



Parcs
Canada

Parks
Canada



Devis

Volume 1 – Conditions générales

Volume 2 – Architecture

Volume 3 – Structure

Volume 4 – Mécanique et Électrique

Volume 5 – Civil et Mécanique de procédé

RÉFECTION DU CENTRE OPÉRATIONNEL ET AMÉNAGEMENT D'UN CENTRE ADMINISTRATIF

Parc national Forillon

Projet APC: 1415

Agence Parcs Canada

Unité de gestion de la Gaspésie

Addenda A02

19 avril 2019

Parcs Canada

**Réfection du Centre Opérationnel
et aménagement d'un Centre Administratif**

**Devis / VOLUME 1
Conditions générales**

Avril 2019

Dossier Parcs Canada : 1415
Dossier JBCA : 16-192-4
Dossier STGM : Q-1680
No projet TT : 32308TTB (60DVC)

Vérifié par :

Anne Vallières, architecte
Numéro OAQ : A3695



JBCA et STGM Architectes

2980, boulevard Sainte-Anne
Québec (Québec) G1E 3J3

Téléphone : 418 626-8224

Télécopieur : 418 626-6885

www.stgm.net

PARTIE 1 – CONDITIONS GÉNÉRALES

Division 00 EXIGENCES GÉNÉRALES

Section 00 01 10	Table des matières	18
------------------	--------------------------	----

Division 01 EXIGENCES COMPLÉMENTAIRES

Section 01 10 00	Exigences générales supplémentaires	4
Section 01 11 01	Information générale sur les travaux.....	2
Section 01 14 00	Restrictions visant les travaux	2
Section 01 21 00	Allocations.....	1
Section 01 29 00	Paiement	7
Section 01 29 83	Paiement – Services de laboratoires d'essai.....	1
Section 01 31 19	Réunions de projet.....	3
Section 01 32 16.19	Ordonnancement des travaux – Diagramme à barres (GANTT).....	3
Section 01 33 00	Documents / échantillons à soumettre	4
Section 01 35 29.06	Santé et sécurité	8
Section 01 35 35	Consignes de sécurité incendie – MDN	6
Section 01 35 43	Protection de l'environnement	10
Section 01 41 00	Exigences réglementaires	2
Section 01 45 00	Contrôle de la qualité	3
Section 01 51 00	Services d'utilités temporaires	2
Section 01 52 00	Installations de chantier	6
Section 01 53 00	Déménagement	3
Section 01 56 00	Ouvrages d'accès et de protection temporaires	2
Section 01 61 00	Exigences générales concernant les produits	4
Section 01 71 00	Examen de préparation	2
Section 01 73 00	Exécution des travaux	3
Section 01 74 00	Nettoyage.....	2
Section 01 74 19	Gestion et élimination des déchets.....	2
Section 01 77 00	Achèvement des travaux	1
Section 01 78 00	Documents / éléments à remettre à l'achèvement des travaux	8

PARTIE 2 - ARCHITECTURE

Division 00 EXIGENCES GÉNÉRALES Partie 2 - Architecture

Section 00 01 07	Page couverture - Architecture	2
Section 00 01 10	Table des matières - Architecture	3

Division 02 CONDITIONS EXISTANTES

Section 02 41 16	Démolition de structures	8
------------------	--------------------------------	---

Voir également section 02 41 16 – Démolition de structures dans la Partie 3 - Structure

Division 05 MÉTAUX

Section 05 50 00	Ouvrages métalliques	6
Section 05 50 01	Grilles gratte-pieds	5
Section 05 51 00	Échelles et escaliers métalliques	6

Division 06 BOIS, PLASTIQUES ET COMPOSITES

Section 06 15 00	Platelages en bois	5
Section 06 20 00	Menuiserie	7
Section 06 40 00	Ébénisterie	11
Section 06 40 23.13	Revêtement de finition en stratifié pour ébénisterie d'intérieur	7
Section 06 41 93	Quincaillerie pour armoires et articles divers	4

Division 07 ISOLATION THERMIQUE ET ÉTANCHÉITÉ

Section 07 13 53	Revêtements d'étanchéité en feuilles en élastomère	10
Section 07 14 13	Revêtement d'étanchéité à membrane protégée de bitume caoutchouté d'application à chaud	11
Section 07 21 13	Isolants en panneaux	5
Section 07 21 16	Isolants en matelas	5
Section 07 24 10.03	Systèmes de revêtement extérieur, à enduit appliqué directement sur le support	12
Section 07 26 00	Pare-vapeur	4
Section 07 27 00.01	Systèmes d'étanchéité à l'air	13
Section 07 42 43	Panneaux composites pour façades	9
Section 07 46 19	Bardage en acier	11
Section 07 46 23	Revêtements muraux extérieurs en bois	6
Section 07 52 00	Couvertures à membrane de bitume modifié	14
Section 07 62 00	Solins et accessoires en tôle	6
Section 07 72 33	Trappes de toiture	6
Section 07 81 00	Revêtements ignifuges mis en œuvre par projection	5

Section 07 84 00	Protection coupe-feu	6
Section 07 92 00	Produits d'étanchéité pour joints.....	8
Division 08	OUVERTURES ET FERMETURES	
Section 08 11 00	Portes et bâtis en métal	9
Section 08 14 16	Portes planes en bois	7
Section 08 14 73	Portes coulissantes en bois et en matière plastique	5
Section 08 36 13.16	Portes sectionnelles en métal	8
Section 08 44 13	Murs-rideaux vitrés à ossature d'aluminium	16
Section 08 50 00	Fenêtres	12
Section 08 71 00	Quincaillerie pour portes	21
Section 08 80 00	Vitrages	10
Section 08 90 00	Louvres et événements à lames.....	4
Division 09	REVÊTEMENTS DE FINITION	
Section 09 21 16	Revêtement en plaques de plâtres	9
Section 09 22 16	Ossatures métalliques non porteuses	5
Section 09 30 13	Carrelage de céramique	7
Section 09 58 00	Plafonds suspendus	4
Section 09 65 19	Revêtements de sol souples en carreaux	5
Section 09 72 16	Revêtements muraux en tissu enduit de vinyle	SECTION ANNULÉE
Section 09 91 23	Peintures – Travaux intérieurs.....	16
Division 10	OUVRAGES SPÉCIAUX	
Section 10 10 00	Spécialités.....	5
Section 10 22 13	Cloisons grillagées.....	4
Section 10 22 19.54	Cloisons mobiles à panneaux sur montants.....	5
Section 10 22 33	Cloisons accordéon	5
Section 10 28 00	Accessoires de salle de toilettes et de salle de bains	6
Section 10 51 13	Armoires-vestiaires métalliques.....	5
Section 10 56 13	Rayonnage métallique de stockage.....	16
Section 10 56 26.13	Rayonnages mobiles de stockage, à entraînement manuel	12
Section 10 75 00	Mâts de drapeau.....	4
Division 12	AMEUBLEMENT ET DÉCORATION	
Section 12 21 23	Toiles solaires à enroulement	3

Division 13 INSTALLATIONS SPÉCIALES

Section 13 34 23	Structures usinées	6
------------------	--------------------------	---

Division 14 SYSTÈME TRANSPORTEUR

Section 14 20 06	Ascenseur	20
------------------	-----------------	----

PARTIE 3 - STRUCTURE

Division 00 EXIGENCES GÉNÉRALES Partie 3 - Structure

Section 00 01 07	Page couverture - Structure.....	2
Section 00 01 10	Table des matières - Structure	1

