



ADDENDA AUX OFFRES DE PÊCHES ET OCÉANS CANADA

Projet: **Services de construction pour la restauration du bâtiment F sur la côte canadienne** **Base de garde Prescott**

Lieu: Base de Prescott de la Garde côtière canadienne

401, rue King Ouest, Prescott, Ontario, K0E 1T0

Numéro de l'invitation: F5211-200510

Date d'émission: 21 décembre 2020

Addenda no. 02

Nombre de pages: 3 pages

Dessins / Pièces jointes: N / A

Cet addenda doit être lu conjointement avec les documents d'appel d'offres, y compris les dessins et les spécifications, et fera partie des documents contractuels. La réception de cet addendum sera confirmée sur le formulaire de soumission.

Q1. Quelle est la date d'attribution prévue?

R1. Pêches et Océans Canada a reporté la date de clôture des soumissions pour cette invitation au jeudi 7 janvier 2021. Les soumissions reçues seront examinées pour la conformité à compter du vendredi 8 janvier 2021 et la date d'attribution prévue est le vendredi 15 janvier 2021. Cela peut prendre une semaine supplémentaire pour que tous les documents contractuels soient traités et signés par toutes les parties. À ce titre, la date de la réunion de lancement du projet qui était indiquée dans la portée des travaux qui se tiendra au plus tard le 25 janvier 2021 sera modifiée au plus tard le vendredi 5 février 2021.

Q2. Le bâtiment sera-t-il vide à la date d'attribution?

R2. La base de Prescott de la Garde côtière canadienne est chargée de vider le bâtiment. Le personnel de la base a déclaré que le bâtiment serait vidé au plus tard le vendredi 29 janvier 2021. Cette date est postérieure à la date d'attribution prévue du vendredi 15 janvier 2021, mais avant la date de la réunion de lancement du projet proposée du vendredi 5 février 2021.

Q3. Le délai de réception d'une partie du matériel spécifié est long. Plus précisément, les panneaux de toiture métalliques préfinis et les panneaux muraux métalliques ont généralement un délai de 6 à 8 semaines. En conséquence, il sera difficile de respecter la date d'achèvement substantiel du 31 mars 2021. Cette date peut-elle être prolongée?

R3. Pêches et Océans Canada n'était pas au courant des longs délais de livraison de certains matériaux spécifiés pour ce projet lorsque la portée du document de travail a été préparée et lorsque nous avons déclaré que le projet devrait être pratiquement terminé d'ici le 31 mars 2021. Par conséquent, la date à laquelle le projet est requis pour être substantiellement achevé sera prolongé du mercredi 31 mars 2021 au vendredi 4 juin 2021.





Q4. Calendrier du projet et plan de santé et de sécurité propre au site

R4. L'entrepreneur attribué au projet doit préparer et soumettre à Pêches et Océans Canada un calendrier de construction de base détaillé au plus tard le mercredi 3 février 2021 pour approbation et discussion lors de la réunion de lancement du projet. Le calendrier doit être soumis sous forme de diagramme de Gantt sous forme de fichier de document portable (.PDF) ou de fichier Microsoft Project (.MPP).

L'entrepreneur attribué au projet doit préparer et soumettre à Pêches et Océans Canada un plan de santé, de sécurité et d'environnement propre au site pour ses activités de construction liées à ce projet. Le plan de santé, de sécurité et d'environnement doit être soumis au plus tard le mercredi 3 février 2021 pour approbation et discussion lors de la réunion de lancement du projet. Le plan doit être soumis au format de fichier de document portable (.PDF) ou Microsoft Word (.doc ou .docx).

Q5. Pouvons-nous nous mobiliser avant la réunion de lancement? Souhaite déplacer les toilettes portatives, la remorque de chantier, la benne à ordures sur le site dès que possible.

R5. Pêches et Océans Canada exigera que le calendrier de l'entrepreneur et le plan de santé, de sécurité et d'environnement propre au site soient soumis et approuvés avant la mobilisation sur le site. Cette approbation n'est pas attendue avant la réunion de lancement du projet. Pêches et Océans Canada a reporté la date à laquelle le projet doit être pratiquement terminé au vendredi 4 juin 2021 pour aider à réduire la nécessité de se mobiliser avant la réunion de lancement.

