

PARTIE 1 GÉNÉRALITÉS**1.1 DOCUMENTS/ÉCHANTILLONS À SOUMETTRE POUR APPROBATION/
INFORMATION**

- .1 Soumettre les documents et les échantillons requis conformément à la section 01 33 00 - Documents/Échantillons à soumettre
- .2 Documents/Échantillons à soumettre relativement à la conception durable :
 - .1 Gestion des déchets de construction :
 - .1 Soumettre le plan de réduction des déchets établi pour le projet, lequel doit préciser les exigences en matière de recyclage et de récupération.

1.2 DOCUMENTS/ÉLÉMENTS À REMETTRE À L'ACHÈVEMENT DES TRAVAUX

- .1 Soumettre les documents/éléments requis conformément à la section 01 78 00 - Documents/Éléments à remettre à l'achèvement des travaux.

1.3 RÉFÉRENCES

- .1 Loi canadienne sur la protection de l'environnement (version actuelle).
- .2 Règlement fédéral sur les halocarbures (version actuelle)
- .3 Règlement sur les substances appauvrissant la couche d'ozone et les halocarbures de remplacement (version actuelle)
- .4 Code de pratiques environnementales pour l'élimination des rejets dans l'atmosphère de fluorocarbures provenant des systèmes de réfrigération et de conditionnement d'air (version actuelle)
- .5 Stratégie canadienne pour accélérer l'élimination progressive des utilisations de CFC et de halons pour éliminer les stocks excédentaires, CCME, version actuelle.

PARTIE 2 PRODUITS**2.1 SANS OBJET****PARTIE 3 EXÉCUTION****3.1 VENTILATION (LISTE DES SYSTÈMES ET DESCRIPTION)**

- .1 Système no 1 :
 - .1 Emplacement : construction hors-toit.
 - .2 Utilisation / intention : ventilation générale et refroidissement du côté ouest de l'édifice par les éléments terminaux de réchauffage périmétriques et les diffuseurs. Le système est raccordé en boucle au système no 2 qui alimente le côté est de l'édifice en ayant recours à une configuration de distribution générale identique.
 - .3 Description : appareil de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air autonome pour intérieur, composé d'un ventilateur de soufflage, d'un serpentin de refroidissement d'eau pour refroidisseur, d'un serpentin de chauffage à vapeur,

**CVCA - EXIGENCES GÉNÉRALES
CONCERNANT LES RÉSULTATS DES TRAVAUX**

- d'une batterie de filtres et d'un serpentin de réchauffage.
- .4 Services : tuyauterie d'alimentation et de retour d'eau réfrigérée de 150 mm de diamètre, récupération des condensats, tuyauterie d'alimentation de vapeur de 150 mm de diamètre pour pression de 30 lb/po2, retour des condensats, alimentation électrique de 40 HP, à régime de 575/3/60.
- .2 Système no 1A :
- .1 Emplacement : construction hors-toit.
- .2 Utilisation / intention : retour de l'air provenant du rez-de-chaussée au système no 1.
- .3 Description : ventilateur centrifuge de plancher.
- .4 Services : alimentation électrique de 2 HP, à régime 575/3/60.
- .3 Système no 2 :
- .1 Emplacement : construction hors-toit.
- .2 Utilisation / intention : ventilation générale et refroidissement du côté ouest de l'édifice par les éléments terminaux de réchauffage périmétriques et les diffuseurs. Le système est raccordé en boucle au système no 1 qui alimente le côté est de l'édifice en ayant recours à une configuration de distribution générale identique.
- .3 Description : appareil de chauffage, de ventilation et de conditionnement d'air autonome pour intérieur, composé d'un ventilateur de soufflage, d'un serpentin de refroidissement d'eau pour refroidisseur, d'un serpentin de chauffage à vapeur, d'une batterie de filtres et d'un serpentin de réchauffage.
- .4 Services : tuyauterie d'alimentation et de retour d'eau réfrigérée de 150 mm de diamètre, récupération des condensats, tuyauterie d'alimentation de vapeur de 150 mm de diamètre pour pression de 30 lb/po2, retour des condensats, alimentation électrique de 40 HP, à régime de 575/3/60.
- .4 Systèmes nos 3-4-5 :
- .1 Emplacement : construction hors-toit.
- .2 Utilisation / intention : ventilateur d'extraction de nature générale destiné à 3 zones; le système no 3 évacue l'air provenant du sous-sol, le système no 4 évacue l'air provenant du 2e étage et le système no 5 évacue l'air provenant du 3e étage.
- .3 Description : ventilateur hélicoïde monté en série.
- .4 Services : alimentation électrique de 10 HP, à régime de 575/3/60.
- .5 Système no 6 :
- .1 Emplacement : sous-sol.
- .2 Utilisation / intention :
- .3 Description : appareil autonome pour intérieur composé d'un ventilateur de soufflage monté en série au plafond, d'un serpentin de refroidissement à eau glycolée, d'une batterie de filtres et de silencieux.
- .4 Services : tuyauterie d'alimentation et de retour d'eau glycolée de 50 mm de diamètre, récupération des condensats, alimentation électrique de 3 HP, à régime de 575/3/60.
- .6 Système no 10 :
- .1 Emplacement : sous-sol.
- .2 Utilisation / intention :
- .3 Description : appareil autonome pour intérieur composé d'un ventilateur de soufflage monté en série au plafond, d'un serpentin de refroidissement à eau