Division 02 CONDITIONS EXISTANTES

Section 02 22 10	Contrôle de la nappe phréatique	3
Section 02 41 16	Démolition de structures	7

Division 03 BÉTON

Section 03 10 00	Coffrages et accessoires pour béton	8
Section 03 20 00	Armatures pour béton	6
Section 03 30 00	Béton coulé sur place	18

Division 05 MÉTAUX

Section 05 12 23	Acier de construction pour bâtiments	8
------------------	--	---

Division 06 BOIS, PLASTIQUES ET COMPOSITES

Section 06 10 10	Structure de bois.....	3
Section 06 17 53	Fermes en bois préfabriquées	5
Section 06 18 00	Ouvrages en lamellé-collé	5

Division 31 TERRASSEMENTS

Section 31 23 10	Excavation et remblayage / Bâtiments et aménagements extérieurs	10
------------------	---	----

Division 33 SERVICES D'UTILITÉS

Section 33 46 13.01	Drainage des fondations et du dessous des dalles	4
---------------------	--	---

PARTIE 4 – MÉCANIQUE / ÉLECTRIQUE

Division 00	EXIGENCES GÉNÉRALES Partie 4 – Mécanique / Électrique	Spéc. resp.
Section 00 01 07	Page couverture - Mécanique / Électrique.....	2
Section 00 01 10	Table des matières – Mécanique / Électrique	4
Division 01	EXIGENCES COMPLÉMENTAIRES	
Section 01 91 13	Mise en service (MS) – Exigences générales	4 Toutes
Division 10	OUVRAGES SPÉCIAUX	
Section 10 44 13	Armoires pour extincteurs portatifs	2 P
Section 10 44 16	Extincteurs portatifs	3 P
Division 22	PLOMBERIE	
Section 22 05 00	Exigences communes concernant les travaux de plomberie	8 P
Section 22 05 09	Soudage de la tuyauterie de plomberie	5 P
Section 22 05 13	Exigences générales concernant les moteurs d'appareils de plomberie	4 P
Section 22 05 19	Thermomètres et manomètres pour tuyauterie de plomberie	2 P
Section 22 05 23	Robinetterie d'usage général pour tuyauterie de plomberie	6 P
Section 22 05 29	Supports et suspension pour tuyauterie et équipement de plomberie	5 P
Section 22 05 48	Systèmes et dispositifs antivibratoires et parasismiques pour tuyauterie et appareils de plomberie	2 P
Section 22 05 53	Identification de la tuyauterie et l'équipement de plomberie	6 P
Section 22 07 19	Calorifugeage de la tuyauterie et de l'équipement de plomberie	7 C
Section 22 08 03	Nettoyage et mise en service des réseaux d'eau domestique	2 P
Section 22 11 16	Tuyauterie d'alimentation pour eau domestique	5 P
Section 22 11 19	Tuyauterie d'alimentation pour eau domestique - accessoires	6 P
Section 22 11 23.39	Pompes circulaires d'eau chaude domestique	1 P
Section 22 13 16	Tuyauterie de drainage sanitaire et d'évent	17 P
Section 22 13 19	Tuyauterie de drainage sanitaire et d'évent – appareils spéciaux	4 P
Section 22 14 16	Tuyauterie de drainage pluvial	16 P
Section 22 14 23	Tuyauterie de drainage pluvial – appareils spéciaux	4 P
Section 22 14 26	Avaloirs en toiture	2 P
Section 22 14 29.16	Pompes de puisard immergées	2 P
Section 22 15 00	Réseaux d'air comprimé pour usage général	4 P
Section 22 33 00	Chauffe-eau domestiques électriques	3 P
Section 22 42 00	Appareils sanitaires commerciaux	6 P

Division 23	CHAUFFAGE, VENTILATION ET CONDITIONNEMENT D'AIR (CVCA)		
Section 23 05 00	Exigences communes concernant les travaux de CVCA	8	P - V
Section 23 05 00.01	Notes concernant les travaux de CVCA	4	P - V
Section 23 05 13	Exigences générales concernant les travaux de CVCA	4	P - V
Section 23 05 48	Systèmes et dispositifs antivibratoires et parasismiques pour tuyauterie et équipements de plomberie	2	P
Section 23 05 93.06	Essai, réglage et équilibrage (ERE) des systèmes aérauliques	6	B
Section 23 07 13	Calorifugeage des conduits d'air	7	C
Section 23 07 19	Calorifugeage de la tuyauterie et de l'équipement de CVCA	7	C
Section 23 09 13.43	Registres motorisés	3	V
Section 23 23 00	Circuits frigorifiques – tubes en cuivre et raccords connexes	5	V
Section 23 31 13	Conduits d'air métalliques	17	V
Section 23 33 00	Accessoires pour conduits d'air	7	V
Section 23 33 53	Revêtement intérieur insonorisant pour conduits d'air	4	V
Section 23 34 23	Ventilateurs d'extraction de types mural et de toiture	3	V
Section 23 34 43	Ventilateurs d'extraction à projection en faisceau pour laboratoires et applications spéciales	2	V
Section 23 35 13	Systèmes de collecte du bran de scie	5	V
Section 23 36 00	Unités terminales de contrôle de débit d'air	3	V
Section 23 36 46	Conduits d'air souples	3	V
Section 23 37 13	Diffuseurs, registres et grilles	2	V
Section 23 37 26	Persiennes	1	V
Section 23 38 14	Hottes d'extraction pour cuisinière (usage domestique)	1	V
Section 23 41 00	Filtres à air de CVCA	3	V
Section 23 51 21	Cheminées pour effluents de laboratoires	5	V
Section 23 73 13	Unités de traitement d'air intérieures modulaires	11	V
Section 23 82 16.06	Serpentins électriques de chauffage pour installation en conduit d'air	2	V
Section 23 84 13	Humidificateurs	3	P - V
Division 25	AUTOMATISATION INTÉGRÉE		
Section 25 05 00	Exigences communes concernant les travaux d'automatisation intégrée	10	RA
Section 25 05 09	Système de commande et de contrôle de l'énergie (SCCÉ)	2	RA
Section 25 05 13	Conduits, câbles et installation électrique	3	RA
Section 25 05 53	Identification des appareils et des réseaux	2	RA
Section 25 11 19	Poste d'opérateur central (POC)	3	RA
Section 25 14 13	Contrôleurs d'application générale (CAG)	6	RA

