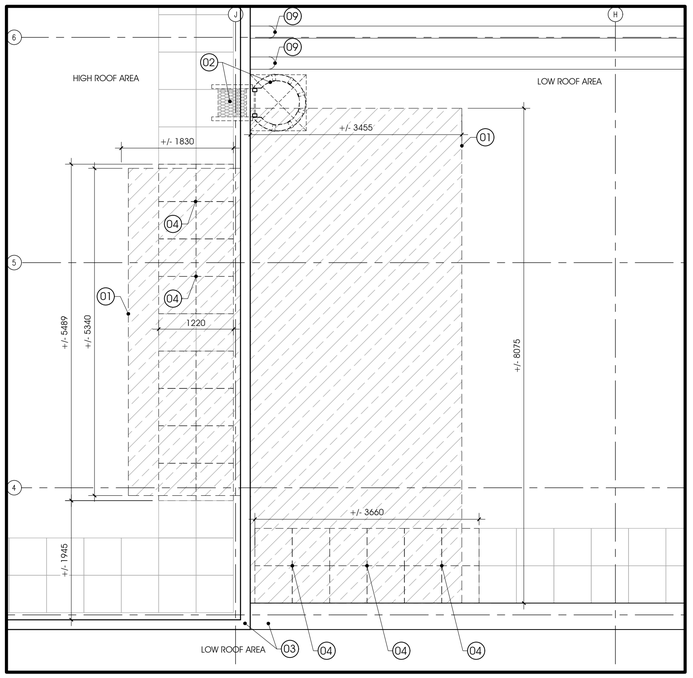
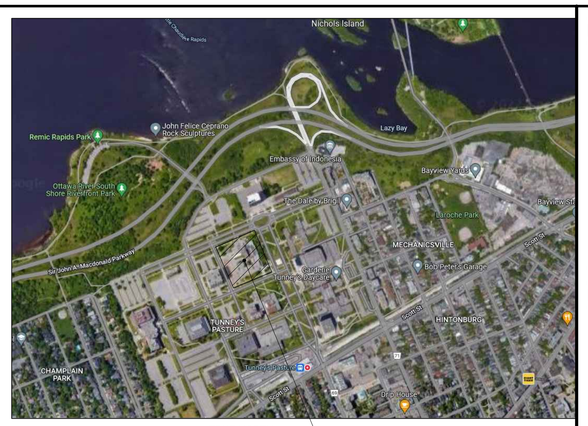