Q6. Pouvons-nous nous connecter à votre hydroélectricité existante en plaçant un compteur temporaire sur la remorque du site et en lisant avant et après et en émettant un crédit?

R6. Cet arrangement est acceptable pour Pêches et Océans Canada. L'entrepreneur est responsable du branchement électrique et du débranchement à ses propres frais. Le crédit émis sera égal à la consommation d'électricité par relevé de compteur temporaire (en kWh) multiplié par le tarif (y compris les frais d'ajustement global, de livraison et de réglementation) par kWh payé par Pêches et Océans Canada tel qu'indiqué sur nos factures de services publics de Rideau St. Lawrence pendant la période de construction. La TVH est applicable. Les lectures du compteur doivent être documentées chaque mois le 6e jour de chaque mois.

Q7. Pouvez-vous s'il vous plaît fournir des éclaircissements et / ou des spécifications sur ce que vous aimeriez avoir installé pour les drains et où se situera le raccordement du nouveau aux anciens drains? (Dimensionnement, matériau, etc.).

R7. Reportez-vous au dessin A1, Plan d'étage des déménagements, élévations; Plan du bâtiment existant et dessin A3 Plan d'étage de la nouvelle construction, élévations; Plan d'étage existant:

.1 L'entrepreneur doit enlever deux (2) drains de plancher existants et nettoyer la tuyauterie de drainage souterraine existante. L'entrepreneur doit examiner et améliorer la tuyauterie de drainage souterraine au besoin pour respecter la partie 7 du Code du bâtiment de l'Ontario. Fournir de nouveaux drains de plancher carrés de 12 "avec un corps en fonte enduite dura et une sortie inférieure (modèle Zurn Z610 ou équivalent).





Q8. A) La conception actuelle du revêtement en acier avec mousse pulvérisée n'est plus généralement utilisée car elle produit beaucoup de condensation. Est-il possible d'utiliser à la place un panneau préfabriqué avec isolation et doublure ou un revêtement extérieur conventionnel avec doublure, isolation minérale, barres en Z et un panneau intérieur?

B) Il semble que nous devons pulvériser de l'isolant en mousse directement sur le revêtement et le toit en acier. Est-ce correct? La mousse pulvérisée doit être appliquée sur une surface qui est de 40 degrés F ou plus et sèche. Cela sera impossible à tout moment sur votre calendrier suggéré. Envisageriez-vous une isolation en laine de roche?

R8.

1. Reportez-vous au dessin A4, coupe transversale du bâtiment, matrice OBC, nomenclature des portes et des cadres, élévations; Coupe transversale 2 / A4:

.1 Supprimer l'isolant en mousse pulvérisée comme indiqué aux emplacements du toit et des murs extérieurs. Fournir des nattes isolantes en laine de roche dans l'assemblage du toit et des murs extérieurs. Installez l'isolant en min. 2 couches. Décaler les articulations min. 203 mm. Remplissez l'espace de la cavité complet (environ 203 mm (R32)). Isolation à prolonger sous le faîte du toit.

2. Reportez-vous au dessin A4, coupe transversale du bâtiment, matrice OBC, nomenclature des portes et des cadres, élévations; Coupe transversale 2 / A4:

.1 Sceller l'installation des feuilles de revêtement avec un calfeutrage sur tous les chevauchements latéraux, les chevauchements d'extrémité et autour du périmètre de toutes les feuilles pour fonctionner comme un pare-air / vapeur.

3. Reportez-vous au dessin A5, spécifications de contour:

Supprimer les spécifications d'isolation en mousse pulvérisée.

.1 Ajouter la section suivante:

Isolant en laine de roche

1. Laine de roche dans les murs et le toit: Rockwool Plus MB selon CAN / ULC S702-09 Type 1.
2. Les fabricants ayant des produits comparables aux exigences de la présente section, considérés comme acceptables pour l'utilisation.
- b. Consultant approuvé égal