Section 25 14 16	Contrôleurs d'application spécifique (CAS)	4	RA
Section 25 14 19	Contrôleurs d'unités terminales (CUT)	1	RA
Section 25 14 23	Coffrets pour contrôleurs et équipements connexes	1	RA
Section 25 35 00	Équipement et instrumentation d'automatisation intégrée pour le chauffage et le conditionnement de l'air (CVCA).....	2	RA
Section 25 35 13	Actionneurs de registres et de robinets	2	RA
Section 25 35 16	Sondes et transmetteurs.....	4	RA
Section 25 35 23	Registres motorisés	1	RA
Section 25 55 06	Intégration du système spécialisé d'automatisation pour la ventilation de laboratoire et d'environnements critiques	4	RA
Section 25 95 00	Séquences de contrôle pour les systèmes de CVCA.....	4	RA
Division 26	ÉLECTRICITÉ		
Section 26 05 00	Exigences communes concernant les travaux d'électricité	8	E
Section 26 05 19	Fils et câbles (0 – 1 000 V)	3	E
Section 26 05 23	Fils et câble de contrôle (0 – 1 000 V)	1	E
Section 26 05 26	Mise à la terre et liaisonnement des systèmes électriques	3	E
Section 26 05 29	Attaches et supports	2	E
Section 26 05 33.03	Connecteurs pour câbles et boîtes (0 – 1 000 V)	2	E
Section 26 05 33.06	Conduits, attaches et raccords de conduits.....	3	E
Section 26 05 33.09	Boîtes de sortie, de dérivation et raccords	2	E
Section 26 05 33.13	Boîtes de jonction, de tirage et de répartition	2	E
Section 26 05 43.01	Pose de câbles en tranchées et en conduits.....	2	E
Section 26 05 43.02	Conduits électriques d'usage souterrain pour enfouissement.....	2	E
Section 26 05 53	Identification des systèmes électriques	11	E
Section 26 09 23.03	Commandes photoélectriques d'éclairage	1	E
Section 26 09 26.03	Commande d'éclairage basse tension	5	E
Section 26 22 13	Transformateurs à primaire jusqu'à 600 V	3	E
Section 26 24 13	Tableaux de commutation	2	E
Section 26 24 16	Panneaux de distribution à disjoncteurs	3	E
Section 26 26 00	Chauffage électrique.....	5	E
Section 26 27 26	Dispositifs de câblage	3	E
Section 26 28 13	Fusibles à basse tension	2	E
Section 26 28 16.03	Disjoncteurs sous boîtier moulé.....	2	E
Section 26 28 16.06	Interrupteurs à fusibles et sans fusibles	2	E
Section 26 29 13.13	Démarrateurs jusqu'à 600 V	3	E

Section 26 29 23	Entraînement à fréquence variable.....	7	E
Section 26 32 13.13	Groupe électrogène à moteur diesel	11	E
Section 26 33 45	Bornes de recharge de véhicules électriques.....	49	E
Section 26 33 53	Alimentation statique sous coupure (ASSC)	4	E
Section 26 51 00	Éclairage intérieur	3	E
Section 26 53 00	Indicateurs de sortie.....	2	E
Section 26 54 00	Séchoir à mains et à cheveux air chaud.....	2	E
Division 28	SÉCURITÉ ET PROTECTION ÉLECTRONIQUES		
Section 28 13 00.03	Détail type des travaux de contrôle d'accès	2	S - E
Section 28 31 03	Systèmes d'alarme incendie.....	11	E

PARTIE 5 – INGÉNIERIE DE CIVIL ET MÉCANIQUE DE PROCÉDÉ

Division 00	EXIGENCES GÉNÉRALES Partie 5 – Ingénierie de civil et mécanique de procédé		
Section 00 01 07	Page couverture - Ingénierie de civil et mécanique de procédé	2	
Section 00 01 10	Tables des matières – Ingénierie de civil et mécanique de procédé.....	2	
Division 01	EXIGENCES COMPLÉMENTAIRES		
Section 01 35 13.43	Procédures spéciales – Sites contaminés	12	
Division 02	CONDITIONS EXISTANTES		
Section 02 41 13	Démolition sélective d'ouvrages d'aménagement du terrain	6	
Division 03	BÉTON		
Section 03 41 20	Chambres préfabriqués en béton	9	
Division 31	TERRASSEMENTS		
Section 31 05 10	Masse volumique sèche maximale corrigé – matériaux de remblai.....	1	
Section 31 05 16	Granulats pour travaux de terrassement	6	
Section 31 22 13	Travaux de nivellement sommaire.....	4	
Section 31 23 33.01	Excavation, creusage de tranchées et remblayage.....	13	
Section 31 32 19.01	Géotextiles	3	
Section 31 37 00	Perrés	3	

Division 32 AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Section 32 11 16.01	Couche de fondation granulaire.....	5
Section 32 11 23	Couche de base granulaire.....	5
Section 32 12 16	Revêtement de chaussée bitumineux	3
Section 32 15 60	Lutte contre la poussière	2
Section 32 16 00	Bordures et trottoirs	5
Section 32 17 23	Marquages de chaussée	3
Section 32 31 13	Clôtures et barrières grillagées.....	6
Section 32 91 19.13	Mise en place de terre végétale et nivellement de finition.....	7
Section 32 92 23	Gazonnement	8

Division 33 SERVICES D'UTILITÉS

Section 33 11 00	Source d'eau souterraine.....	4
Section 33 14 16	Réseau de distribution d'eau	3
Section 33 31 11	Réseau sanitaire public d'évacuation par gravité.....	6
Section 33 41 00	Tuyauterie d'évacuation des eaux pluviales	4
Section 33 42 13	Tuyaux pour ponceaux	3

Division 44 LUTTE CONTRE LA POLLUTION

Section 44 00 00	Exigences de procédé	10
Section 44 00 01	Identification des systèmes.....	3
Section 44 00 02	Dessins d'atelier.....	6
Section 44 00 03	Essais de réception provisoire et de mise en service.....	24
Section 44 00 04	Désinfection des ouvrages	3
Section 44 00 05	Tuyauterie	14
Section 44 10 00	Système de traitement de l'eau potable	39
Section 44 20 00	Système d'épuration des eaux usées.....	16

ANNEXES

PARTIE 1 – CONDITIONS GÉNÉRALES

Annexe 1 **Phasage des travaux**

PARTIE 2 - ARCHITECTURE

Annexe 2 **Élévations rayonnages de stockage**

Annexe 3 **Gesfor - Travaux de démolition de neuf bâtiments situés au parc national Forillon
(2019-04-16)**

Annexe 4 **Déménagement : Liste des mobiliers, équipements et postes de travail (BA-BI-BS)**

PARTIE 3 - STRUCTURE

Annexe 5 **Englobe - Rapport d'étude géotechnique
(n° réf. : 073-P-0014981-0-01-100-GE-R-0001-01) (juillet 2018)**

Annexe 6 **Englobe - Complément à l'étude géotechnique
(n° réf. : 073-P-0014981-0-04-103-GE-R-0001-00) (juin 2018)**

PARTIE 4 - CIVIL

Annexe 7 **Sanexen - Travaux de réhabilitation environnementale (Extrait)
(V/Réf. : R.052059.001; N/Réf. : RA12-320-1) (7 février 2013)**

LISTE DES FEUILLES DE DESSINS

DÉMOLITION

DESSINS – ARCHITECTURE

D-000	PAGE FRONTISPICE
D-010	PLAN DE LOCALISATION ET PLAN DU SITE
D-101	BÂTIMENT DE LA CONSERVATION (BC) - MAISON EXPÉRIENCE DU VISITEUR (EV)
D-102	ENTREPÔT PNEUS (EP) - ENTREPÔT PRODUITS CHIMIQUES (EPC)
D-103	BÂTIMENT SERVICES TECHNIQUES (BST)
D-104	ENTREPÔT HUILE (EH) - BÂTIMENT ATCO

BATIMENT ADMINISTRATIF

DESSINS - ARCHITECTURE

A000	PAGE FRONTISPICE
A010	PLAN DE LOCALISATION
A040	PLAN DU SITE GÉNÉRAL
A050	PLAN D'IMPLANTATION
A051	PLAN D'IMPLANTATION, COUPES ET DÉTAILS
A090	RÉSISTANCES AU FEU
A100	PLAN DU SOUS-SOL & REZ-DE-CHAUSSÉE
A101	PLAN DU NIVEAU 02 & DU NIVEAU 03
A120	PLAN AMÉNAGEMENT NIVEAU RDC & 02
A121	PLAN AMÉNAGEMENT NIVEAU 03
A150	PLANS DE PLAFOND NIVEAU RDC & 02
A151	PLANS DE PLAFOND NIVEAU 03
A190	PLAN DE TOITURE
A200	ÉLÉVATIONS EXTÉRIEURES
A201	ÉLÉVATIONS EXTÉRIEURES
A250	COUPES GÉNÉRALES
A300	COUPES DE MURS EXTÉRIEURS
A301	COUPES DE MURS EXTÉRIEURS
A350	COUPES TYPES EXTÉRIEURES
A351	DÉTAILS MARQUISE
A352	DÉTAIL SAUT-DE-LOUP
A353	DÉTAILS TERRASSE
A354	DÉTAILS GÉNÉRAUX
A500	CIRCULATIONS VERTICALES
A501	CIRCULATIONS VERTICALES
A502	COUPES ET DÉTAILS ESCALIERS ET ASC.
A503	COUPES ET DÉTAILS ESCALIER EXTÉRIEUR

