



MINUTES OF TENDERING MEETING

Optional Site Meeting

Date: December 19, 2017

Time: 11:00 AM

Project: Fort Wellington Rehabilitation - Tendering - Optional Site Meeting

Project No. 1175

Notetaker: Normand Landry

Location: Fort Wellington National Historic Site Visitors Center - Main Door - 370 Vankoughnet St, Prescott, ON K0E 1T0

Attendees:



Name	Initials	Title/Company	Org
Normand Landry	NL	SNC Project Manager	SNC
Tom Adams	TA	Technical Serv. Officer	PCA
Stu Talisman	ST	Tower Scaffold	TS
Khalid A.	KA	Colonial Bldg Restoration	CBR
Antonio Roras	AR	Roof Tile Management	RTM
Marc Paquette	MP	Tower Scaffolding	TS
Anthony Smith	AS	Lari Construction	LC
Jon Hebert	JH	Lari Construction	LC
Josh Geertena	JG	Bourgon Construction	BC
Braden Miller	BM	Ken Miller Excavation	KME
Tim Hopkins	TH	Advantage Group	PCA
Rabim Verani	RV	Limen Group Construction L	LGCL
Tom Thomson	TT	Ultimate Construction	UC



Item	Description	Action
1.1 Question	<p>Will contractor be allowed to create gravel road for access way on site in order to install material?</p> <p>Est-ce que l'entrepreneur pourra créer une route de gravier comme accès au site afin d'installer le matériel ?</p>	
1.1 Answer	<p>Gravel pathways are acceptable but cannot be located in No go zone areas which have been provided in Appendix B and Division 1 of specification and must be followed. If excavation is required for removal of topsoil, archeologist may be required to review if artifacts are encountered. Pathways must be submitted by contractor and approved by Departmental Representative prior to access ways being delineated or excavated. All pathways must be reinstated with sod and topsoil after work is completed to the approval of Department representative.</p> <p>Les chemins de gravier sont acceptables, mais ne seront pas permis dans les zones « No-Go » tel qu'indiqué à l'annexe B et dans la Division 1 du devis. Si l'excavation est requise pour la couche de terre superficielle, l'archéologue peut vérifier si des artefacts sont présents. Les chemins proposés doivent être soumis par l'entrepreneur et approuvés par le représentant ministériel avant d'être utilisés ou excavés. Toutes les voies doivent être rétablies avec de la terre végétale après l'achèvement des travaux et l'approbation du représentant du ministère.</p>	
1.2 Question	<p>Will Parks Canada allow cranes around perimeter of site?</p> <p>Est-ce que Parcs Canada permettra les grues autour du périmètre du site ?</p>	



Item	Description	Action
<p>1.2</p> <p>Answer</p>	<p>Cranes along perimeter may be acceptable but cannot be located in No go zone areas which have been provided in Appendix B and Division 1 of specification and must be followed. If excavation is required for removal of topsoil, archeologist may be required to review if artifacts are encountered. Pathways for crane must be submitted by contractor and approved by Departmental Representative prior to access ways being delineated or excavated. All pathways for cranes must be reinstated with sod and topsoil after work is completed to the approval of Department representative.</p> <p>Les grues le long du périmètre sont acceptables, mais ne seront pas permis dans les zones « No-Go » tel qu'indiqué à l'annexe B et dans la Division 1 du devis. Si l'excavation est requise pour l'enlèvement de la couche supérieur, l'archéologue peut vérifier si des artefacts sont présents. Les voies à être utilisées par les grues doivent être soumis par l'entrepreneur et approuvées par le représentant ministériel avant de l'utiliser, la délimiter ou l'excaver. Toutes les voies pour les grues doivent être rétablies avec de la terre superficielle après l'achèvement des travaux et l'approbation du représentant du ministère.</p>	
<p>1.3</p> <p>Question</p>	<p>Is all masonry in entryway in contract to be repointed or repaired?</p> <p>Les travaux de maçonnerie comprennent-il le rejointement ou réparation complète de l'arche ?</p>	
<p>1.4</p> <p>Answer</p>	<p>All masonry to be included in entry way as per construction documents and specifications.</p> <p>La portée des travaux de maçonnerie sont tel que décrit dans le devis et les documents de construction.</p>	
<p>1.5</p> <p>Question</p>	<p>Can work be completed during operational hours?</p> <p>Est-ce que le travail peut être complété au cours des heures d'ouverture du site?</p>	
<p>1.5</p> <p>Answer</p>	<p>Contractor to follow timelines outlined in Division 1 of specification and addendum. Contractor should not carry out work during normal park visiting hours.</p> <p>L'entrepreneur devra suivre les échéanciers tel qu'énoncés à la section 1 du devis et du (des) suppléments de contrat. L'entrepreneur ne doit pas effectuer de travaux de construction durant les heures d'ouverture du site.</p>	