**CVCA - EXIGENCES GÉNÉRALES
CONCERNANT LES RÉSULTATS DES TRAVAUX**

- glycolée, d'une batterie de filtres et de silencieux.
- .4 Services : tuyauterie d'alimentation et de retour d'eau glycolée de 50 mm de diamètre, récupération des condensats, alimentation électrique de 3 HP, à régime de 575/3/60.
- .7 Système no 11 :
- .1 Emplacement : construction hors-toit.
- .2 Utilisation / intention :
- .3 Description: appareil de chauffage et de ventilation autonome pour intérieur composé d'un ventilateur de soufflage, d'un serpentin de chauffage de la vapeur, d'une batterie de filtres et d'un serpentin de réchauffage.
- .4 Services : tuyauterie d'alimentation de vapeur de 75 mm de diamètre pour pression de 30 lb/po2, retour des condensats, alimentation électrique de 3 HP, à régime de 575/3/60.
- .8 Ventilateurs divers – construction hors-toit :
- .1 Il y a plusieurs ventilateurs sur la construction hors-toit en plus de ceux qui font partie des systèmes énumérés ci-dessus.
- .2 Les ventilateurs 6A, 7A et 8A sont des ventilateurs d'extraction centrifuges de plancher, aménagés avec des moteurs de 2 HP ou 3 HP, à régime de 575/3/60.
- .3 Du côté est de la construction hors-toit, sur une mezzanine avec passerelle, il y a 24 petits ventilateurs d'extraction hélicoïdes en aluminium ou en pvc avec des moteurs allant de ¼ HP à 1 HP, à régime de 120/1/60.
- .4 Du côté ouest de la construction hors-toit, sur une mezzanine avec passerelle, il y a 24 petits ventilateurs d'extraction hélicoïdes en aluminium ou en pvc avec des moteurs allant de ¼ HP à 1 HP, à régime de 120/1/60.
- .9 Éléments terminaux VAV avec batterie de réchauffage pour installation en conduit d'air à fonctionnement électrique :
- .1 Emplacement : troisième étage.
- .2 Description : le retour et l'alimentation de quelques pièces au troisième étage relèvent de sept (7) éléments terminaux VAV et il y a des batteries de réchauffage pour installation en conduit d'air à fonctionnement électrique à quelques endroits.
- .3 Services : dispositifs de commande/régulation, alimentation électrique à régime de 208V/3/60.
- .10 Observations d'ordre général au sujet de l'enlèvement (ventilation) :
- .1 Une fois que l'édifice a été désigné un chantier de construction, il faut conserver la ventilation ou offrir aux travailleurs une ventilation pouvant répondre aux exigences en matière de santé et de sécurité. L'Entrepreneur choisi peut utiliser les systèmes de ventilation existants pour assurer la ventilation du site pour une période établie, mais d'après les exigences formulées dans le code du bâtiment, il est possible d'enlever ces systèmes dès que l'Entrepreneur commence les travaux sur le chantier.
- .11 Activités de mise hors service requises (ventilation) :
- .1 La mise hors service des systèmes de ventilation doit être coordonnée avec la procédure de décontamination. Avant d'entreprendre la démolition, l'Entrepreneur doit se procurer la confirmation écrite des autorités compétentes attestant que la décontamination est terminée.
- .2 Une fois l'édifice remis à l'Entrepreneur en vue de la démolition, il est possible

**CVCA - EXIGENCES GÉNÉRALES
CONCERNANT LES RÉSULTATS DES TRAVAUX**

d'enlever le matériel, les conduits et les accessoires. La séquence de mise hors service doit commencer avec le débranchement de l'alimentation électrique et des réseaux d'eau réfrigérée et de vapeur. Prévoir l'enlèvement du matériel qui laissera des ouvertures dans les murs ou la toiture à la fin du calendrier de démolition ou, s'il est impossible d'effectuer ces travaux à la fin du calendrier, boucher l'ouverture et la sceller pour éviter l'infiltration d'eau.