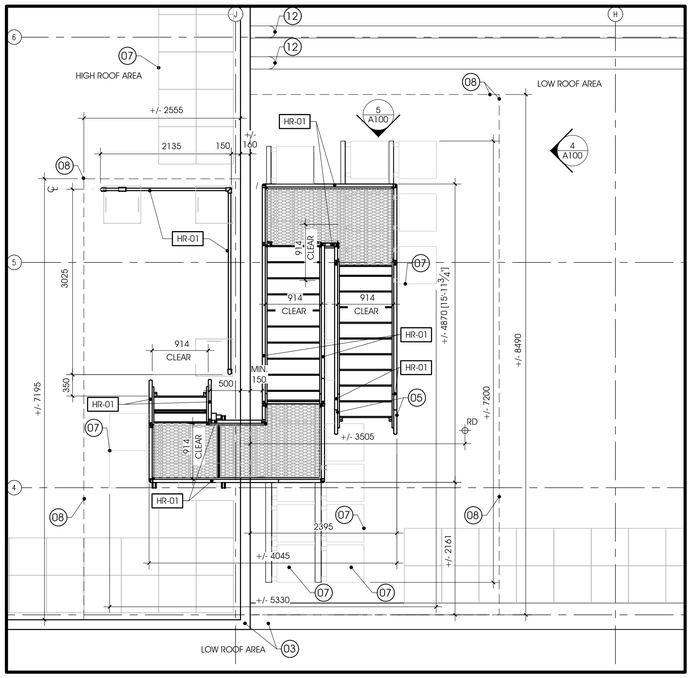
1 A100 ENLARGED PLAN - DEMOLITION
1:50



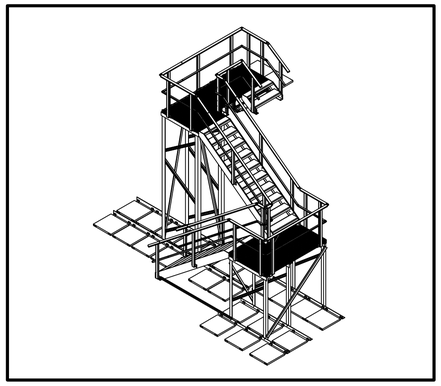
SITE LOCATION PLAN

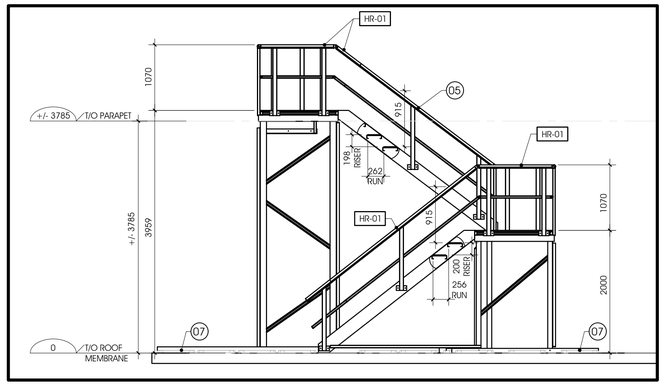
TRUE NORTH

SITE LOCATION (LCDC BUILDING)

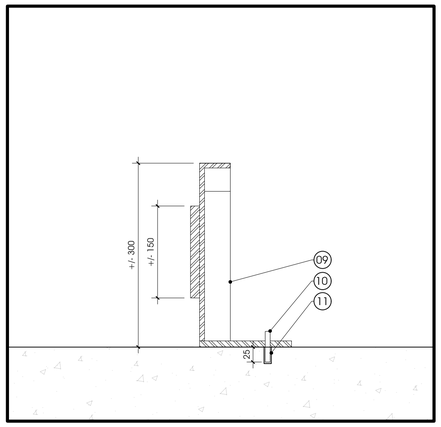


2 A100 ENLARGED PLAN - NEW WORK
1:50

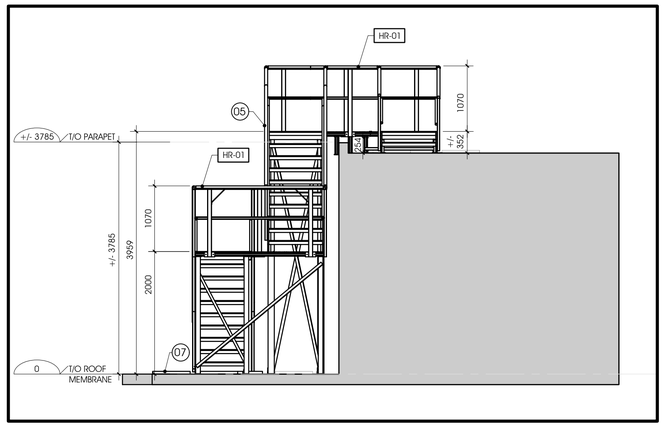




4 A100 FRONT ELEVATION
1:50

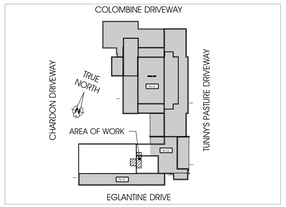


3 A100 TYPICAL ANCHORAGE - SECTION DETAIL
1:5



5 A100 SIDE ELEVATION
1:50

KEY PLAN: N.T.S.



DRAWING LEGEND

- AREA OF WORK
- AREA NOT IN SCOPE (N.I.S). CONTRACTOR TO REPAIR ANY DAMAGE DONE DURING CONSTRUCTION.
- DENOTES ITEMS TO BE REMOVED.
- DENOTES EXTENTS (AS REQUIRED). FOR REMOVAL OF EXISTING GRAVEL BALLAST, ROOF MEMBRANE AND RIGID INSULATION. SEE DRAWING NOTE 1 BELOW.
- ROOM TAG — ROOM NAME / ROOM NUMBER (ROOM NAME, AXXX)
- DETAIL REFERENCE — DETAIL NUMBER / SHEET REFERENCE (X, AXXX)
- GRIDLINE REFERENCE (GRID)
- CONSTRUCTION NOTE. (XX)
- EXISTING ROOF DRAIN TO REMAIN. (RD)
- ITEM REFERENCE TAG. REFER LISTED ITEMS BELOW. (XX-XX)
- RA-01 — DENOTES GUARDRAIL/HANDRAIL. RAILING TO BE POWDER COATED AS PER **[PC-01]** BELOW.
- PC-01 — POWDER-COAT FINISH FOR METAL ITEMS FABRICATED FROM SHAPES AND PLATES AAMA 621, CLEAR ANODIZED (SILVER) COLOR.
- RI-01 — HIGH DENSITY POLYISOCYANURATE RIGID INSULATION BOARD. THICKNESS TO MATCH EXISTING.

