



## Parc urbain national de la Rouge – Modèle de réponse pour les demandes de renseignements sur un bâtiment vacant

### Profil du répondant

*Veillez remplir l'encadré ci-dessous.*

Numéro de la demande	
Nom	
Adresse	
Téléphone	
Courriel	
Numéro d'entreprise	
Description de l'organisation (en cinq phrases au maximum)	
Autres renseignements pertinents	

### INSTRUCTIONS POUR RÉPONDRE

#### Questions générales

- i) Inscrivez les renseignements et les réponses dans les cases sous chaque question si vous formulez des commentaires particuliers ou si vous apportez des réponses aux questions.
- ii) Joignez des pages supplémentaires pour ajouter des commentaires, des explications des caractéristiques techniques ou d'autres renseignements.

#### Questions relatives au bien

- i) Pour chaque énoncé, veuillez sélectionner le choix qui exprime le mieux votre opinion.



## QUESTIONS GÉNÉRALES

1. Votre organisation serait-elle prête à fournir les services nécessaires à la rénovation, à la réintégration et à la gestion de bâtiments en vue de leur utilisation à des fins commerciales dans le parc urbain national de la Rouge, et serait-elle en mesure de le faire? Veuillez préciser tout doute de votre part ou toute limitation liée à la participation de votre organisation.

2. Votre organisation a-t-elle déjà travaillé avec le gouvernement du Canada? Si oui, à quel titre?

3. Votre organisation a-t-elle exécuté des projets semblables dans le passé? Si oui :
  - a. À quel moment?
  - b. Quelles étaient l'envergure et la portée du projet?



- c. Le bien foncier avait-il une valeur patrimoniale ou bénéficiait-il d'une désignation patrimoniale?
- d. Quelle a été la durée du projet?

4. Vous ou votre organisation, sollicitez-vous des fonds commerciaux qui serviront à financer cette initiative éventuelle?

5. Comment avez-vous pris connaissance de cette demande de renseignements?



6. Quelles activités votre entreprise souhaite-t-elle mener dans le cadre de cette initiative éventuelle? *Vous pouvez fournir une réponse générale ou une réponse se rapportant à un bien foncier particulier.*



### QUESTIONS RELATIVES AU BIEN

1. L'emplacement physique de ce bâtiment a une incidence \_\_\_\_\_ sur l'attrait aux yeux des investisseurs.

	1 négative considérable	2 négative	3 plutôt négative	4 neutre	5 plutôt positive	6 positive	7 positive considérable
2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4							
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)							
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
9, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)							
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8							
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8							
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4							
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)							
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)							

2. L'état physique de ce bâtiment a une incidence \_\_\_\_\_ sur l'attrait aux yeux des investisseurs.

	1 négative considérable	2 négative	3 plutôt négative	4 neutre	5 plutôt positive	6 positive	7 positive considérable



2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4							
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)							
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
9, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)							
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8							
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8							
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4							
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)							
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)							

3. La superficie du bien foncier a une incidence \_\_\_\_\_ sur l'attrait aux yeux des investisseurs.

	1 négative considérable	2 négative	3 plutôt négative	4 neutre	5 plutôt positive	6 positive	7 positive considérable
2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4							
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)							
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							



9, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)							
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8							
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8							
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4							
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)							
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)							

4. L'estimation des fonds requis pour remettre en état le bâtiment et le modèle de financement proposé ont une incidence \_\_\_\_\_ sur l'attrait aux yeux des investisseurs.

	1 négative considérable	2 négative	3 plutôt négative	4 neutre	5 plutôt positive	6 positive	7 positive considérable
2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4							
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)							
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
9, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)							
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8							
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							



7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8							
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4							
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)							
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)							

5. Mon organisation estime que le bâtiment présente un potentiel commercial ou résidentiel \_\_\_\_\_.

	1 négative considérable	2 négative	3 plutôt négative	4 neutre	5 plutôt positive	6 positive	7 positive considérable
2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4							
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)							
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
9, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)							
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8							
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) LOH 1J0							
7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8							
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4							
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)							
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)							



8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)							
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)							

**6. Ce bâtiment présente-t-il plutôt un potentiel commercial ou plutôt un potentiel résidentiel pour votre organisation en ce qui a trait à l'investissement?**

	1 Résidentiel	2 Commercial	3 Potentiels équivalents	4 Autre	5 Aucun potentiel	Raison
2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4						
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)						
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) L0H 1J0						
9, chemin Reesor, Markham (Ont.)						
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)						
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8						
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) L0H 1J0						
7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8						
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4						
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)						
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)						
8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)						
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)						



7. Environ combien de semaines faudrait-il prévoir avant que le bâtiment soit rénové et opérationnel?

Adresse	Délai en semaines
2269, chemin Meadowvale, Scarborough (Ont.) M1B 5W4	
1869, chemin de concession 2, Uxbridge (Ont.)	
165, allée Locust Hill, Locust Hill (Ont.) L0H 1J0	
9, chemin Reesor, Markham (Ont.)	
7536, 14 <sup>e</sup> Avenue, Markham (Ont.)	
7672, chemin Elgin Mills Est, Markham (Ont.) L6B 1A8	
9048, York Durham Line, Locust Hill (Ont.) L0H 1J0	
7862, 11 <sup>th</sup> Concession, Markham (Ont.) L6B 1A8	
260, avenue Old Finch, Scarborough (Ont.) M1B 5K4	
10531, chemin Reesor, Markham (Ont.)	
7293, chemin Reesor, Markham (Ont.)	
8402, avenue Steels Est, Markham (Ont.)	
7134, Major Mackenzie, Markham (Ont.)	