3.2 REFROIDISSEMENT

- .1 Description du système :
 - .1 Un gros refroidisseur situé dans le local des installations mécaniques au sous-sol a été mis hors service il y a quelque temps, mais il n'a pas été démoli. La tuyauterie d'alimentation et de retour en eau réfrigérée provient maintenant des installations de chauffage et de refroidissement du pré Tunney; la distribution se fait jusqu'aux serpentins de refroidissement des systèmes nos 1 et 2.
- .2 Observations d'ordre général au sujet de l'enlèvement :
 - .1 Le système de refroidissement peut être mis hors service dès que le bâtiment est remis à l'Entrepreneur chargé de la démolition. Tout le matériel de réfrigération et les appareils frigorifiques doivent être mis hors service et les fluides frigorigènes doivent être enlevés et éliminés conformément au Règlement fédéral sur les halocarbures de 2003 et au Code de pratiques environnementales d'Environnement Canada. Des échantillons d'eau de chauffage et réfrigérée devront être analysés pour établir s'ils contiennent des produits chimiques déclarés comme des déchets dangereux; le cas échéant, ils devront être recueillis et éliminés conformément aux exigences des règlements provinciaux et fédéraux qui s'appliquent.
- .3 Activités de mise hors service requises :
 - .1 La séquence de mise hors service doit commencer par la fermeture et le verrouillage des deux (2) robinets d'isolement principaux sur la tuyauterie de retour et d'alimentation en eau réfrigérée aux installations de refroidissement. Prélever un échantillon de l'eau réfrigérée pour établir si celle-ci contient des produits chimiques dangereux. Recueillir l'eau réfrigérée et l'éliminer au besoin. En l'absence de produit chimique dangereux, purger la tuyauterie d'eau réfrigérée et le matériel vers l'égout. Recueillir et éliminer tous les fluides frigorigènes et mettre le matériel connexe hors service selon les exigences du code et des règlements pertinents. Enlever la tuyauterie et le matériel.

3.3 CHAUFFAGE

- .1 Description du système :
 - .1 Le chauffage est produit par de la vapeur haute pression provenant des installations de chauffage et de refroidissement du pré Tunney. La vapeur entre dans l'édifice par un collecteur haute pression. La pression de la vapeur est réduite grâce à deux postes de détente afin d'alimenter plusieurs appareils de chauffage, soit notamment les échangeurs de chaleur d'eau chaude domestique, les serpentins de chauffage dans les systèmes nos 1, 2, 6, 9 et 11, les aérothermes, les serpentins de réchauffage terminaux et le système de chauffage périmétrique par radiateur. Les condensats sont retournés aux installations de chauffage par des pompes et une bache de récupération des condensats.

- .2 Observations d'ordre général au sujet de l'enlèvement :
 - .1 Si les travaux de démolition ont lieu par temps froid, il sera peut-être nécessaire de garder le système de chauffage en état de fonctionnement au moins jusqu'à ce que la tuyauterie ait été purgée.
- .3 Activités de mise hors service requises :
 - .1 La séquence de mise hors service doit commencer par la fermeture et le verrouillage du robinet d'isolement principal sur la tuyauterie d'alimentation en vapeur haute pression. Prélever un échantillon de l'eau de chauffage pour établir si celle-ci contient des produits chimiques dangereux. Recueillir l'eau de chauffage et l'éliminer au besoin. En l'absence de produit chimique dangereux, purger la tuyauterie et le matériel vers l'égout. Recueillir et éliminer toute la solution glycolée selon les exigences du code et des règlements pertinents. Les tuyaux qui sortent de l'édifice sont isolés des canalisations principales dans le tunnel. Enlever et obturer les tuyaux à l'emplacement des canalisations principales dans le tunnel. Enlever le matériel et la tuyauterie. Il faut fermer la canalisation principale pour exécuter les présents travaux. Soumettre une demande écrite d'interruption au gestionnaire de projet de TPSGC pour que les travaux soient coordonnés avec les installations. Entreprendre les travaux seulement après avoir reçu une confirmation écrite de l'Entrepreneur.

3.4 NETTOYAGE

- .1 Nettoyage en cours de travaux : effectuer les travaux de nettoyage conformément à la section 01 74 11 - Nettoyage.
 - .1 Laisser les lieux propres à la fin de chaque journée de travail.
- .2 Nettoyage final : évacuer du chantier les matériaux/le matériel en surplus, les déchets, les outils et l'équipement conformément à la section 01 74 11 - Nettoyage.
- .3 Gestion des déchets : trier les déchets en vue de leur recyclage, conformément à la section 01 74 19 - Gestion et élimination des déchets de construction/démolition.
 - .1 Retirer les bacs et les bennes de recyclage du chantier et éliminer les matériaux aux installations appropriées.

FIN DE LA SECTION

PAGE RÉSERVÉE