Item	Description	Action
1.6 Question	Is masonry work allowed during spring and fall months? Est-ce que les travaux de maçonnerie sont autorisés pendant les mois du printemps et de l'automne ?	
1.6 Answer	Contractor must provide all hoarding and scaffolding to keep temperatures above 10C during winter months. Scaffolding will not be allowed to impede entrance during visiting hours and should follow timelines outlined in specification and addendum # L'entrepreneur doit fournir toute thésaurisation et échafaudages pour maintenir les températures au-dessus de 10C pendant les mois d'hiver. Les échafaudages ne pourront pas entraver l'entrée pendant les heures d'ouverture du visite et devraient suivre les échéanciers énoncés au devis et au(x) suppléments de contrat.	
1.7 Question	Can fraising system along corners be precast or cast in place as per drawing S-11? Est-ce que la frise le long des coins peut être préfabriquée ou coulée en place conformément au dessin S-11 ?	
1.7 Answer	Corner fraising can be precast or cast in place due to complexity of horizontal post arrangements. La frise le long des coins peut être préfabriquée ou coulé en place étant donné la complexité des arrangements de poteaux horizontaux.	
1.8 Question	Are there any minimum years of expertise with personnel carrying out woodwork? Y a-t-il un minimum d'années pour le personnel effectuant les travaux de menuiserie ?	
1.8 Answer	Refer to specification sections 06 10 00 and 06 13 00 for requirements on wood construction. Reportez-vous aux sections 06 10 00 et 06 13 00 du devis pour les exigences en matière de menuiserie.	
1.9 Question	Can excavated material be removed from site or stock piled? Can fill be brought in from outside? Est-ce que les matériaux d'excavation peuvent être enlevés du site ou stockés/empilés? Est-ce que du matériel de remplissage peut être importé au site?	



Item	Description	Action
<p>1.9</p> <p>Answer</p>	<p>Excavated Material can be stockpiled, location to be approved by Departmental Representative, provided it is suitable for re-use.</p> <p>Les matériaux d'excavation peuvent être stockés/empilés à un endroit approuvé par le représentant ministériel, pourvu qu'ils sont propres pour la réutilisation.</p>	
<p>1.10</p> <p>Question</p>	<p>How much excavation can be done at once?</p> <p>Combien d'excavation peut-il être fait à la fois ?</p>	
<p>1.10</p> <p>Réponse</p>	<p>Contractor shall not open excavation unnecessarily. Progress the Work in an orderly and scheduled manner such that excavations do not remain open for more than one week.</p> <p>L'entrepreneur ne doit pas excaver les lieux inutilement. Le travail doit être fait de manière ordonnée et planifiée de sorte que les endroits excavés ne restent pas ouvert pendant plus d'une semaine.</p>	
<p>1.11</p> <p>Question</p>	<p>Was a hazardous assessment completed on mortar in masonry wall entrance?</p> <p>Est-ce qu'une évaluation dangereuse a été faite sur le mortier du mur de maçonnerie?</p>	
<p>1.11</p> <p>Réponse</p>	<p>No Hazardous Materials tests were done on the mortar.</p> <p>Aucun test de matières dangereuses n'ont été fait sur le mortier du mur de maçonnerie.</p>	