A600	PLANS AGRANDIS
A601	PLANS AGRANDIS
A700	CLOISONS TYPES
A740	COUPES TYPES INTÉRIEURES
A741	COUPES TYPES INTÉRIEURES
A750	DÉTAILS TYPE INTÉRIEURS
A800	MOBILIER INTÉGRÉ
A801	MOBILIER INTÉGRÉ
A802	MOBILIER INTÉGRÉ
A820	ÉLÉVATIONS INTÉRIEURES
A821	ÉLÉVATIONS INTÉRIEURES
A850	TABLEAU DES PORTES ET CADRES
A900	FINIS INTÉRIEURS

DESSINS - STRUCTURE

S000	PAGE FRONTISPICE
S001-E	GENERAL NOTES
S001-F	NOTES GÉNÉRALES
S051	PLAN D'EXCAVATION
S055	COUPE D'EXCAVATION / REMBLAI
S056	COUPE D'EXCAVATION / REMBLAI
S101	PLANS DE FONDATIONS
S102	PLAN RDC
S103	PLAN NIVEAU 2
S104	PLAN NIVEAU 3
S105	PLAN DE TOIT
S106	PLANS DE CHARGES
S201	STRUCTURE DE BÉTON
S202	STRUCTURE DE BÉTON
S210	CAGE D'ESCALIER
S211	CAGE D'ESCALIER
S212	SAUT-DE-LOUP
S301	STRUCTURE D'ACIER
S309	ESCALIER EXTÉRIEUR
S310	ASCENSEUR
S311	MARQUISE
S401	STRUCTURE DE BOIS
S402	STRUCTURE DE BOIS
S701	ÉLÉVATIONS MURS REFEND
S702	ÉLÉVATIONS MURS REFEND
S801	TABLEAU DES COLONNES
S802	TABLEAU PILASTRE – POUTRE DE BÉTON

S803	DÉTAIL PL. BASE ACIER
S851	ÉLEVATIONS GÉNÉRALES
S852	ÉLEVATIONS GÉNÉRALES
S853	ÉLEVATIONS GÉNÉRALES
S901	DÉTAILS TYPES DE BÉTON
S902	DÉTAILS TYPES DE BÉTON
S903	DÉTAILS TYPES DE BÉTON
S904	DÉTAILS TYPES DE BÉTON
S910	DÉTAILS TYPES DE BOIS
S911	DÉTAILS TYPES DE BOIS

DESSINS - VENTILATION

V000	PAGE FRONTISPICE
V001	LÉGENDE
V300	VUE EN PLAN – NIV. 00
V310	VUE EN PLAN – NIV. 01
V320	VUE EN PLAN – NIV. 02
V330	VUE EN PLAN – NIV. 03
V340	VUE EN PLAN – TOITURE
V600	RÉGULATION – NIV. 00
V610	RÉGULATION – NIV. 01
V620	RÉGULATION – NIV. 02
V630	RÉGULATION – NIV. 03
V640	RÉGULATION – TOITURE
V650	RÉGULATION – SCHÉMA
V700	COUPES
V800	TABLEAUX
V810	DÉTAILS

DESSINS - ÉLECTRICITÉ

E000	PAGE FRONTISPICE
E001	LÉGENDE
E101	CALCUL DE BRANCHEMENT
E102	DIAGRAMME DE DISTRIBUTION
E201	IMPLANTATION – ALIMENTATION HQ
E202	IMPLANTATION – DISTRIBUTION SITE
E203	IMPLANTATION – DÉTAILS
E301	ÉCLAIRAGE – NIVEAU 00, NIVEAU 01
E302	ÉCLAIRAGE – NIVEAU 02, NIVEAU 03
E303	SCHÉMAS DE CONTRÔLE D'ÉCLAIRAGE
E401	PRISES ET SERVICES – NIVEAU 00, NIVEAU 01

E402	PRISES ET SERVICES – NIVEAU 02, NIVEAU 03
E403	PRISES ET SERVICES TOIT
E501	SÉCURITÉ ÉLECTRONIQUE – NIVEAU 00, NIVEAU 01
E502	SÉCURITÉ ÉLECTRONIQUE – NIVEAU 02, NIVEAU 03
E503	DIAGRAMME ALARME INCENDIE
E601	TÉLÉCOM – NIVEAU 00, NIVEAU 01
E602	TÉLÉCOM – NIVEAU 02, NIVEAU 03
E801	LISTES D'ÉQUIPEMENTS
E802	FICHES DES PANNEAUX

DESSINS - PLOMBERIE

P000	PAGE FRONTISPICE
P001	LÉGENDE
P101	EAU DOMESTIQUE – NIVEAU 00-01
P102	EAU DOMESTIQUE – NIVEAU 02-03
P201	DRAINAGE ET ÉVENT – NIVEAU 00-01
P202	DRAINAGE ET ÉVENT – NIVEAU 02-03
P203	DRAINAGE ET ÉVENT – TOITURE
P301	DÉTAILS

BATIMENT INDUSTRIEL

DESSINS - ARCHITECTURE

A000	PAGE FRONTISPICE
A010	PLAN DE LOCALISATION
A040	PLAN DU SITE GÉNÉRAL
A050	PLAN D'IMPLANTATION
A051	PLAN D'IMPLANTATION, COUPES ET DÉTAILS
A052	PLAN D'IMPLANTATION, COUPES ET DÉTAILS
A090	RÉSISTANCES AU FEU
A100	PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
A101	PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - HAUT
A120	PLAN D'AMÉNAGEMENT RDC
A150	PLAN DE PLAFOND RÉFLÉCHI NIVEAU RDC
A190	PLAN DE TOITURE
A191	DÉTAILS ÉLÉMENTS DE TOIT
A200	ÉLÉVATIONS EXTÉRIEURES
A250	COUPES GÉNÉRALES
A300	COUPES DE MUR EXTÉRIEURS
A301	COUPES DE MUR EXTÉRIEURS
A302	COUPES DE MUR EXTÉRIEURS
A400	DÉTAILS SPÉCIFIQUES

A500	DÉTAILS MEZZANINE ET ÉCHELLES
A600	PLANS AGRANDIS
A700	CLOISONS TYPES
A800	MOBILIER INTÉGRÉ
A850	TABLEAU PORTES & CADRES, TAB. FINIS

