

# ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES Le 12 JUILLET, 2019

Public Works and Government Services Canada / Travaux publics et services gouvernementaux Canada

## Le réaménagement de L'Esplanade-Laurier 10e ETAGE Tour Est 140 O'Connor , Ottawa, ONT

THE UNDERSIGNED HAS REVIEWED AND TAKES RESPONSIBILITY FOR THIS DESIGN, AND HAS THE QUALIFICATIONS AND MEETS THE REQUIREMENTS SET OUT IN THE ONTARIO BUILDING CODE TO DESIGN WORK SHOWN ON THE ATTACHED DOCUMENTS.

REGISTRATION INFORMATION  
ATE BCIN #: 28700

QUALIFICATION INFORMATION  
NAME: Chantal Boyer - Casey  
BCIN #: 101380  
SIGNATURE:

Canada  
Public Works and Government Services Canada / Travaux publics et services gouvernementaux Canada  
Real Property Branch / Direction générale des biens immobiliers  
73 Breezehill Avenue North  
Ottawa, ON K1Y 2H6  
tel: 613.232.4499  
fax: 613.232.4187  
www.4te.ca

Goodkey Weedmark  
Consulting Engineers



Contractor to verify all dimensions & conditions on site and immediately notify the departmental representative.

revisions	description	date
5	EMIS POUR APPEL D'OFFRES	07/12/2019
4	99% REVIEW	03/19/2019
3	99% REVIEW	02/25/2019
2	99% REVIEW	06/29/2018
1	REVIEW	05/10/2018

A detail no. no. du détail  
B location drawing no. sur dessin no.  
C drawing no. dessin no.

project projet

### Le réaménagement de L'Esplanade-Laurier pour le local temporaire

Tour Est, 140 O'CONNOR STREET

drawing dessin

### PAGE COUVERTURE 10E ETAGE

Designed By Date	TG 05/04/2018	Conçu par (yyyy/mm/dd)
Drawn By Date	TG 05/04/2018	Dessiné par (yyyy/mm/dd)
Reviewed By Date	TH (yyyy/mm/dd)	Examiné par (yyyy/mm/dd)
Approved By Date	(yyyy/mm/dd)	Approuvé par (yyyy/mm/dd)
Tender Project Manager	AK Administrateur de projets	Soumission No. du projet
Project no.	R.081640.020	
Drawing no.	ID-00	

### LISTE DES DESSINS D'ARCHITECTURE

ID-00	PAGE COUVERTURE
ID-01	PLAN DE DÉMOLITION DU 10E ÉTAGE
ID-02	PLAN DE MEUBLES EXISTANT DU 10E ÉTAGE
ID-03	PLAN DE MEUBLES NOUVEAUX DU 10E ÉTAGE
ID-04	PLAN DE CONSTRUCTION DU 10E ÉTAGE
ID-05	PLAN DE FINITIONS DE PLANCHER DU 10E ÉTAGE
ID-06	PLAN DE FINITION MURALES DU 10E ÉTAGE
ID-07	DÉTAILS DE MENUISERIES DU 10E ÉTAGE
ID-08	DÉTAILS DE MENUISERIES DU 10E ÉTAGE
ID-09	DÉTAILS DE PORTE DU 10E ÉTAGE
ID-10	HORAIRE DE PORTES DU 10E ÉTAGE

### LISTE DES DESSINS ÉLECTRIQUES

E001	LÉGENDES ÉLECTRIQUES ET CALENDRIER DE LUMINAIRES
E002	10E ÉTAGE ÉCLAIRAGE & ALARME D'INCENDIE DÉMOLITION
E003	10E ÉTAGE ÉCLAIRAGE & ALARME D'INCENDIE NOUVEAUX TRAVAUX
E004	10E ÉTAGE COURANT ET SYSTÈMES DÉMOLITION
E005	10E ÉTAGE POUVOIR ET SYSTÈMES NOUVEAUX TRAVAUX

### LISTE DES DESSINS MÉCANIQUES

M001	LISTE DES DESSINS, LÉGENDES ET LISTES D'ÉQUIPEMENT MÉCANIQUE
M1001	10ÈME ÉTAGE - PROTECTION INCENDIE ET PLOMBERIE - DÉMOLITION
M1002	10ÈME ÉTAGE - PROTECTION INCENDIE ET PLOMBERIE - NOUVEAUX TRAVAUX
M1003	10ÈME ÉTAGE - CVAC - DÉMOLITION
M1004	10ÈME ÉTAGE - CVAC - NOUVEAUX TRAVAUX

### BUILDING CODE MATRIX

#### SUMMARY OF WORK:

Demolition, Interior Fit-up; new structural and non-structural interior partitions, paint, flooring, doors & frames, millwork and MEP.

Part 3  Part 9

Project Description:  Change of Use  New  Addition  Alteration

3.1.2.1.(1)	Major Occupancies: D
1.1.3.2	Building Area (m <sup>2</sup> ) Existing: 51,000 New: N/A Total: 51,000
1.1.3.2	Grosse Area (m <sup>2</sup> ) Existing: 114,000 New: N/A Total: 114,000
3.2.1.1.(3) - (8)	Mezzanine Area (m <sup>2</sup> ) Existing: N/A New: N/A Total: N/A
3.2.1.1 & 1.1.3.2	Number of Stories: Above Grade: 20 Below Grade: 3
3.2.2.20 - 3.2.2.83	Building Classification: 3.2.2.49. Group D, Any Height, Any Area
3.2.2.10(B), 3.2.5.(B)	Number of Streets (Fire Routes): 3
	Sprinklered: <input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
3.2.2.9	Standpipe Required: <input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
3.2.4	Fire Alarm System Required: <input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
3.2.4	High Building: <input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
3.2.2.20 - 3.2.2.83	Permitted Construction: <input type="checkbox"/> Combustible <input checked="" type="checkbox"/> Non-combustible <input type="checkbox"/> Both Actual Construction: <input type="checkbox"/> Combustible <input checked="" type="checkbox"/> Non-combustible
3.1.1.6	Occupant Load based on: <input checked="" type="checkbox"/> m <sup>2</sup> /person <input type="checkbox"/> design of building 10th Floor: 184
3.8	Barrier-free Design <input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No (Explain)
3.3.1.2.(1) & 3.3.1.19 (1)	Hazardous Substances <input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
3.2.2.20 - 3.2.2.83	Fire Resistance Rating in Hours: 3.2.1.4(B) Floor Assemblies: 2 hrs. Roof Assemblies: 1 hr. Mezzanine Assemblies: N/A
3.7.4.2.(1)	Plumbing Fixture Requirements: N/A
3.4.2.1	Number of Exits: 10th Floor: 6 exits Provided by base building