LEGEND SYMBOLS ARE TYPICAL AND MAY NOT ALL APPLY TO THIS SPECIFIC DRAWING.

DRAWING NOTES

01 EXISTING GRAVEL BALLAST TO BE REMOVED, FROM AREA DENOTED BY HATCH. (RE-INSTATE EXISTING GRAVEL BALLAST TO COVER NEW BASE PLATES AND PRECAST CONCRETE PAVERS ONCE THEY HAVE BEEN INSTALLED.)
02 EXISTING STAIR AND TEMPORARY SHIPS LADDER(S) ASSEMBLIES REMOVED BY OTHERS. NOT IN CONTRACT (N.I.C.).
03 EXISTING PARAPET BELOW.
04 REMOVE EXISTING 610mm x 610mm PRECAST CONCRETE PAVERS AS REQUIRED.
05 DENOTES NEW PREFABRICATED METAL STAIR ASSEMBLY. STAIR ASSEMBLY TO BE PREFINISHED AS PER **[PC-01]** IN LEGEND ABOVE, UNLESS NOTED OTHERWISE.
06 PREFABRICATED GUARDRAIL & RUBBER MAT ASSEMBLY (BY STAIR / GUARDRAILING CONSULTANT) .
07 MIN. 610mm x 610mm PRECAST CONCRETE PAVERS.
08 REINSTATE ROOF STONE BALLAST.
09 DENOTES STAIR TO 610mmx610mm CONCRETE SLAB ANCHORAGE ASSEMBLY.
10 PROVIDE ANCHORS AS PER MANUFACTURER WITH 25mm EMBEDMENT.
11 CAULK & SEAL ANCHOR PERFORATION TO PREVENT WATER INGRESS.
12 EXITING MECHANICAL PIPING TO REMAIN.

GENERAL NOTES

1. DO NOT SCALE DRAWINGS.
2. ALL DIMENSIONS TO BE VERIFIED ON SITE PRIOR TO ANY FABRICATION.
3. EXACT LOCATION OF STAIR ASSEMBLY TO BE DETERMINED ON SITE.
4. ALL METAL TO BE PREFINISHED AS PER **[PC-01]** IN LEGEND ABOVE. UNLESS NOTED OTHERWISE.
5. HANDRAILS TO BE CONTINUOUSLY GRASPABLE, WITH NO OBSTRUCTIONS ALONG ITS ENTIRE PATH (SUCH AS RAILING MOUNTING BRACKETS).
6. ALL STAIR TREADS AND LANDING SURFACES TO BE SLIP RESISTANT.
7. PATCH AND MAKE GOOD ANY DAMAGES MADE DURING THE COURSE OF CONSTRUCTION TO ITEMS TO REMAIN .
8. WHERE BILINGUAL DOCUMENTS ARE PROVIDE, IN THE EVENT OF ANY APPARENT DISCREPANCY BETWEEN ENGLISH AND FRENCH VERSIONS, THE ENGLISH LANGUAGE SHALL PREVAIL.
9. THE BUILDING CODE COMPLIANCE INFORMATION PRESENTED IS TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER ARCHITECTURAL AND ENGINEERING DOCUMENTS.
10. ALL PRODUCTS, MATERIALS, EQUIPMENT INCORPORATED INTO WORK SHALL BE NEW AND OF BEST QUALITY (COMPATIBLE WITH REQUIREMENTS) FOR PURPOSES INTENDED. ENSURE QUALITY OF WORK IS OF HIGHEST STANDARD EXECUTED BY WORKERS EXPERIENCED AND SKILLED IN THEIR RESPECTIVE TRADE.
11. VISIT PROJECT SITE PRIOR TO SUBMITTING BID AND EXAMINE PLANS, SPECIFICATIONS AND EXISTING CONDITIONS TO BE MET WITH DURING CONSTRUCTION OF THE WORK. NO CLAIM WILL BE ACCEPTED FOR EXTRA WORK DUE TO MISUNDERSTANDING OR IGNORANCE OF THE EXISTING CONDITION OR TERMS AND CONDITIONS OF THE CONTRACT.
12. SUBMIT SHOP DRAWINGS WITH PRODUCT INFORMATION, DRAWINGS AND/OR SAMPLES AS REQUIRED FOR ALL ITEMS WHERE AESTHETIC, COMPLEXITY OR COORDINATION ISSUES WARRANT, INCLUDING: MILLWORK, HARDWARE, PAINT, FLOORING AND OTHER FINISHES AND FOR ITEMS AS NOTED IN DOCUMENTS.
13. WARRANTY ALL WORK AND ITEMS SUPPLIED FOR A MINIMUM PERIOD OF TWELVE (12) MONTHS FROM DATE OF FINAL ACCEPTANCE OF INSTALLATION.
14. THE CONTRACTOR IS RESPONSIBLE TO PERFORM ALL WORK IN FULL ACCORDANCE WITH THE LATEST EDITION, INCLUDING ALL REVISIONS, OF APPLICABLE CODES AND REGULATIONS OF FEDERAL, PROVINCIAL, OR MUNICIPAL APPLICATION. IN ANY CASE OF CONFLICT OR DISCREPANCY, THE MORE STRINGENT REQUIREMENTS SHALL APPLY. MEET OR EXCEED THE REQUIREMENTS OF SPECIFIED STANDARDS, CODES AND REFERENCED DOCUMENTS.

