

ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES

Le 12 JUILLET, 2019

Public Works and Government Services Canada / Travaux publics et services gouvernementaux Canada

Le réaménagement de L'Esplanade-Laurier

10e ETAGE

Tour Est 140 O'Connor , Ottawa, ONT

THE UNDERSIGNED HAS REVIEWED AND TAKES RESPONSIBILITY FOR THIS DESIGN, AND HAS THE QUALIFICATIONS AND MEETS THE REQUIREMENTS SET OUT IN THE ONTARIO BUILDING CODE TO DESIGN WORK SHOWN ON THE ATTACHED DOCUMENTS.

REGISTRATION INFORMATION

4TE BCIN #: 28700

QUALIFICATION INFORMATION

NAME: Chantal Boyer - Casey
BCIN #: 101380

SIGNATURE:

Canada

Public Works and Government Services Canada / Travaux publics et services gouvernementaux Canada
Real Property Branch / Direction générale des biens immobiliers

4TE 73 Breezehill Avenue North
Ottawa, ON K1Y 2H6
tel: 613.232.4499
fax: 613.232.4187
www.4te.ca

Goodkey Weedmark Consulting Engineers



Contractor to verify all dimensions & conditions on site and immediately notify the departmental representative.

revisions	description	date
5	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES	07/12/2019
4	99% REVIEW	03/19/2018
3	99% REVIEW	02/25/2018
2	99% REVIEW	06/29/2018
1	REVIEW	05/10/2018

A	A
C	B C

project / projet

Le réaménagement de L'Esplanade-Laurier pour le local temporaire

Tour Est, 140 O'CONNOR STREET

drawing / dessin

PAGE COUVERTURE
10E ETAGE

Designed By / Conçu par

Date 05/04/2018 (yyyy/mm/dd)

Drawn By / Dessiné par

Date 05/04/2018 (yyyy/mm/dd)

Reviewed By / Examiné par

Date (yyyy/mm/dd)

Approved By / Approuvé par

Date (yyyy/mm/dd)

Tender / Soumission

AK / Administrateur de projets

Project Manager / No. du projet

R.081640.020

Drawing no. / No. du dessin

ID-00

LISTE DES DESSINS D'ARCHITECTURE

- ID-00 PAGE COUVERTURE
- ID-01 PLAN DE DÉMOLITION DU 10E ÉTAGE
- ID-02 PLAN DE MEUBLES EXISTANT DU 10E ÉTAGE
- ID-03 PLAN DE MEUBLES NOUVEAUX DU 10E ÉTAGE
- ID-04 PLAN DE CONSTRUCTION DU 10E ÉTAGE
- ID-05 PLAN DE FINITIONS DE PLANCHER DU 10E ÉTAGE
- ID-06 PLAN DE FINITION MURALES DU 10E ÉTAGE
- ID-07 DÉTAILS DE MENUISERIES DU 10E ÉTAGE
- ID-08 DÉTAILS DE MENUISERIES DU 10E ÉTAGE
- ID-09 DÉTAILS DE PORTE DU 10E ÉTAGE
- ID-10 HORAIRE DE PORTES DU 10E ÉTAGE

LISTE DES DESSINS ÉLECTRIQUES

- E001 LÉGENDES ÉLECTRIQUES ET CALENDRIER DE LUMINAIRES
- E002 10E ÉTAGE ÉCLAIRAGE & ALARME D'INCENDIE DÉMOLITION
- E003 10E ÉTAGE ÉCLAIRAGE & ALARME D'INCENDIE NOUVEAUX TRAVAUX
- E004 10E ÉTAGE COURANT ET SYSTÈMES DÉMOLITION
- E005 10E ÉTAGE POUVOIR ET SYSTÈMES NOUVEAUX TRAVAUX

LISTE DES DESSINS MÉCANIQUES

- M001 LISTE DES DESSINS, LÉGENDES ET LISTES D'ÉQUIPEMENT MÉCANIQUE
- M1001 10ÈME ÉTAGE - PROTECTION INCENDIE ET PLOMBERIE - DÉMOLITION
- M1002 10ÈME ÉTAGE - PROTECTION INCENDIE ET PLOMBERIE - NOUVEAUX TRAVAUX
- M1003 10ÈME ÉTAGE - CVAC - DÉMOLITION
- M1004 10ÈME ÉTAGE - CVAC - NOUVEAUX TRAVAUX

BUILDING CODE MATRIX

SUMMARY OF WORK:

Demolition, Interior Fit-up; new structural and non-structural interior partitions, paint, flooring, doors & frames, millwork and MEP.

■ Part 3 □ Part 9

Project Description: □ Change of Use □ New □ Addition ■ Alteration

3.1.2.1.(1)	Major Occupancies: D
1.1.3.2	Building Area (m ²) Existing: 51,000 New: N/A Total: 51,000
1.1.3.2	Grosse Area (m ²) Existing: 114,000 New: N/A Total: 114,000
3.2.1.1.(3) - (8)	Mezzanine Area (m ²) Existing: N/A New: N/A Total: N/A
3.2.1.1 & 1.1.3.2	Number of Stories: Above Grade: 20 Below Grade: 3
3.2.2.20 - 3.2.2.83	Building Classification: 3.2.2.49. Group D, Any Height, Any Area
3.2.2.10(B), 3.2.5.(B)	Number of Streets (Fire Routes): 3
	Sprinklered: ■ Yes □ No
3.2.2.9	Standpipe Required: ■ Yes □ No
3.2.4	Fire Alarm System Required: ■ Yes □ No
3.2.4	High Building: ■ Yes □ No
3.2.2.20 - 3.2.2.83	Permitted Construction: □ Combustible ■ Non-combustible □ Both Actual Construction: □ Combustible ■ Non-combustible
3.1.1.6	Occupant Load based on: ■ m ² /person □ design of building 10th Floor: 184
3.8	Barrier-free Design ■ Yes □ No (Explain)
3.3.1.2.(1) & 3.3.1.19 (1)	Hazardous Substances □ Yes ■ No
3.2.2.20 - 3.2.2.83	Fire Resistance Rating in Hours:
3.2.1.4(B)	Floor Assemblies: 2 hrs. Roof Assemblies: 1 hr. Mezzanine Assemblies: N/A
3.7.4.2.(1)	Plumbing Fixture Requirements: N/A
3.4.2.1	Number of Exits: 10th Floor: 6 exits Provided by base building