

**DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS SUR
LA DISPONIBILITÉ D'ESPACE DE STATIONNEMENT
À LOUER DANS LA VILLE D'OTTAWA
Dossier n° 5225-2-2021-6**

Les réponses à la présente demande de renseignements (« **DDR** ») serviront à des fins de planification seulement. Il ne s'agit pas d'un appel d'offres, ni d'une demande de propositions, mais uniquement d'une demande de renseignements généraux sur la disponibilité d'espace de stationnement à louer. Travaux publics et Services gouvernementaux Canada (« **TPSGC** ») ne sollicitera pas d'offre et ne louera pas de locaux à la suite de la présente DDR. Selon les réponses fournies, les autres renseignements obtenus autrement que par la DDR et les exigences de TPSGC, ce dernier pourrait publier une demande d'expression d'intérêt (« **EDI** ») visant des besoins particuliers en matière de location, qui pourrait donner lieu à une demande d'appel d'offres, ou solliciter des offres par l'intermédiaire d'un appel d'offres public selon l'information qu'il aura reçue à la suite d'un EDI. À titre de clarification, TPSGC n'est aucunement tenu de lancer une demande d'appel d'offres ou de louer de l'espace suite à la présente DDR.

Section A: Types d'espace disponible et localisation

Les réponses doivent rencontrer et inclure les éléments suivants :

1. Espaces de stationnement avec un minimum de vingt (20) espaces par édifice/complexe;
2. L'espace proposé doit se situer dans la ville d'Ottawa, et à l'intérieur des limites géographiques suivantes (les limites géographiques inclues les sites de chaque côté des rues) :

"Catégorie A" signifie que l'espace de stationnement proposé est situé:

Nord: Rivière des Outaouais
Est: rue Elgin
Sud: rue Albert
Ouest: rue Bank

"Catégorie B" signifie que l'espace de stationnement proposé est situé:

Nord: Rivière des Outaouais (incluant l'ensemble des Îles Chaudière, Albert et Victoria)
Est: avenue King Edward, rue Laurier, promenade Queen Elizabeth
Sud: rue Somerset
Est: avenue Bronson

Section B.1: Espaces existants/édifices

L'information suivante est demandée en référence à des espaces/édifices existants rencontrant les critères de la **section A** ci-dessus :

1. Nombre d'espaces de stationnement, l'emplacement (c.-à-d. le niveau du stationnement) et l'adresse des espaces disponibles pour :
 - (a) dix (10) années avec deux (2) options additionnelles de cinq (5) ans chacune; **et/ou**
 - (b) cinq (5) années avec une (1) option additionnelle de cinq (5) ans.
2. Plan démontrant clairement l'emplacement des stationnements;
3. La date de disponibilité de l'espace; et
4. Indiquer pour chaque espace de stationnement s'il s'agit d'espace:
 - réservé ou non réservé; et
 - intérieur ou extérieur; et
 - vingt-quatre (24) heures/sept (7) jours par semaine ou quotidien.

TPSGC pourrait demander à visiter les locaux aux fins d'examen. Dans un tel cas, un préavis raisonnable sera donné.

Section B.2: Projets de réaménagement ou nouveaux immeubles prévus

L'information suivante est demandée en référence à des projets de réaménagement ou nouveaux sites planifiés rencontrant les critères de la **section A** ci-dessus.

1. Nombre d'espaces de stationnement, l'emplacement (c.-à-d. le niveau du stationnement) et l'adresse des espaces disponibles pour :
 - (c) dix (10) années avec deux (2) options additionnelles de cinq (5) ans chacune; **et/ou**
 - (d) cinq (5) années avec une (1) option additionnelle de cinq (5) ans.
2. Plan démontrant clairement l'emplacement des stationnements;
3. La date de disponibilité de l'espace; et
4. Indiquer pour chaque espace de stationnement s'il s'agit d'espace:
 - réservé ou non réservé; et
 - intérieur ou extérieur; et
 - vingt-quatre (24) heures/sept (7) jours par semaine ou quotidien.

Section C: Réponses

Les parties intéressées sont priées de soumettre leurs réponses et toute autre document requis par TPSGC pour la présente DDR par écrit à l'adresse courriel suivante: sbiaallocation.resleaseao@tpsgc-pwgsc.gc.ca

Veillez indiquer le numéro de dossier **5225-2-2021-6** sur toute correspondance et vous assurer de recevoir un accusé de réception de la personne nommée en section F.

Section D: Réponse due

Les propriétaires ou leurs agents doivent fournir leur réponse au plus tard le **24 janvier, 2022** (la « **Date de clôture** »). Toute réponse reçue après cette date limite pourrait ne pas être considérée.

Section E: Renseignements fournis par les parties intéressées ou par leurs agents

L'information fournie par les parties intéressées ou par leurs agents doit inclure les renseignements demandés aux sections **A, B.1 et/ou B.2** et le **numéro de dossier**. Les agents qui répondent à la présente DDR doivent fournir à TPSGC une lettre les autorisant à le faire.

Section F: Renseignements supplémentaires

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec Jasmine Dacier-Morissette, agente de location principale, à: jasmine.dacier-morissette@tpsgc-pwgsc.gc.ca, en mentionnant le numéro de dossier 5225-2-2021-6.