Canada

Health Canada / Santé Canada

CIVITAS GROUP
ARCHITECTURE & LANDSCAPE ARCHITECTURE

TRUE NORTH / CONSTRUCTION NORTH

stamp / étampe

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS
DOUGLAS M. RANCIER
LICENCE
4790

ISSUED FOR TENDER

Contractor to verify all dimensions & conditions on site and immediately notify the departmental representative of all discrepancies.

revisions	description	date
09	.	.
08	.	.
07	.	.
06	.	.
05	.	.
04	.	.
03	.	.
02	ISSUED FOR TENDER	2022.10.06
01	ISSUED FOR CLIENT REVIEW	2022.09.20

A detail no. / no. du detail
B location drawing no. / sur dessin no.
C drawing no. / dessin no.

project / projet

LCDC - BUILDING EXTERIOR SERVICE STAIR REPLACEMENT ON ROOF

100 EGLANTINE DRIVEWAY
OTTAWA, ON.

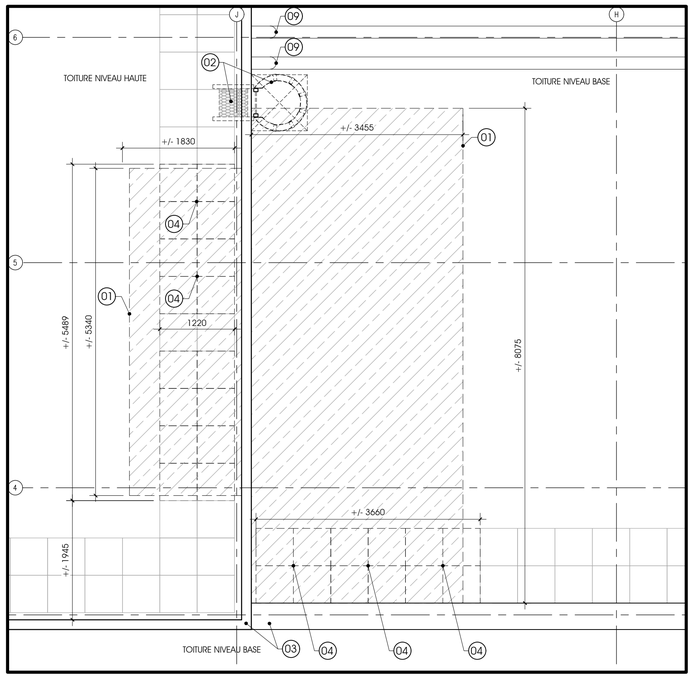
drawing / dessin

DEMOLITION & NEW WORK

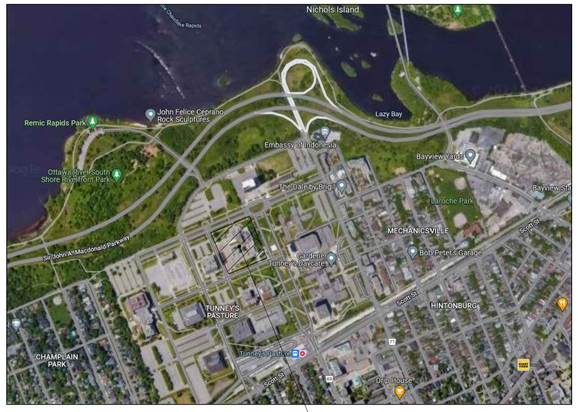
Designed By	D. RANCIER	Conçu par
Date	2022.09.14	(yyyy/mm/dd)
Drawn By	ALEX. B.	Dessiné par
Date	2022.09.20	(yyyy/mm/dd)
Reviewed By	D.RANCIER	Examiné par
Date	.	(yyyy/mm/dd)
Approved By	D.RANCIER	Approuvé par
Date	2022.09.28	(yyyy/mm/dd)
Tender	WILLY PINTO	Soumission
Project Manager	.	Administrateur de projets
Project no.	----	No. du projet
Drawing no.	A100	No. du dessin

A100 DEMOLITION & NEW WORK.DWG

0 10 20mm 40 60 80 100 120 140 160 180 200mm



1 A100.F PLAN AGRANDI - DÉMOLITION 1:50

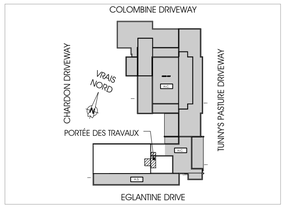


PLAN DE LOCALISATION

VRAIS NORD

LOCALISATION DE LIEU (BÂTIMENT LCDC)

PLAN REPÈRE: N.A.E



LÉGENDE DU DESSIN

- DÉLIMITATION DES **TRAVAUX**.
- ZONES HORS DE LA PORTÉE DES TRAVAUX PAS HORS CONTRAT (H.C).
- INDIQUE LES ÉLÉMENTS À ENLEVER.
- INDIQUE L'ENTENDUE (COMME REQUIS) DE BALLAST EN GRAVIER, DE REVÊTEMENT D'ÉTANCHÉITÉ DE TOITURE, ET D'ISOLANT RIGIDE EXISTANTS À ENLEVER. VOIR LA NOTE DE DESSIN 01 DESSOUS.
- NOM DE LOCAL / AXXX — INFORMATION DES LOCAUX: NOM DE LOCAL; NUMÉRO **DE LOCAL**
- X / AXXX — RÉFÉRENCE DE DÉTAIL: NUMÉRO DE DETAIL; NUMÉRO DE PAGE
- PRN — RÉFÉRENCE DE LIGNE DE QUADRILLAGE.
- XX — NOTE AU DESSIN DE CONSTRUCTION
- RD — DRAIN DE TOITURE EXISTANT CONSERVER.
- XX-XX — RÉFÉRENCE D'ÉLÉMENTS. VOIR CI-DESSOUS.
- RA-01 — GARDE-CORPS/MAINS COURANTES À FINIRE EN SE SERVANT D'UN ENDUIT DE POUDRE SELON **[PC-01]** CI-DESSOUS.
- PC-01 — SE SERVIR D'UN ENDUIT DE POUDRE, DE COULEUR ASSORTIE À UN FINI ANODISÉ (ARGENTÉ) CONFORME À AAMA 621, POUR FINIR LES ARTICLE FABRIQUÉ DE TÔLE OU PROFILES CREUX
- RI-01 — PANNEAU ISOLANT RIGIDE DE POLYISOCYANURATE RIGIDE À HAUTE DENSITÉ, ÉPAISSEUR ASSORTIE AUX CONDITIONS EXISTANTES.