DESSINS - STRUCTURE

S000	PAGE FRONTISPICE
S001	NOTES GÉNÉRALES
S051	PLAN D'EXCAVATION
S055	COUPES ET DÉTAILS D'EXCAVATION
S100	PLAN DE FONDATION
S101	VUE EN PLAN RDC
S102	VUE EN PLAN RAMPES ET TRAITS DE SCIE
S103	COLOMBAGE, PONT-ROULANT, MEZZANINE
S104	PLANS DE TOIT
S200	STRUCTURE COUPES TYPES
S201	STRUCTURE COUPES TYPES TOIT BAS
S300	STRUCTURE DE BÉTON – ACIER
S400	STRUCTURE DE BOIS
S401	STRUCTURE DE BOIS
S700	ÉLÉVATIONS CONTREVENTEMENTS
S701	ÉLÉVATIONS CONTREVENTEMENTS
S702	ÉLÉVATIONS CONTREVENTEMENTS
S800	TABLEAU DES COLONNES
S801	PILASTRES ET PLAQUES BASES
S850	COUPES GÉNÉRALES TOIT HAUT
S851	COUPES GÉNÉRALES TOIT BAS
S901	DÉTAILS TYPES BÉTON
S902	DÉTAILS TYPES BÉTON
S903	DÉTAILS TYPES BÉTON
S904	DÉTAILS TYPES BÉTON
S910	DÉTAILS TYPES BOIS
S911	DÉTAILS TYPES BOIS

DESSINS - VENTILATION

V000	PAGE FRONTISPICE
V001	LÉGENDE
V300	VUE EN PLAN – NIV. 01
V310	VUE EN PLAN – TOITURE
V600	RÉGULATION – NIV. 01

V610	RÉGULATION – TOITURE
V620	RÉGULATION – SCHÉMA
V800	TABLEAUX
V810	DÉTAILS

DESSINS - ÉLECTRICITÉ

E000	PAGE FRONTISPICE
E001	LÉGENDE
E101	CALCUL DE BRANCHEMENT
E102	DIAGRAMME DE DISTRIBUTION
E301	ÉCLAIRAGE
E302	SCHÉMAS DE CONTRÔLE D'ÉCLAIRAGE
E401	PRISES ET SERVICES – RDC
E402	PRISES ET SERVICES – TOIT
E601	TÉLÉCOM
E801	LISTES D'ÉQUIPEMENTS
E802	FICHES DES PANNEAUX

DESSINS - PLOMBERIE

P000	PAGE FRONTISPICE
P001	LÉGENDE
P101	EAU DOMESTIQUE ET AIR COMPRIMÉ
P201	DRAINAGE ET ÉVENT – NIVEAU 01
P202	DRAINAGE ET ÉVENT – TOITURE
P301	DÉTAILS

BATIMENT SECONDAIRE

DESSINS - ARCHITECTURE

A000	PAGE FRONTISPICE
A010	PLAN DE LOCALISATION
A040	PLAN DU SITE GÉNÉRAL
A050	PLAN D'IMPLANTATION
A051	PLAN D'IMPLANTATION, COUPES ET DÉTAILS
A100	PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
A190	PLAN DE TOITURE
A200	ÉLÉVATIONS EXTÉRIEURES
A250	COUPES GÉNÉRALES
A300	COUPES DE MURS EXTÉRIEURS
A350	COUPES TYPES EXTÉRIEURES
A400	DÉTAILS EXTÉRIEURS
A401	DÉTAILS EXTÉRIEURS

A402 DÉTAILS SUPPORT BOYAUX D'ARROSAGE

A700 CLOISONS TYPES, PORTES, CADRES ET FINIS

A950 ABRI À SEL

DESSINS - STRUCTURE

S000 PAGE FRONTISPICE

S001-E GENERAL NOTES

S001-F NOTES GÉNÉRALES

S051 PLAN D'EXCAVATION

S055 COUPE D'EXCAVATION / REMBLAI

S101 PLANS FONDATIONS ET RDC

S102 PLAN DE TOIT

S201 STRUCTURE DE BÉTON

S301 STRUCTURE D'ACIER

S401 STRUCTURE DE BOIS

S801 TABLEAUX DES COLONNES

S851 ÉLÉVATIONS GÉNÉRALES

S852 ÉLÉVATIONS GÉNÉRALES

S901 DÉTAILS TYPES BÉTON

S902 DÉTAILS TYPES BÉTON

S910 DÉTAILS TYPES BOIS

S911 DÉTAILS TYPES BOIS

S941 DÉTAILS TYPES DE MAÇONNERIE

DESSINS - VENTILATION

V000 PAGE FRONTISPICE

V001 LÉGENDE

V300 VUE EN PLAN – NIV. 00

~~V700 COUPES~~

V800 TABLEAUX, DÉTAILS ET SCHÉMATIQUE DE CONTRÔLE

DESSINS - ÉLECTRICITÉ

E000 PAGE FRONTISPICE

E001 LÉGENDE

E101 DIAGRAMME DE DISTRIBUTION

E301 ÉCLAIRAGE, PRISES ET SERVICES – NIVEAU 01

E801 LISTES D'ÉQUIPEMENTS ET FICHES DES PANNEAUX

BATIMENT ADMINISTRATIF ET INDUSTRIEL

DESSINS – CIVIL

C-00	PAGE FRONTISPICE
C-01	ÉTAT DES LIEUX ET APERÇU DES TRAVAUX
C-02	TRAVAUX DE DÉMANTÈLEMENT
C-03	PLAN ET PROFIL CHEMIN D'ACCÈS PRINCIPAL
C-04	AMÉNAGEMENT ET NIVELLEMENT
C-05	PROFILS
C-06	COUPES TYPES ET DÉTAILS
C-07	COUPES TYPES ET DÉTAILS
C-08	COUPES TYPES ET DÉTAILS

DESSINS – MÉCANIQUE DE PROCÉDÉ (EAU POTABLE)

MP-01	SCHÉMA DE PROCÉDÉ
MP-02	PUITS P1-18
MP-03	SALLE MÉCANIQUE – VUE EN PLAN
MP-04	SALLE MÉCANIQUE – PLAN, COUPES ET DÉTAILS

DESSINS – CIVIL (TRAITEMENT DES EAUX USÉES)

T-01	AMÉNAGEMENT PROPOSÉ
T-02	AMÉNAGEMENT PROPOSÉ
T-03	PROFILS
T-04	DÉTAILS
T-05	DÉTAILS
T-06	DÉTAILS

DESSINS – ARCHITECTURE (DÉMÉNAGEMENT)

A000	PAGE FRONTISPICE
A040	PLAN DU SITE GÉNÉRAL
A100	AMÉNAGEMENT TEMPORAIRE – SITE MAISON DE PROJETS
A101	AMÉNAGEMENT TEMPORAIRE – SITE MAISON DE PROJETS ET CENTRE COMMUNAUTAIRE
A102	PLANS – BST, ATCO ET BUREAUX DE GASPÉ
A103	PLAN D'AMÉNAGEMENT – NOUVEAUX BÂTIMENTS

FIN DE LA SECTION

PARTIE 1 - GÉNÉRALITÉS

1.1 PRIORITÉ

- .1 Dans le cas de travaux exécutés pour le gouvernement fédéral, les sections de la Division 1 ont priorité sur les sections techniques des autres divisions du devis de projet.

1.2 SOMMAIRE DES TRAVAUX

- .1 Les travaux faisant l'objet du présent contrat comprennent, sans s'y limiter, la fourniture de tous les matériaux, la main-d'œuvre, l'outillage et les équipements pour la réalisation complète de chaque phase comprenant la démolition des installations existantes du Centre Opérationnel, la construction du nouveau Centre Opérationnel et Administratif, la réfection d'une partie de la cour d'entreposage, et la remise en état du site de la maison de projets (aménagements temporaires).
- .2 Le *Centre Opérationnel* comporte sans s'y limiter, les bâtiments existants sur le site, le nouveau *Bâtiment Administratif*, le nouveau *Bâtiment Industriel*, le nouveau *Bâtiment Secondaire* et bâtiments connexes.
- .3 Les travaux non décrits spécifiquement aux phases de la présente section mais décrits aux plans et devis font partie intégrante du présent projet et sont inclus à la soumission et aux travaux.

