

September 19, 2020

AAFC SASKATOON RESEARCH AND DEVELOPMENT CENTRE
CONTRACT NO. 47 – WATER HEATER REPLACEMENT
CONTRACT #465-1-28-C47

Addendum No. 1

The following amendments to plans and specifications shall be incorporated into and form part of the Contract the same as if these had been written into the original plans and specifications: Reference to specifications also applies to drawings with or without specific reference thereto and vice versa. All bidders shall read the entire Addendum and take into account items affecting their respective responsibilities.

1.0 Refer to Drawing M01, Detail 3 “Lab Wing Water Heater Replacement Piping Schematic”

1.1 Add a 2” F & T steam trap on water heater condensate return and a ¾” F & T trap on steam supply condensate return prior to connection to new condensate unit CU.

2.0 Contractor to include for temporary hot water heater as necessary to provide hot water during replacement of hot water heaters at each location. This is to prevent interruption of hot water service to lab wing and header house wing to maintain hot water supply to emergency fixtures. Temporary water heater to be 30 gallon, 3000 watt, electric hot water heater complete with P & T safety valve or equal with temporary connections to hot and cold water lines. Connect to nearest available 120 volt or 240 volt electrical. Provide temporary breaker and feed to suit as necessary.

3.0 Approved Equals

- Maxitherm high efficiency feed forward steam to liquid heating skid with vertical double wall flooded heat exchanger and electronic controls. Unit to meet or exceed performance in all respects of the original product specified.

- Spirax Sarco Easi Heat DHW instantaneous domestic water heater. Unit to meet or exceed the performance in all respects of the original product specified.

4.0 Site specific asbestos inventory for the room:

Wing	Room	Location	Component	Asbestos Content (%)	Friability	Condition	Quantity	Access
Headerhouse	H-016, H015	Wall	Drywall Joint Compound	N/A	moderate	Good	420 sq.ft.	High
Headerhouse	H-016A	Wall	Drywall Joint Compound	N/A	moderate	Good	800 sq.ft.	High
Headerhouse	H-016A	Wall	Fire Caulking	N/A	low	Good	20 ft.	High
Headerhouse	H-016A	Wall	Fire Caulking	N/A	low	Good	20 ft.	High
Headerhouse	H-016C	Wall	Drywall Joint Compound	N/A	moderate	Good	250 sq.ft.	High
Headerhouse	H-016D	Wall	Drywall Joint Compound	N/A	moderate	Good	125 sq.ft.	High
Headerhouse	H-016F	Wall	Drywall Joint Compound	N/A	moderate	Good	100 sq.ft.	High
Lab Wing	SB10	Wall	Plaster	1% Chrysotile	moderate	Good	1904 sq.ft.	High
Lab Wing	SB10	Wall	Aircell Insulation	65% Chrysotile	high	Poor	7 ft.	High
Lab Wing	SB10	Wall	Mastic Paper	< 1% Chrysotile	low	Good	1632 sq.ft.	High
Lab Wing	SB10	Ceiling	Mastic Paper	N/A	low	Good	308 sq.ft.	Moderate
Lab Wing	SB10	Wall	Mastic Paper	N/A	low	Good	308 sq.ft.	High
Lab Wing	SB10	Room	Mechanical Insulation	N/A	high	Good	5 fittings	High

19 septembre 2020

CENTRE DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT DE SASKATOON D'AAC
CONTRACT N^o 47 – REMPLACEMENT DES CHAUFFE-EAU
CONTRAT N^o 465-1-28-C47

Addenda n^o 1

Les modifications aux plans et devis ci-après sont intégrées au contrat et en font partie comme si elles faisaient partie des plans et devis d'origine. La référence au devis s'applique également aux dessins, qu'ils comportent ou non des références particulières, et vice versa. Les soumissionnaires doivent lire l'ensemble de l'addenda et tenir compte des articles qui touchent leurs responsabilités respectives.

1.0 Se reporter au dessin M01, détail 3 « Lab Wing Water Heater Replacement Piping Schematic ».

1.1 Ajouter un purgeur de vapeur de 2 po à flotteur fermé et évent thermostatique sur le retour d'eau condensée du chauffe-eau et un purgeur de vapeur de ¾ po à flotteur fermé et évent thermostatique sur le retour d'eau condensée de l'arrivée de vapeur avant le raccordement au nouveau CU de l'unité d'eau condensée.

2.0 L'entrepreneur doit prévoir un chauffe-eau temporaire au besoin pour fournir de l'eau chaude pendant le remplacement des chauffe-eau à chaque emplacement. Cette mesure vise à prévenir l'interruption de l'alimentation en eau chaude aux appareils sanitaires d'urgence de l'aile de laboratoire et de l'aile du bâtiment de tête. Le chauffe-eau temporaire doit être un chauffe-eau électrique d'une capacité de 30 gallons, 3 000 W, avec soupape de décharge et de sécurité thermique, ou un appareil équivalent avec raccords temporaires aux conduites d'eau chaude et d'eau froide. Raccordement à la prise de courant de 120 V ou 240 V la plus près. Fournir un disjoncteur et une alimentation temporaires convenables, s'il y a lieu.

3.0 Équivalents approuvés

- Unité de chauffage Maxi-Therm haute efficacité à remplissage avant, vapeur à liquide, avec échangeur de chaleur à paroi verticale double et commandes électroniques. L'unité doit respecter ou dépasser le rendement du produit d'origine à tous les égards.
- Chauffe-eau domestique instantané Spirax Sarco EasiHeat DHW. L'unité doit respecter ou dépasser le rendement du produit d'origine à tous les égards.

4.0 Inventaire des matériaux amiantés du local :

Aile	Salle	Emplacement	Composé	Teneur en amiante (%)	Friabilité	État	Quantité	Niveau d'accès
Bâtiment de tête	H-016, H015	Mur	Pâte à joints pour cloison sèche	S.O.	Modérée	Bon	420 pi ²	Élevé
Bâtiment de tête	H-016A	Mur	Pâte à joints pour cloison sèche	S.O.	Modérée	Bon	800 pi ²	Élevé
Bâtiment de tête	H-016A	Mur	Calfeutrage ignifuge	S.O.	Faible	Bon	20 pi	Élevé
Bâtiment de tête	H-016A	Mur	Calfeutrage ignifuge	S.O.	Faible	Bon	20 pi	Élevé
Bâtiment de tête	H-016C	Mur	Pâte à joints pour cloison sèche	S.O.	Modérée	Bon	250 pi ²	Élevé
Bâtiment de tête	H-016D	Mur	Pâte à joints pour cloison sèche	S.O.	Modérée	Bon	125 pi ²	Élevé
Bâtiment de tête	H-016F	Mur	Pâte à joints pour cloison sèche	S.O.	Modérée	Bon	100 pi ²	Élevé
Aile des laboratoires	SB10	Mur	Plâtre	1 % de chrysotile	Modérée	Bon	1904 pi ²	Élevé
Aile des laboratoires	SB10	Mur	Calorifuge à cellules d'air	65 % de chrysotile	Élevée	Mauvais	7 pi	Élevé
Aile des laboratoires	SB10	Mur	Papier de mastic	< 1 % de chrysotile	Faible	Bon	1632 pi ²	Élevé
Aile des laboratoires	SB10	Plafond	Papier de mastic	S.O.	Faible	Bon	308 pi ²	Modéré

Aile des laboratoires	SB10	Mur	Papier de mastic	S.O.	Faible	Bon	308 pi ²	Élevé
Aile des laboratoires	SB10	Salle	Isolement mécanique	S.O.	Élevée	Bon	5 raccords	Élevé