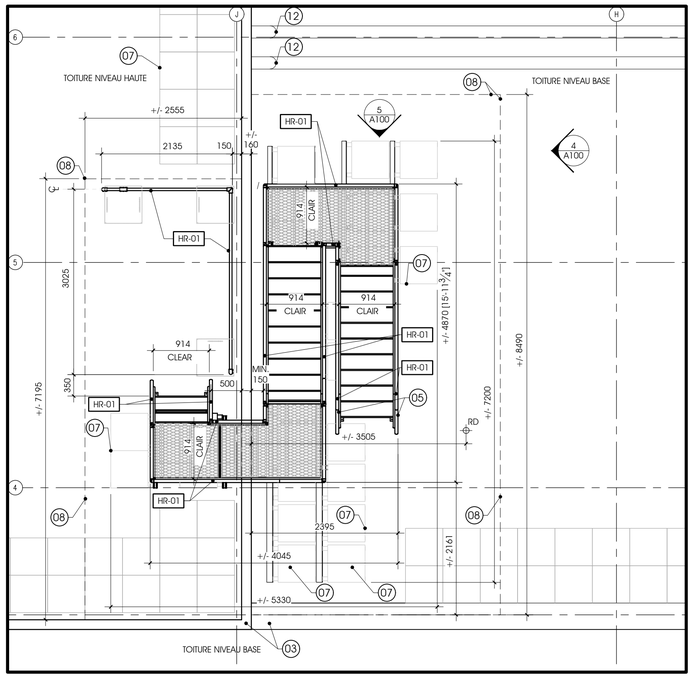
LES SYMBOLES PRÉSENTÉS DANS LA LÉGENDE S'AVÈRENT DES SYMBOLS TYPIQUES QUI NE S'APPLIQUENT PAS NÉCESSAIREMENT À CE DESSIN.

NOTES DU DESSIN

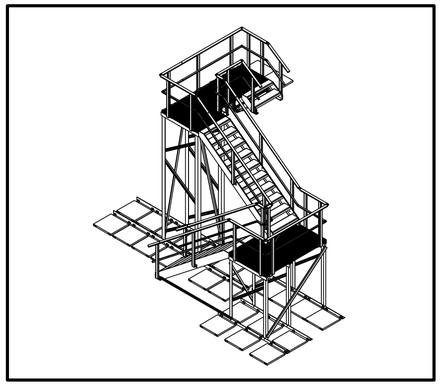
01 BALLAST EN GRAVIER EXISTANT À ENLEVER AUX ÉTENDUES INDIQUÉS PAR HACHURE OBLIQUE ET POINTILLÉS). RÉTABLIR LE BALLAST EN GRAVIER EXISTANT, DE MANIÈRE À COUVRIR LES PLAQUES DE BASE, ET LES DALLES DE BÉTON PRÉFABRIQUÉES UNE FOIS QU'ILS ONT ÉTÉS INSTALLÉES.
02 ESCALIER ET ÉCHELLES ÉTROITES TEMPORAIRES EXISTANTES À ÉTRE ENLEVÉ PAR D'AUTRES LA TOITURE (EXISTANT), SUPPRIMÉ PAR LES AUTRES (HORS CONTRACT).
03 PARAPET EXISTANT EN DESSOUS.
04 ENLEVER LES DALLES DE BÉTON DE 610mm x 610mm PRÉFABRIQUÉS COMME REQUIS.
05 NOUVEL ESCALIER PRÉFABRIQUÉS EN MÉTAL À MOINS D'INDICATION CONTRAIRE. L'ESCALIER (ET SES COMPOSANTES DOIT ÊTRE PRÉFINI SELON **[PC-01]** TEL QU'INDIQUÉ DANS LA LÉGENDE.
06 NOUVEAUX GARDE-CORPS PRÉFABRIQUÉ ET TAPIS DE CAOUTCHOU.
07 DALLES DE BÉTON PRÉFABRIQUÉES **DE** 610mm x 610mm.
08 RÉTABLIR LE BALLAST EN GRAVIER EXISTANT.
09 ASSEMBALGE D'ANCHRAGE D'ESCALIERS SURE DALLES DE BÉTON DE 610mm x 610mm.
10 FOURNIR DES ANCRES SELON LES DIRECTIVES DU FABRICANT. ENCASTREMENT DE 25mm.
11 SCELLER ET CALFEUTRER LE TROU D'ANCRAGE POUR ÉVITER L'INFILTRATION D'EAU.
12 PIPES EXISTANTES À RESTER.