1.3 PHASAGE DES TRAVAUX

- .1 Le chantier sera divisé en +/- (11) onze phases (voir plan de phasage en référence, annexe 1). L'entrepreneur devra s'assurer de coordonner avec le représentant de l'APC la succession des phases et présenter un plan de phasage et échéancier de phasage pour l'ensemble du chantier.
- .2 Se référer au plan de phasage joint au devis pour la séquence générale estimée des travaux sur le site et échéancier des zones des travaux.

1.4 DESCRIPTION SOMMAIRE DU PHASAGE DES TRAVAUX (Sans s'y limiter)

Note : Voir plan de phasage en Annexe 1

.1 TRAVAUX D'AMÉNAGEMENTS TEMPORAIRES :

Des travaux d'aménagements temporaires auront été faits avant le début du présent mandat. Le présent mandat inclut le déménagement de ces aménagements temporaires et la remise en état du site de la maison de projets. Voir phase 10 du plan de phasage.

.2 PHASE 1 (voir plan de phasage) :

Travaux préparatoires avant la démolition du bâtiment de la conservation (BC) et de la maison expérience du visiteur (EV).

.3 PHASE 2 (voir plan de phasage) :

Démolition du bâtiment de la conservation (BC) et de la maison expérience du visiteur (EV).

.4 PHASE 3 (voir plan de phasage)

Construction des bâtiments; administratif (BA), industriel (BI) et secondaire (BS).

.5 **PHASE 4 : (voir plan de phasage) :**

Déménagement du matériel, ~~et~~ des équipements et des postes de travail des bâtiments existants vers les nouveaux bâtiments.

.6 **PHASE 5 : (voir plan de phasage) :**

Démolition du bâtiment des services techniques (BST) et déménagement de la roulotte projets.

.7 **PHASE 6 : (voir plan de phasage) :**

Démolition du bâtiment ATCO et des autres petits bâtiments.

.8 **PHASE 7 : (voir plan de phasage) :**

Construction de l'abri à sel de déglacage et de la station d'essence.

.9 **PHASE 8 : (voir plan de phasage) :**

Démolition de la station d'essence existante.

.10 **PHASE 9 : (voir plan de phasage) :**

Construction de la barrière motorisée.

.11 **PHASE 10 : (voir plan de phasage) :**

Finalisation des travaux du stationnement du bâtiment administratif (BA).

Déménagement des aménagements temporaires du site de la maison de projets du centre communautaire et du bureau de Gaspé vers les nouveaux bâtiments.

.12 **PHASE 11 : (voir plan de phasage) :**

Nettoyage final du site du centre opérationnel.

Remise en état du site de la maison de projets.

Démobilisation de l'entrepreneur.

FIN DE SECTION

PARTIE 1 - GÉNÉRALITÉS

1.1 PRIORITÉ

- .1 Dans le cas de travaux exécutés pour le gouvernement fédéral, les sections de la Division 1 ont priorité sur les sections techniques des autres divisions du devis de projet.

1.2 INFORMATION GÉNÉRALE SUR LES TRAVAUX

- .1 Cette section décrit les parties d'ouvrage en allocation.
- .2 Le montant total de la soumission doit inclure, en plus de tous les travaux comptabilisables aux plans et devis, tous les coûts pour exécuter les travaux décrits.
- .3 Toutes les allocations doivent inclure les frais généraux, l'administration, le profit de l'Entrepreneur général et des Sous-traitants et tout autres frais (transport, échafaudage, machinerie, équipement, outillage, ...) et licences.
- .4 Les parties de l'ouvrage identifiées à la présente section ne constituent pas l'ensemble des travaux à accomplir. Tous les travaux non décrits et identifiés aux plans et devis mais nécessaire à parachèvement de l'ouvrage doivent être comptabilisés par l'entrepreneur.
- .5 Les travaux de la présente section sont additionnels à la portée des travaux aux plans et devis et seront ajoutés en cours de chantier si requis.

1.3 ALLOCATIONS MONÉTAIRES ET DE SUPERFICIES

- .1 Englober les allocations monétaires indiquées dans le prix contractuel.
- .2 Sauf indication contraire, les allocations monétaires couvrent le coût net, pour, des produits, des services, du matériel et de l'équipement de construction, du transport, de la manutention, du déchargement, de l'entreposage, de l'installation ou de la mise en œuvre et des autres dépenses autorisées engagées en vue de l'exécution des travaux.
- .3 Le prix contractuel sera ajusté par ordre écrit pour tenir compte de tout excédent ou déficit par rapport aux allocations monétaires prévues.

1.4 DESCRIPTION DES PARTIES DE L'OUVRAGE EN ALLOCATION (voir l'appendice 1 – Formulaire de prix combinés)

- | | | | |
|---------------|----------------------------------|---------------------|---|
| .1 | <u>Allocation 1 :</u> | 30 000 \$ | - Démolition additionnelle d'éléments de Bâtiments |
| .2 | <u>Allocation 2 :</u> | 50 000\$ | Démolition additionnelle d'éléments de Site |
| .2 | <u>Allocation 2 :</u> | 210 000 \$ | - Démolition additionnelle d'éléments de Site > critère C |
| .3 | <u>Allocation 3 :</u> | 160 000 \$ | - Démolition add. d'éléments de Site > critère A et ≤ critère C |
| .4 | <u>Allocation 4 :</u> | 25 000 \$ | - Contrôle d'accès et alarme intrusion GARDEX |
| .5 | <u>Allocation 5 :</u> | 125 000 \$ | - Déménagement |

FIN DE SECTION

PARTIE 1 – GÉNÉRALITÉS

1.1 PRIORITÉ

- .1 Dans le cas de travaux exécutés pour le gouvernement fédéral, les sections de la Division 1 ont priorité sur les sections techniques des autres divisions du devis de projet.

1.2 PRIX UNITAIRES OU FORFAITAIRES

- .1 Pour chacun des prix unitaires ou forfaitaire l'Entrepreneur s'engage à faire l'ouvrage pour ces prix, à gain ou à perte. Le prix unitaire ou forfaitaire d'un ouvrage doit donc compenser pour toutes les dépenses, tous les travaux, déboursés, paiements, frais directs ou indirects, mobilisations, démobilisations et tous les actes, tous les faits, toutes les responsabilités, obligations, omissions et erreurs de l'Entrepreneur liées à la réalisation de cet ouvrage.
- .2 À moins d'indications contraires dans les plans et devis, pour ce même prix unitaire ou forfaitaire, l'Entrepreneur fournit les matériaux, la main-d'œuvre, les équipements et les accessoires nécessaires à l'exécution de l'ouvrage.
- .3 Le prix unitaire ou forfaitaire inclut également le transport et la mise en œuvre des matériaux, de même que tous les frais généraux de l'entreprise : administration, assurances, cotisations, intérêts, loyers, taxes et autres dépenses incidentes. Il doit englober les pertes et dommages pouvant résulter de la nature des travaux, de la fluctuation des prix et salaires, des risques de l'entreprise, des grèves, des retards non imputables au Représentant du Ministère, des restrictions relatives au transport, des accidents et de l'action des éléments de la nature.
- .4 Les coûts d'administration et profits doivent être compris dans les prix forfaitaires et les prix unitaires.

