
<i>Garde-corps du canal</i>	Poteau de garde-corps intermédiaire en agrégats exposés : - Enlever le poteau endommagé, assurer le transport et l'installation d'un nouveau.	
	Poteau de garde-corps principal en agrégats exposés : - Enlever le poteau endommagé, assurer le transport et l'installation d'un nouveau.	
	Garde-corps en tuyaux d'acier : - Fournir et installé tube en acier galvanisé DI 50	Au mètre linéaire