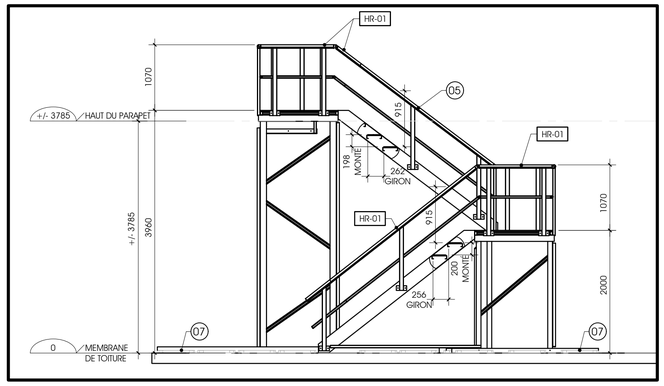
NOTES GÉNÉRALES

1. NE PAS RELEVER LES DIMENSIONS EN LES MESURANT DIRECTEMENT SURE LES DESSINS.
2. TOUT DIMENSIONS À ÉTRE VÉRIFIÉ SUR LES LIEUX AVANT TOUTE FABRICATION, TOUTES LES DIMENSIONS DOIVETNT ÉTRE ERIFIÉES SUR LE SITE.
3. L'EMPLACEMENT DU NOUVEAU ESCALIER À ÉTRE DÉTERMINÉ SUR LES LIEUX.
4. À MOINS D'INDICATIONS CONTRAIRE, TOUT METAL À ÉTRE PRÉFINI SELON **[PC-01]** TEL QUE NOTÉ DANS LA LÉGENDE DESSUS.
5. LES MAINS COURANTES DOIVENT ÉTRE CONTINUES ET SAISSSABLES SUR TOUTE LEUR LONGEUR (SANS INTERRUPTIONS: TEL QUE DES SUPPORTS DE MAINS COURANTES).
6. LA SURFACES DE TOUTES LES MARCHES ET PALIER D'ESCALIER, DOIT ÊTRE ANTIDÉRAPANT.
7. LE CONTRACTEUR SE DEVRA DE RÉPARER ET METTRE À NEUF, TOUT ENDOMMAGEMENTS D'ARTICLES À CONSERVER FAISANT SUITE AUX PRÉSENTS TRAVAUX DE CONSTRUCTION.
8. LORSQUE DES DOCUMENTS BILINGUES SONT FOURNIS, EN CAS DE DIFFÉRENCES ENTRE LES VERSIONS ANGLAISE ET FRANÇAISE,
9. L'INFORMATION PRÉSENTÉE SUR LA CONFORMITÉ AU CODE DU BÂTIMENT DEVRAIT ÉTRE LUE EN PARRALÈLE AVEC TOUS LES AUTRES DOCUMENTS D'ARCHITECTURE ET DE GÉNIE.
10. TOUS LES PRODUITS, MATÉRIAUX ET ÉQUIPEMENTS INTÉGRÉS À L'OUVRAGE DOIVENT ÉTRE NEUFS OU DE LA MEILLEURE QUALITÉ (COMPATIBLES AVEC LES EXIGENCES) AUX FINS PRÉVUES. GARANTIR QUE LA QUALITÉ DES TRAVAUX RÉPOND AUX NORMLES LES PLUS RIGOUREUSES ET QU'ILS SONT RÉALISÉS PAR DES TRAVAILLEURS EXPÉRIMENTÉS ET QUALIFIÉS DANS LEUR MÉTIER RESPECTIF.
11. VISITER LE SITE DU PROJET AVANT DE DÉPOSER SA SOUMISSION ET EXAMINER LES PLANS, LES DEVIS ET LES CONDITIONS EXISTANTES À SATISFAIRE AU COURS DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX. AUCUNE RÉCLAMATION NE SERA ACCEPTÉE POUR DES TRAVAUX SUPPLÉMENTAIRES EN RAISON DE LA MÉCONNAISSANCE OU DE L'IGNORANCE DES CONDITIONS EXISTANTES OU DES MODALITÉS DU CONTRAT.
12. SOUMETTRE LES DESSINS D'ATELIER AVEC LES RENSEIGNEMENTS SUR LES PRODUITS, LES DESSINS ET LES ÉCHANTILLONS TEL QUE REQUIS POUR TOUS LES ÉLÉMENTS OU DES QUESTIONS RELATIVES À L'ESTHÉTISME, LA COMPLEXITÉ OU LA COORDINATION LE JUSTIFIENT, NOTAMMENT : LA MENUISERIE, LA QUINCAILLERIE, LA PEINTURE, LES REVÊTEMENTS DE SOL ET AUTRES FINIS ET POUR LES ÉLÉMENTS TELS QU'INDIQUÉS DANS LES DOCUMENTS.
13. GARANTIR TOUS LES TRAVAUX ET LES ÉLÉMENTS FOURNIS POUR UNE PÉRIODE D'AU MOINS DOUZE (12) MOIS À COMPTER DE LA DATE D'ACCEPTATION.