1.3 DÉFINITIONS

- .1 Prix forfaitaire: Lorsque les travaux sont déterminés de façon précise et détaillée et qu'un prix est convenu et accepté par les deux parties pour le tout.
- .2 Prix unitaire : Lorsque les spécifications relatives aux travaux sont déterminées de façon précise et détaillée et que toutes les quantités ou certaines des quantités au bordereau sont fournies à titre estimatif.

1.4 VENTILATION DES COÛTS DU BORDEREAU

- .1 Avant de demander le premier paiement d'acompte, présenter une ventilation détaillée des coûts, selon les exigences du Représentant du Ministère pour les articles à prix forfaitaire. Une fois approuvée par le Représentant du Ministère, la ventilation des coûts servira de base de calcul des paiements d'acompte.

1.5 DEMANDES DE PAIEMENT D'ACOMPTE

- .1 Présenter les demandes de paiement d'acompte conformément aux dispositions de la convention à mesure de l'avancement des travaux.
- .2 Les demandes de paiement d'acompte doivent porter la date du dernier jour de la période mensuelle de paiement convenu. Le montant demandé doit correspondre à la valeur des travaux exécutés et des produits livrés à l'emplacement des travaux à cette date, calculée au prorata du prix du contrat.

- .3 Soumettre au Représentant du Ministère au moins 14 jours avant la première demande de paiement d'acompte, un décompte des sommes dues concernant les différentes parties des travaux, et constituant le montant du prix du contrat, de façon à faciliter l'évaluation des demandes de paiement.

1.6 DÉCOMPTÉ DES SOMMES DUES

- .1 Le décompte des sommes dues doit être établi conformément à ce que le Représentant du Ministère peut raisonnablement exiger quant aux pièces justificatives. Une fois approuvé par Représentant du Ministère, le décompte des sommes dues peut constituer la base des demandes de paiement.
- .2 Joindre à chaque demande de paiement un état basé sur le décompte des sommes dues.
- .3 Les demandes relatives à des produits qui ont été livrés à l'emplacement des travaux, mais qui n'ont pas encore été incorporés aux travaux, doivent être étayées par toute preuve que le Représentant du Ministère peut raisonnablement demander pour établir la valeur des produits et attester leur livraison.

1.7 PAIEMENT D'ACOMPTE

- .1 Au plus tard dix (10) jours après la réception d'une demande de paiement, le Représentant du Ministère remettra au Maître de l'ouvrage un certificat de paiement établi au montant demandé ou à tout autre montant que le Représentant du Ministère considère comme dû. Lorsque le Représentant du Ministère modifie la demande, le Représentant du Ministère doit notifier le Maître de l'ouvrage par écrit en précisant les motifs de la modification.

1.8 ACHÈVEMENT SUBSTANTIEL DES TRAVAUX

- .1 Lorsque les travaux sont substantiellement achevés, ou si une législation sur les privilèges qui s'applique à l'emplacement des travaux le permet, une partie des travaux que le Maître de l'ouvrage consent à accepter séparément est substantiellement achevée, préparer et soumettre le Représentant du Ministère une liste complète des éléments qui doivent être achevés ou corrigés, et demander au Représentant du Ministère d'effectuer une visite des travaux afin d'établir l'achèvement provisoire des travaux ou l'achèvement substantiel de la partie désignée des travaux. L'omission d'un article sur la liste ne modifie pas l'obligation de l'Entrepreneur d'exécuter la totalité du contrat.
- .2 Au plus tard dix (10) jours après la réception de la liste et de la demande, le Représentant du Ministère fera une visite des travaux pour vérifier la justesse de la demande et, au plus tard sept (7) jours après la visite, il fera connaître à l'Entrepreneur sa décision quant à l'achèvement substantiel des travaux ou de la partie désignée des travaux.
- .3 Le Consultant du Ministère émettra un certificat indiquant la date d'achèvement substantiel des travaux ou de la partie désignée des travaux.
- .4 Immédiatement après l'émission du certificat d'achèvement substantiel des travaux, fixer, en consultation avec le Représentant du Ministère, une date raisonnable pour l'achèvement définitif des travaux.

1.9 PAIEMENT DE LA RETENUE À L'ACHÈVEMENT SUBSTANTIEL DES TRAVAUX

- .1 Après l'émission du certificat d'achèvement substantiel des travaux, procéder comme suit :
 - .1 Soumettre une demande de paiement de la retenue.

- .2 Produire une déclaration sous serment affirmant que, sauf pour ce qui est des montants dûment retenus ou des montants précis qui ont fait l'objet d'un différend, ont été complètement payés tous les comptes touchant la main-d'œuvre, la sous-traitance, les produits, la machinerie et le matériel de construction, ainsi que toute autre dette contractée pour réaliser l'achèvement substantiel des travaux, et dont le Maître de l'ouvrage pourrait être tenu responsable.
- .4 Après réception de la demande de paiement et de la déclaration sous serment, le Représentant du Ministère émettra un certificat de paiement de retenue.
- .5 Si le montant retenu n'a pas été placé dans un compte distinct pour les retenues, le Maître de l'ouvrage, dans les dix (10) jours précédant l'expiration de la période de retenue stipulée dans la législation sur les privilèges qui s'applique à l'emplacement des travaux, placera ce montant dans un compte bancaire établi conjointement à son nom et au nom de l'Entrepreneur.
- .6 Le montant indiqué sur le certificat de paiement de retenue est exigible le lendemain de la date d'expiration de la période stipulée par la législation sur les privilèges qui s'applique à l'emplacement des travaux. Si aucune loi sur les privilèges n'existe ou ne s'applique, le montant devient exigible conformément aux autres lois, aux pratiques établies dans l'industrie ou à toute autre façon de procéder dont les parties auront pu convenir. Le Maître de l'ouvrage peut retenir toute partie du montant qui est requise par la loi pour faire face à des privilèges pris contre les travaux ou, si la législation sur les privilèges qui s'applique à l'emplacement des travaux le permet, à d'autres réclamations monétaires faites par des tiers contre l'Entrepreneur et qui pourraient être exécutoires contre le Maître de l'ouvrage.

1.10 LIBÉRATION PROGRESSIVE DE LA RETENUE

- .1 Là où la loi le permet, et dans les cas où le Représentant du Ministère a certifié que le travail du sous-traitant ou du fournisseur a été exécuté avant l'achèvement substantiel des travaux, le Maître de l'ouvrage doit, le lendemain de la date d'expiration de la période de retenue stipulée pour ce travail dans la loi sur les privilèges en vigueur à l'emplacement des travaux, payer à l'Entrepreneur le montant de retenue relatif au travail de ce sous-traitant ou aux produits fournis par ce fournisseur.
- .2 Outre le paragraphe précédent et le libellé des certificats, l'Entrepreneur doit s'assurer que le travail du sous-traitant ou les produits sont protégés jusqu'à l'émission d'un certificat de paiement final, et il est tenu de corriger la totalité des défauts ou des cas de non-achèvement, que ceux-ci aient été visibles ou non au moment de l'émission des certificats.

1.11 PAIEMENT FINAL

- .1 L'Entrepreneur doit soumettre une demande de paiement final lorsqu'il estime que les travaux sont terminés.
- .2 Au plus tard dix (10) jours après la réception d'une demande de paiement final, le Représentant du Ministère effectuera une visite des travaux pour vérifier le bien-fondé de la demande. Dans les sept (7) jours suivant la visite, le Représentant du Ministère informera l'Entrepreneur de l'acceptation ou du refus de sa demande et, dans ce dernier cas, lui fera connaître les motifs du refus.
- .3 Si le Représentant du Ministère estime que la demande de paiement final de l'Entrepreneur est justifiée, il émettra un certificat de paiement final.

PARTIE 2 - DESCRIPTION DES PRIX DEMANDÉS AU BORDEREAU DE SOUMISSION

2.1 DIVISION DU BORDEREAU

- .1 Le bordereau est composé d'un tableau pour inscrire le montant total de la soumission pour les éléments du projet qui sont visés par les travaux. Le montant total de chaque tableau doit être reporté sur une ligne pour donner le montant total de la soumission. Tous les montants indiqués excluent les taxes applicables.
- .2 Le montant forfaitaire de la soumission doit être ventilé selon les items suivants :
 - .1 Travaux de démolition
 - .2 Travaux de civil
 - .3 Construction du bâtiment administratif (BA)
 - .4 Construction du bâtiment industriel (BI)
 - .5 Construction du bâtiment secondaire (BS) et de l'abri à sel (AB)
 - ~~.6 Services de démantèlement des équipements et du matériel dans les bâtiments avant leur occupation~~
- .3 Le montant de la soumission correspond à la somme
 - .1 du montant forfaitaire total
 - ~~.2 du prix unitaire calculé pour l'article C-01 – Procédures spéciales – sites contaminés~~
 - .2 des prix unitaires calculés pour les articles C-01 – Procédures spéciales – sites contaminés – > critère C de la Politique et C-02 – Procédures spéciales – sites contaminés – > critère A et ≤ critère C de la Politique.
 - .3 des allocations

FIN DE SECTION

PARTIE 1 - GÉNÉRALITÉS

1.1 EXIGENCES CONNEXES (Sans s'y limiter)

- .1 Section 01 32 16.19- Ordonnancement des travaux – diagrammes à barres (GANTT)

1.2 DESCRIPTION SOMMAIRE DU DÉMÉNAGEMENT

- .1 Tout le contenu des bâtiments existants est à déménager incluant sans s'y limiter : les postes de travail, les meubles, le matériel et les équipements.
- .2 Se référer à la série de plans « DÉMÉNAGEMENT » pour la localisation des différents items.
- .3 Se référer à l'annexe 4 du devis : Déménagement : Listes des mobiliers, équipements et postes de travail (BA-BI-BS) pour l'identification des différents items.
- .4 Se référer à l'annexe 1 : Phasage des travaux pour identification des périodes de déménagement. Le déménagement se fera en deux (2) périodes. Une première, identifiée en phase 4 des travaux et une deuxième identifiée en phase 10 des travaux.

1.3 INSPECTION DES LIEUX

- .1 Un superviseur de la compagnie de déménagement fera une inspection des lieux et des items à déménager conjointement avec le Représentant de l'APC.

1.4 DÉMÉNAGEMENT

- .1 Faire exécuter les opérations de déménagement par une firme spécialisée qui devra posséder une assurance responsabilité civile de 5 000 000\$ et une assurance pour couvrir tout dommage, bris ou vol pouvant survenir durant les travaux de déménagement.
- .2 Fournir une preuve d'assurance au Représentant de l'APC deux (2) semaines avant le début du déménagement.
- .3 Fournir toute la main d'œuvre spécialisée, l'outillage, l'équipement et le transport nécessaire pour réaliser les travaux de déménagement :
 - .1 Camion(s) pour le transport d'équipement
 - .2 Déménageurs professionnels (incluant le(s) chauffeur(s) du (des) camion(s))
 - .3 Barouches
 - .4 Bacs de plastique
 - .5 Papier d'emballage
 - .6 Chariots à cloison
 - .7 Boîtes de bois sur roues pour items divers qui ne peuvent entrer dans une boîte de carton ou un bac de plastique
 - .8 Chariots informatiques
 - .9 Chariots mobiles
- .4 Le mobilier à déménager inclut, sans s'y limiter, les caissons mobiles, les ordinateurs (avec périphériques), les fax, les photocopieurs, les classeurs, les effets personnels des employés, ainsi que certains équipements particuliers nécessaires pour maintenir les activités du Parc.

- .5 Pour le déménagement des équipements autres que les bureaux, le déménagement doit se faire local par local pour minimiser le temps que ces items ne seront pas accessibles à l'APC.
- .6 Tous les équipements électroniques, tel qu'ordinateurs (avec périphériques), télévisions, imprimantes, télécopieurs et téléphones seront à déménager par l'entrepreneur. Ces équipements seront débranchés et rebranchés par l'APC.
- .7 Les postes de travail et équipements informatiques, incluant les imprimantes et les ordinateurs, doivent être déménagés en dehors des heures normales de travail (8-16h). Prévoir ces déménagements le soir et/ou la fin de semaine.
- .8 Fournir tout le matériel de protection requis tel que couvertures, enveloppes, protecteurs autour des portes et cadres, etc. de façon à prévenir tout dommage lors de l'exécution du déménagement.
- .9 L'entrepreneur devra fournir également toutes les boîtes de carton, munies de couvercles, requises pour le transport des dossiers. Toutes les boîtes et autres effets requis pour les déménagements devront être livrés au moins 15 jours ouvrables avant le déménagement. L'entrepreneur effectuera le déménagement de toutes les boîtes.
- .10 L'entrepreneur sera responsable de déplacer tout le mobilier pour l'exécution des travaux.
- .11 L'entrepreneur coordonnera avec le Représentant de l'APC le transport de certains items qui demandent d'être déplacés sous surveillance. Voir annexe 4 du devis.
- .12 L'emballage et le déballage du contenu des bureaux, tables et classeurs sont la responsabilité de l'APC.
- .13 Le fait qu'un préemballage ait été exécuté par autrui ne dégage aucunement l'entrepreneur de sa responsabilité à informer et vérifier les travaux afin que la manutention et le transport s'exécutent sans bris ni perte.
- .14 Le déménagement des équipements et du matériel des bâtiments autres que les bureaux (postes de travail) est la responsabilité de l'entrepreneur.
- .15 L'emballage, le déballage et regroupement des inventaires d'équipements et de matériel sont la responsabilité de l'entrepreneur. Celui-ci est responsable d'identifier et déplacer les équipements et le matériel de leur point d'origine jusqu'à leur nouvelle destination basé sur les listes de déménagement, voir annexe 4 du devis.
- .16 L'Entrepreneur sera responsable en tout temps des dommages et/ou pertes pouvant être causés au mobilier, aux effets faisant l'objet du déménagement ainsi qu'à la propriété, et ce, pour la durée des travaux.
- .17 L'entrepreneur doit fournir le matériel suivant, 15 jours ouvrables avant le déménagement :
 - .1 Des boîtes de carton munies de couvercles $\pm 3p^2$, quantité:
Quatre (4) par poste de travail
Huit (8) par classeur
 - .2 Des dévidoirs (plusieurs) et du ruban adhésif.
 - .3 Des sacs de plastique transparent pouvant contenir un clavier, une souris, un écran, tout le filage informatique, téléphone, quantité:
Trois (3) par bureau
 - .4 Des étiquettes autocollantes en quantité suffisante.

- .18 L'Entrepreneur doit fournir l'équipement et les emballages spéciaux pour les appareils informatiques de façon à ce qu'ils soient transportés de manière sécuritaire.
- .19 L'Entrepreneur fournira tout l'équipement et le personnel nécessaire pour exécuter efficacement et rapidement le déménagement. Un superviseur avec cellulaire devra être présent sur les lieux afin de voir au bon déroulement du déménagement.
- .20 Le personnel devra porter un vêtement identifié au nom de la compagnie de déménagement.
- .21 Suite au déménagement, l'entrepreneur devra récupérer le matériel laissé au client pour le déménagement (boîtes, dévidoir, etc.).

FIN DE SECTION