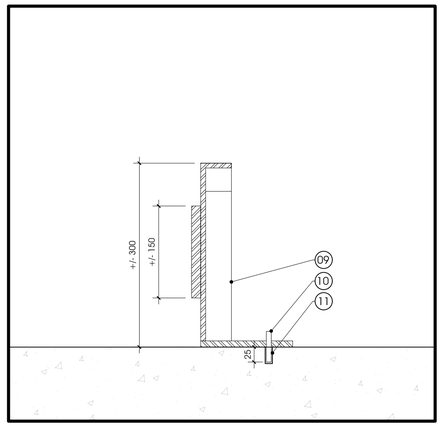


2 A100.F PLAN AGRANDI - NOUVEAUX TRAVAUX 1:50

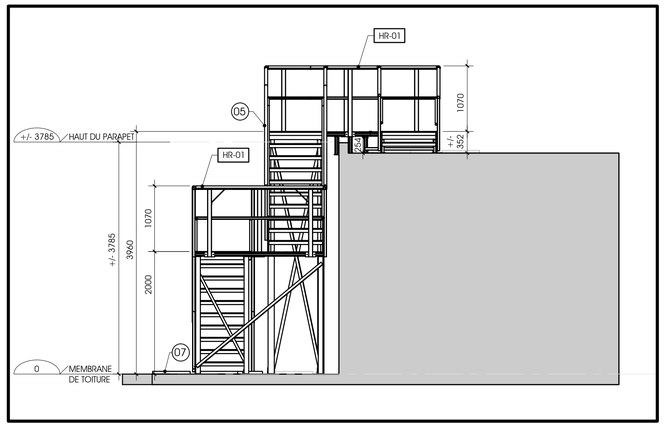




4 A100.F SECTION 1:50



3 A100.F DÉTAIL DE CONECTION D'ANCHRAGE TYPIQUE 1:5



5 A100.F ÉLÉVATION DU COTÉ 1:50

Canada

Health Canada / Santé Canada

CIVITAS GROUP — ARCHITECTURE & LANDSCAPE ARCHITECTURE

VRAIS NORTH / NORD DE CONSTRUCTION

stamp / étampe

ONTARIO ASSOCIATION OF ARCHITECTS — DOUGLAS J. RANCIER — LICENCE 4790

ÉMIS POUR SOUMISSION

L'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions et conditions sur le site et aviser immédiatement le représentant du ministère de toute divergence.

revisions	description	date
09	.	.
08	.	.
07	.	.
06	.	.
05	.	.
04	.	.
03	.	.
02	ÉMIS POUR SOUMISSION	2022.10.06
01	ÉMIS POUR AVIS DU CLIENT	2022.09.20

A detail no. / no. du detail — B location drawing no. / sur dessin no. — C drawing no. / dessin no.

project / projet

REMPLACEMENT D'ESCALIER DE SERVICE SUR LE TOIT DU BÂTIMENT L.C.D.C

100 EGLANTINE DRIVEWAY
OTTAWA, ON.

drawing / dessin

DÉMOLITION ET NOUVEAUX TRAVAUX

Designed By / Date	D. RANCIER 2022.09.14	Conçu par (yyyy/mm/dd)
Drawn By / Date	ALEX. B. 2022.09.20	Dessiné par (yyyy/mm/dd)
Reviewed By / Date	D.RANCIER ·	Examiné par (yyyy/mm/dd)
Approved By / Date	D.RANCIER 2022.09.28	Approuvé par (yyyy/mm/dd)
Tender / Project Manager	WILLY PINTO ·	Soumission / Administrateur de projets
Project no.	----	No. du projet
Drawing no.	A100.F	No. du dessin

A100.F DÉMOLITION ET NOUVEAUX TRAVAUX.DWG

0 10 20mm 40 60 80 100 120 140 160 180 200mm